



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNAT
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/13-01/8
URBROJ: 2142-02-01-13-9
Punat, 27. rujna 2013. godine

ZAPISNIK
SA 5. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE PUNAT
održane u petak, 27. rujna 2013. godine u 19 sati
u Maloj sali Narodnog doma u Puntu

Nazočni vijećnici: g. Goran Gržančić, g. Mladen Juranić, gđa. Ana Leleković, g. Matej Maričić, g. Hrvoje Mrakovčić, gđa. Maja Polonijo, g. Nenad Šimonji, gđa. Iva Šulina i g. Krešimir Žic.

Odsutni: g. Marijan Kereži, (ispričao nedolazak) i g. Milenko Tomić (ispričao nedolazak).

Nazočni: g. Marinko Žic, općinski načelnik i g. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika.

Nazočni od strane JUO Općine Punat: g. Emerik Derenčinović, pročelnik, g. Hrvoje Demo, pomoćnik pročelnika i predstojnik ureda načelnika, g. Anton Orlić, viši referent za komunalni sustav, prostorno uređenje, graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove, gđa. Ivana Strčić, viša referentica za proračun i financije i g. Daniel Strčić, referent za imovinu, gospodarstvo, predpristupne fondove i javnu nabavu.

G. Mladen Juranić je napomenuo da bi trebalo provjeriti da li je g. Milenko Tomić dobio materijale za sjednicu Općinskog vijeća.

Predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje da je na **sjednici nazočno 9 vijećnika**, te da se može početi s radom.

Otvara se rasprava o zapisniku sa 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Punat.

G. Mladen Juranić ljubazno moli da se u zapisniku piše ono što se kaže ili da se sjednica snima ili da se promijeni Poslovnik pa da se pisanim putem pripreme pitanja. Prilaže, pisanim putem, svoja vijećnička pitanja sa 4. sjednice Općinskog vijeća.

G. Goran Gržančić, predsjednik Općinskog vijeća, je naglasio kako snimanje nije predviđeno Poslovnikom o radu Općinskog vijeća Općine Punat, te da će se razmotriti da li je potrebno ići u promjenu Poslovnika. Pročitao je sljedeće primjedbe g. Mladena Juranića koje se odnose na vijećnička pitanja koja je postavio na 4. sjednici Općinskog vijeća:

1. Tko je donio odluku o povlačenju zahtjeva za ishođenje lok. dozvole doma za starije i nemoćne osobe i prenamjenu toga prostora za potrebe gradnje poticajne st. izgradnje?
2. Da li je načelnik upoznat sa postupkom utvrđivanja zemljišta kampa pila kao interesa Općine Punat da to zemljište pređe u vlasništvo Općine Punat?
3. Što je poduzeto ili dogovoreno u pregovorima sa HOTELIMA Punat po pitanju zemljišta na kojem je izgrađen SNACK BAR BUKA?

Nitko se dalje ne javlja za raspravu.

G. Goran Gržančić, predsjednik Općinskog vijeća, stavlja izvorni tekst prijedloga zapisnika izmijenjen primjedbama g. Mladena Juranića na glasovanje.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen zapisnik sa 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Punat.

Pitanja vijećnika

G. Hrvoje Mrakovčić postavlja sljedeće pitanje općinskom načelniku i moli odgovor u pisanom obliku:

1. Koliko je po završnom računu potrošeno za uređenje «Krušije» ispod «Velih voda»?

G. Krešimir Žic postavlja sljedeća pitanja općinskom načelniku:

1. Rekao je da ga je razalostila odluka što se odustalo od «Senior parka», s obzirom da se dalo truda da se pokrene lokacijska dozvola. Koja je alternativa?
2. Da li su obavljene konzultacije sa udrugom penzionera jer nije siguran koliko će biti zadovoljni s alternativnim lokacijama?

