



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA :

- GRANICE**
OSTALE GRANICE
- OBUHVAT PLANA
 - ZAŠTIĆENI OBAJNI POJAS - KOPNO (70m, 100m)
- PROSTOR/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE**
- RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA**
- STAMBENA NAMJENA**
S1 - čisto stanovanje, S2 stanovanje s poslovnim prostorom
S3 - "stambeni niz PUNAT"
- MJEŠOVITA NAMJENA**
M1 - pretežno stambena namjena, M2 - pretežno poslovna namjena
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA**
D1 - uprava D2 - socijalna namjena
D3 - zdravstvena namjena D4 - vrtić
D5 - škola D6 - kultura
D7 - vjerska namjena
- GOSPODARSKA NAMJENA**
K1 - poslovna namjena
K1-pretežno uslužna, K2-pretežno trgovačka, K3-komunalno servisna
T1 - hotel, T3 - kamp
- UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA**
R1 - sportsko - rekreacijska namjena
R1-sport, R2-rekreacija, R4-sportski park
- GRADSKA PLAŽA**
Z1 - javne zelene površine
Z1-park, Z2-igralište
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE**
Z - zaštitne zelene površine
- CESTOVNI PROMET**
CESTE, ULICE I JAVNE PROMETNE POVRŠINE
- POVRŠINA ULICE
 - PJEŠAČKE POVRŠINE
 - JAVNI PARKING
 - AUTOBUSNI KOLODVOR
 - AUTOBUSNO STAJALIŠTE
- 1. UVJETI KORIŠTENJA**
1.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
- REGISTRIRANA NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA**
POVRŠINSKA GRADITELJSKA CJELINA
1 - seosko naselje
- ETNOLOŠKA GRADEVINA**
2 - Toš
- MEMORIJALNA GRADEVINA**
3 - Rodna kuća Petra Francića
- EVIDENTIRANA NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA**
ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITETI
 - 4. Prava-ukemi prapovijesne (Zeljeznodobne) i ranorimske keramike
 - 5. Baštovostaci antičke arhitekture
 - 6. Podunji-ostaci crkve Sv. Dioniza
 - 7. Vasa ostaci kasnorimskih i srednjovjekovne kupole
 - 8. zona postojegog hotela "Park" - ostaci crkve Sv. Andrije
 - 9. kuća Paladin-kasnorimsko gradnje
 - 10. uz cestu Stara Baška (kod skladišta)-trgovi porušenog antičkog objekta
- POVJESNI SKLOP ILI GRADEVINA**
SAKRALNE GRADEVINE
11. Crkva Sv. Trojice
12. Crkva Sv. Nikole
13. Crkva Sv. Roka
- ETNOLOŠKA BAŠTINA**
ETNOLOŠKE GRADEVINE
14. Stara gušterna u ulici Pod topol
15. Krušja u parku na području Vele vode
- 1.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**
KRAJOBRAZ
- OBLIKOVNO VRJEDNO PODRUČJE GRADSKIH I SEOSKIH CJELINA
 - ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKE I SEOSKE CJELINE
- VOĐE I MORA**
- LUČKO PODRUČJE
 - MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA
PL - putniška luka, KL - komunalna luka
 - UNUTARNJI PLOVNI PUT
 - OSTALI DIO MORA
- 2. OBLICI KORIŠTENJA**
- ODRŽAVANJE I MANJE ZAHVATI SANACIJE GRADEVINA
 - ODRŽAVANJE I MANJE ZAHVATI SANACIJE GRADEVINA
 - SANACIJA GRADEVINA I DIOLOVA NASELJA
 - PROJEKCIJA STANJA GRADEVINA (UKLANJANJE, ZAMJENA, REKONSTRUKCIJA, ODOBVA)
 - REKONSTRUKCIJA
 - PROJEKCIJA KORIŠTENJA RADI POBOLJŠANJA FUNKCIONALNOSTI DIOLOVA NASELJA
 - NOVA GRADINA
- 3. EKOLOŠKA MREŽA**
POP PODRUČJA ODREĐENJA ZNAČAJNA ZA PTICE
PROMETNO - KONTAKTNI OTOCI

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA I GRAĐEVINISKOG PODRUČJA NASELJA M1 - CENTRALNO NASELJE PUNAT

Županija PRIMORSKO-GORANSKA	
Općina OPCIJNA PUNAT	
Naziv prostornog plana: CILJANE IZMJENE I DOPUNE UPU 3- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA M1-CENTRALNO NASELJE PUNAT	
Faza izrade prostornog plana: PRUEDLJOG Pлана ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU I ZAŠTITE POVRŠINA - OBLICI KORIŠTENJA	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - OBLICI KORIŠTENJA	
Broj kartografskog prikaza: 3.1	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi prostornog plana: Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana	
Sl. novine PGŽ br. 40/13, 40/14	
Javna rasprava (datum objave):	
Novi List, od 27. svibnja 2015.	Javni javni vid održan: od 08. lipnja 2015.
Novi List, od 15. studenog 2015.	Ponovni javni vid održan: od 23. studenog 2015.
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: MARINKO ŽIČ (ime, prezime i potpis)	
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: MARINKO ŽIČ (ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan prema članku 97. ili 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 50/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13) i/ili suglasnost KLASA, datum:	
Pravna osoba koja je izradila plan: PLAN 21 d.o.o., Prolaz Marije K. Kozulic 4, 51000 Rijeka	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)	
Odgovorna osoba: BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj izrade prostornog plana: BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. - ovlašten arhitekt - urbanist	
Stručni tim u izradi plana: Surađnici:	
1. BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.	1. DALIBOR ČIKOVIĆ, mag.ing.aedif.
2. ANA ĐURĐEK KUGA, dipl.ing.arh.	2. LOVRO MATKOVIĆ, dipl.ing.el.
3. ANJA MAGLIĆ, mag.ing.aedif.	3.
4.	4.
Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik Općinskog Vijeća:	
Goran Gržanić, dr. med., v.r. (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom potvrđuje: Pečat nadležnog upravnog tijela:	
(ime, prezime i potpis)	