G. Marinko Žic, općinski načelnik, je rekao da, vezano uz odustanak od lokacije za «Senior park», nisu obavljene konzultacije s Udrugom umirovljenika. Naglasio je da se nije odustalo od projekta izgradnje «Senior parka», ali da se želi pronaći bolja lokacija. Namjera je održati sastanak sa Udrugom umirovljenika u drugoj polovici 10. mjeseca.

G. Mladen Jaranić postavlja sljedeća pitanja (jedno u ime Kluba nezavisnih vijećnika) na koja moli odgovor u pisanom obliku:

1. Dali svi članovi Odbora za naselje St. Baška imaju prebivalište (stvarno) na području naselja St. Baška?
2. Koliko je do sada održano sij. Odbora i svih radnih tijela, dali su vođeni zapisnici i u kojem roku su napisani, dali su sjednice objavljene na WEB stranicama općine, kako bi svi građani, a posebno vijećnici znali kada se održavaju i što je na njima zaključeno i koje bio nazočan na tim sjednicama?
3. Dali je Općinski načelnik podnio izvješće o svom radu do 15. rujna 2013. god., za period siječanj - lipanj 2013 god.?

G. Goran Gržančić postavlja općinskom načelniku sljedeća pitanja:

1. Kada ćemo dobiti nalaz revizije?

G. Marinko Žic, općinski načelnik, je rekao da bi nalaz trebao biti završen ovih dana, te da će biti dostavljen na iduću sjednicu Općinskog vijeća.

2. Da li je u izradi studija o prometu u naselju Punat?

G. Marinko Žic, općinski načelnik, kako će izrada studije o prometu biti uvrštena u Proračun za 2014. godinu, te da se nada da će studija biti završena do iduće sezone.

G. Goran Gržančić, predsjednik Općinskog vijeća, otvara raspravu o prijedlogu dnevnog reda.

G. Mladen Juranić misli da je prijedlog Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Punat nešto na što novo vodstvo ima pravo. Ali kada se donosi ovakva odluka ona povlači i odluku o proračunskim sredstvima. Prije spomenuta revizija će sigurno imati prigovor na takvu odluku, posebno ako se ima namjeru krenuti u rebalans proračuna. Ne zna se koliko će to imati utjecaj na povećanje proračuna. I Europska komisija je dala naputak Vladi da se smanje osobni dohoci. Možda bi trebalo provesti reorganizaciju, a da se koeficijenti ne diraju. Predlaže tri varijante:

- da se točka skine s dnevnog reda;
- da se točka samo raspravi;
- da se ne dira u povećanje koeficijenata.

G. Goran Gržančić, predsjednik Općinskog vijeća, stavlja na glasovanje prijedlog o tome da se točka 3. skine s dnevnog reda.

Utvrđuje se da je sa 2 glasa ZA i 7 glasova PROTIV odbijen prijedlog da se točka 3. skine s dnevnog reda.

predsjednik Općinskog vijeća predlaže da se glasuje o dnevnom redu.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen sljedeći **DNEVNI RED**:

1. Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Punat za razdoblje o 1. siječnja do 30. lipnja 2013. godine
2. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu
3. Prijedlog Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Punat
4. Koncesija za obavljanje komunalnih djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova
 - a) Prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Punat
 - b) Prijedlog Rješenja o odbijanju ponude za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Punat ponuditelja Dimnjačarstvo Valjak d.o.o., sa sjedištem u Črešnjevu, Školska 11, 42201 Beretinec
 - c) Prijedlog Rješenja o odbijanju ponude za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Punat ponuditelja D.I.M.Š.O. d.o.o., sa sjedištem u Mavrinci 24/5, 51219 Čavle
5. Koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti – prijevoz pokojnika
 - a) Prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Općine Punat
 - b) Prijedlog Rješenja o odbijanju ponude za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Općine Punat ponuditelja «Lovor», obrt za pogrebne usluge, vl. Sadik Škrgić, Špinčići 165c, 51215 Kastav
6. Prijedlog Javnog poziva za predlaganje kandidata za članove Savjeta mladih Općine Punat
7. Razno

Točka 1. - Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Punat za razdoblje o 1. siječnja do 30. lipnja 2013. godine

Otvora se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Punat za razdoblje o 1. siječnja do 30. lipnja 2013. godine.

Točka 2. - Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu

Otvora se rasprava.

G. Mladen Juranić upozorava na jedan pravno-formalni ili tehnički nedostatak Odluke jer UPU-9 nije usvojen, pa se ne može pozivati na njega.

G. Anton Orlić napominje da se i u važećoj Odluci o komunalnom doprinosu poziva na UPU-9, dok u članku 5. stavku 2. iste Odluke stoji: «Zone obuhvata (područja urbanističkih planova uređenja) iz stavka 1. ovog članka određene su Prostornim planom uređenja Općine Punat.», te smatra da je time područje UPU-9 određeno.

G. Goran Gržančić, predsjednik Općinskog vijeća, stavlja na glasovanje amandman g. Mladena Juranića da se odustane od izmjene Odluke o komunalnom doprinosu.

Utvrđuje se da je sa 3 glasa ZA i 6 PROTIV amandman odbijen.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 7 glasova ZA i 2 PROTIV prihvaćena Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu.

Točka 3. - Prijedlog Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственном upravnom odjelu Općine Punat

Otvora se rasprava.

G. Marinko Žic, općinski načelnik, stavlja amandman na prijedlog odluke sljedećeg sadržaja koji postaje sastavnim dijelom konačnog prijedloga Odluke:

Naziv radnog mjesta «referent za imovinu, gospodarstvo, predpristupne fondove i javnu nabavu» mijenja se i glasi «referent za imovinu, gospodarstvo, fondove Europske unije i javnu nabavu».

G. Krešimir Žic postavlja pitanje zašto koeficijenti ne bi ostali isti kao i prije?

G. Marinko Žic, općinski načelnik, je rekao da se kreće u novu reorganizaciju rada Jedinственного upravnog odjela. Uvode se tri odsjeka. U odnosu na važeću odluku, koeficijenti se razlikuju na način da pročelniku koeficijent ostaje isti (2,40), dok se uvode voditelji odsjeka (uvjet 5 godina radnog iskustva) sa koeficijentom - 2,30 i viši stručni suradnici (uvjet 1 godina radnog iskustva) sa koeficijentom 2,00. Prometnom i komunalnom redaru koeficijenti se podižu sa 1,30 na 1,40, zbog toga što će komunalni redari od Nove godine obavljati dio poslova građevinske inspekcije, što znači i veću odgovornost. Nužnost je zaposliti prometnog redara (za ljetne mjesece), koji bi tijekom zime obavljao i posao komunalnog redara, te je zbog toga upravo u tijeku natječaj za stipendiranje završavanja programa osposobljavanja za radno mjesto prometnog redara. Svi referenti (pa tako i administrativni tajnik i gerontodomačica) se u koeficijentima izjednačavaju na 1,30 (sa 1,10). Mjesečna razlika u masi za plaće bit će oko 6.000,00 kn (povećanje).

G. Krešimir Žic postavlja pitanje da li je oportuno u ovom vremenu podizati plaće?

G. Marinko Žic, općinski načelnik, je rekao da je potrebno koeficijente neznatno povisiti, te smatra da je to opravdano. Neće doći do povećanja broja ljudi, ali da će zbog odlaska g. Hrvoja Dema od Nove godine trebati raspisati natječaj i zaposliti novog pravника. Sve ovisi o osobama koje će se javiti na natječaj. Da li će to biti netko sa 5 godina radnog iskustva (koji bi bio raspoređen na radno mjesto voditelja odsjeka) ili će to biti netko s 1 godinom radnog iskustva (koji bi bio raspoređen na radno mjesto viši stručni suradnik). Tu, naravno, dolazi u obzir g. Krešimir Kraljić, dipl.iur., koji je nedavno u Jedinственном upravnom odjelu Općine Punat uspješno završio 1 godinu radnog iskustva u programu stručnog osposobljavanja za rad bez zasnivanja radnog odnosa položivši Državni stručni ispit.

G. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika, je rekao da je sistematizacijom bilo potrebno otvoriti potencijalna radna mjesta, koja će se popunjavati ovisno o mogućnostima pronalaska osoba odgovarajućih kvalifikacija i radnog iskustva. Posebice se to odnosi na rano mjesto pravника i prometnog redara, te da se broj radnih mjesta neće povećavati.

G. Mladen Juranić smatra da ovakvu odluku nije dobro donijeti bez strategije. Voditelj odsjeka podrazumijeva da on rukovodi ljudima u odsjeku. Kad govorimo o komunalnom redaru, onda je to samostalna cjelina. Prometno redarstvo isto. Izdvojeno računovodstvo isto. Ne vidi se broj radnih mjesta. Tko će voditi odsjek za komunalni sustav? Mora se dirnuti i u opis poslova. Naglasio je da je Kraljića on doveo u Općinu, te da nije bio na teret Općine. Zar se njemu prilagođavaju godine staža? Zamolio je da se razmisli o donošenju ovakve odluke. Nije problem da se ova odluka donese sa proračunom za 2014. godinu. Što će po zimi raditi prometni ili komunalni redar?

G. Marinko Žic, općinski načelnik, je rekao da će se knjigovodstvo iz Črnika d.o.o. vratiti u Općinu. Rekao je da se u Jedinственном upravnom odjelu Općine Punat uvode tri odsjeka:

1. Odsjek za prostorno planiranje, graditeljstvo, komunalni sustav i zaštitu okoliša
2. Odsjek za opće i pravne poslove
3. Odsjek za proračun, financije, gospodarstvo i imovinu.

G. Mladen Juranić podsjeća da su, kada su bili pozvani u Općinu Kostel (Slovenija), dobili informaciju o tome da Općina Osilnica vodi za dvije općine knjigovodstvo. Smatra da je intencija ove države da se puno toga smanji u općinama. To može biti dobro za Grad Krk koji je do 5 puta jači od Općine Punat, koja ima dva naselja. Rekao je: «Kritizirali ste rad, a ovime gubite.»

G. Marinko Žic, općinski načelnik, je rekao kako Općina Punat neće imati broj zaposlenih kao Grad Krk.

G. Mladen Juranić pita kako se može donijeti nešto što nije predviđeno u proračunu?

5. Goran Gržančić, predsjednik Općinskog vijeća, je rekao kako oni koji su na vlasti smatraju da treba donijeti ovakvu odluku, te da je na njima kako će osigurati sredstva za provedbu ove odluke. Općina ima «tri kćeri»: Črniku, Dječji vrtić i Turističku zajednicu. Smatra da se neki poslovi dupliraju. Također, smatra da treba napraviti financijsku reviziju Črnike, Dječjeg vrtića i Turističke zajednice. To su segmenti koji odnose novac. Realnost govori da se mora nešto mijenjati. Općina Punat je na 5. mjestu po broju turističkih noćenja na otoku Krku, što nužno ne znači da se radilo loše, nego da je danas loše u Puntu.

G. Mladen Juranić smatra da treba sprovesti raspravu, ali ne i donijeti odluku. Smatra da to treba objediniti.

G. Krešimir Žic je rekao da se u poslovnom svijetu restrukturiranje radi na drugačiji način, odnosno iz određenog razloga. Smatra da najprije treba postaviti «Stratešku mapu» (Strateški cilj), te da bi to trebalo graditi od vrha.

G. Marinko Žic, općinski načelnik, je rekao kako su u dijelu financija zatečena preko 7 milijuna kuna dugovanja, te kako niti jedan od prethodnika nije radio na naplati tih dugovanja.

G. Mladen Juranić je rekao da je u prvih mjesec i pol dana mandata detektirao 3 milijuna kuna neobračunatog komunalnog doprinosa. Možda je onda netko trebao dobiti mjeru, ali nije.

G. Marinko Žic, općinski načelnik, smatra da Općina Punat nije efikasna. Ne može se dopustiti da žalbe na rješenja stoje duže od roka propisanog Zakonom o općem upravnom postupku. Rekao je da Općina treba biti efikasnija, na usluzi mještanima.

G. Goran Bonifačić, zamjenik općinskog načelnika, je rekao da je situacija u Općini snimljena, te da ovo nije politička odluka, nego odluka da budemo bolji.

G. Krešimir Žic smatra da bi lakše bilo donijeti odluku da postoji Strategija razvoja Općine Punat jer mještane zanimaju rezultati.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

G. Goran Gržančić, predsjednik Općinskog vijeća, daje na glasovanje amandman g. Mladena Juranića da se ne donese Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Punat.

Utvrđuje se da je sa 2 glasa ZA, 6 glasova PROTIV i 1 SUZDRŽAN odbijen amandman da se ne donese Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Punat.

G. Goran Gržančić, predsjednik Općinskog vijeća, daje na glasovanje prijedlog Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Punat.

Utvrđuje se da je sa 6 glasova ZA, 2 PROTIV i 1 SUZDRŽAN prihvaćena Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Punat.

Točka 4. – Koncesija za obavljanje komunalnih djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova

a) Prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Punat

Otvora se rasprava.

G. Marinko Žic, općinski načelnik, je rekao da je Općina Punat, nakon što je isteklo razdoblje koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova, proveden postupak davanja koncesije. Postupkom pregleda i ocjena ponuda ustanovljeno je da je ponuda IN-GRUPA dimnjačarski obrt najpovoljnija. Stoga je potrebno donijeti odluku o davanju koncesije i rješenje o odbijanju.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćena Odluka o davanju koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Punat.

- b) Prijedlog Rješenja o odbijanju ponude za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Punat ponuditelja Dimnjačarstvo Valjak d.o.o., sa sjedištem u Črešnjevu, Školska 11, 42201 Beretinec**

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćeno Rješenje o odbijanju ponude za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Punat ponuditelja Dimnjačarstvo Valjak d.o.o., sa sjedištem u Črešnjevu, Školska 11, 42201 Beretinec.

- c) Prijedlog Rješenja o odbijanju ponude za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Punat ponuditelja D.I.M.Š.O. d.o.o., sa sjedištem u Mavrinci 24/5, 51219 Čavle**

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćeno Rješenje o odbijanju ponude za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Punat ponuditelja D.I.M.Š.O. d.o.o., sa sjedištem u Mavrinci 24/5, 51219 Čavle.

Točka 5. - Koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti – prijevoz pokojnika

- a) Prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Općine Punat**

Otvara se rasprava.

G. Marinko Žic, općinski načelnik, je rekao da je Općina Punat, nakon što je isteklo razdoblje koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti – prijevoz pokojnika, proveden postupak davanja koncesije. Postupkom pregleda i ocjena ponuda ustanovljeno je da je ponuda Usluge «Cvelić» najpovoljnija. Stoga je potrebno donijeti odluku o davanju koncesije i rješenje o odbijanju.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćena Odluka o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Općine Punat.

- b) Prijedlog Rješenja o odbijanju ponude za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Općine Punat ponuditelja «Lovor», obrt za pogrebne usluge, vl. Sadik Škrgić, Špinčići 165c, 51215 Kastav**

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćeno Rješenje o odbijanju ponude za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Općine Punat ponuditelja «Lovor», obrt za pogrebne usluge, vl. Sadik Škrgić, Špinčići 165c, 51215 Kastav.

Točka 6. - Prijedlog Javnog poziva za predlaganje kandidata za članove Savjeta mladih Općine Punat

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen Javni poziv za predlaganje kandidata za članove Savjeta mladih Općine Punat.

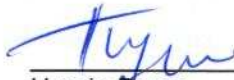
točka 7. - Razno

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu.

Sjednica je zaključena u 19:50 sati.

Zapisao:



Hrvoje Demo

Napomena:

- zapisnik nije potvrđen



Predsjednik:


Goran Gržančić, dr. med.