



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PUNAT
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 342-01/13-01/4
UR.BROJ: 2142-02-03/6-14-4
Punat, 20. siječnja 2014.

Na temelju čl. 51. Statuta Općine Punat (S.N. PGŽ broj 25/09 i 35/09) te čl. 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (N.N. broj 36/04 i 63/08) donosim

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE PUNAT U 2014. GODINI

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Redovnim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom u općoj uporabi na području općine Punat, brigu vodi Općina Punat, putem godišnjeg Plana upravljanja pomorskim dobrom (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Ovim se Planom utvrđuje slijedeće:

- popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati na području općine Punat i mikrolokacije za obavljanje istih;
- sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom i
- plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom u 2014. godini na području općine Punat.

II. POPIS DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I MIKROLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI

Članak 3.

Na području općine Punat, mogu se obavljati djelatnosti na pomorskom dobru na mikrolokacijama kako slijedi:

1. Područje od Črnog zdenca do Marine "Punat"

- a) iznajmljivanje sredstava (osim skutera i sredstava za vuču),
- b) komercijalno-rekreacijski sadržaji,
- c) obuka jedrenja i veslanja.

REPUBLIKA HRVATSKA, PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

OPĆINA PUNAT, 51521 PUNAT, NOVI PUT 2, PP 18

TEL./FAX +385 051/854-140; 854-840

e-mail: opcina-punat@ri.t-com.hr

<http://www.opcina.punat.hr>

2. **Na području Marine "Punat", uz suglasnost koncesionara, polazne pozicije mogu imati sredstva kojima se obavljaju slijedeće djelatnosti:**
 - a) iznajmljivanje plovila (charter),
 - b) čišćenje mora (brodica/brod),
 - c) tehnički radovi (brod-tegljač, dizalica, bager i sl.),
 - d) prijevoz putnika (brodica, brod, podmornica),
 - e) prijevoz tereta (brodica/brod),
 - f) organizacija ronilačkih izleta.

3. **Na području Brodogradilišta "Punat", uz suglasnost koncesionara, polazne pozicije mogu imati sredstva kojima se obavljaju slijedeće djelatnosti:**
 - a) iznajmljivanje plovila (charter),
 - b) čišćenje mora (brodica/brod),
 - c) tehnički radovi (brod-tegljač, dizalica, bager i sl.),
 - d) prijevoz putnika (brodica, brod, podmornica),
 - e) prijevoz tereta (brodica/brod),
 - f) organizacija ronilačkih izleta.

4. **Na lučkom području luke Punat, uz suglasnost Županijske lučke uprave Krk, polazne pozicije mogu imati sredstva kojima se obavljaju slijedeće djelatnosti:**
 - a) čišćenje mora (brodica/brod),
 - b) tehnički radovi (brod-tegljač, dizalica, bager i sl.),
 - c) prijevoz putnika (brodica/brod),
 - d) prijevoz tereta (brodica/brod),
 - e) organizacija ronilačkih izleta
 - f) iznajmljivanje sredstava (osim skutera i sredstava za vuču),
 - g) obuka jedrenja i veslanja.

5. **Područje kupališta – plaža u Puntu, od slastičarnice "Oaza" do Starog kupališta**
 - a) iznajmljivanje sredstava (osim skutera i sredstava za vuču),
 - b) komercijalno rekreacijski sadržaji, **(u odnosu na djelatnost iznajmljivanja suncobrana i ležaljki dozvoljeno je postavljanje 50 kom ležaljki i 25 kom suncobrana),**
 - c) obuka plivanja,
 - d) ugostiteljstvo i trgovina.

6. **Staro kupalište u Puntu**
Predlaže se dodjela koncesije za kopneni i morski dio kupališta, sa slijedećim djelatnostima: ugostiteljstvo i trgovina, iznajmljivanje sredstava (osim skutera i sredstava za vuču), sport i rekreacija, obuka plivanja i komercijalno rekreacijski sadržaji.
** ukoliko se do 30. travnja 2012. godine ne obavi postupak dodjele koncesije, dodjeljivat će se koncesijska odobrenja za djelatnosti kako slijedi:*
 - a) ugostiteljstvo i trgovina,
 - b) iznajmljivanje sredstava (osim skutera i sredstava za vuču),
 - c) sport i rekreacija,
 - d) obuka plivanja,
 - e) komercijalno rekreacijski sadržaji **(u odnosu na zabavne sadržaje i aquapark mogu se postavljati elementi od kojih niti jedan ne prelazi visinu od 1,5m; u odnosu na djelatnost iznajmljivanja ležaljki i suncobrana dozvoljeno je postavljanje 40 ležaljki (20 kom lijevo od plažnog objekta + 20 kom desno od plažnog objekta) i 20 suncobrana).**

7. **Područje Starog kupališta do rta Pod stražicu (crkvice Sv. Nikole)**
- iznajmljivanje sredstava (osim skutera i sredstava za vuču),
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji (**u odnosu na djelatnost iznajmljivanja ležaljki i suncobrana dozvoljeno je postavljanje 20 ležaljki**),
 - obuka plivanja.
8. **Područje od rta Pod stražicu (crkvice Sv. Nikole) do kraja uvale Medane (Gramaul)**
- iznajmljivanje sredstava,
 - ugostiteljstvo i trgovina,
 - komercijalno rekreacijski sadržaji
 - obuka plivanja
 - škole ronjenja.

Područje se dijeli se na mikrolokacije kako slijedi:

- 8.1. Prvi nasip (pero) južno od rta Pod stražicu s pripadajućom zelenom površinom i morskim dijelom (**na kopnenom dijelu dozvoljeno je iznajmljivanje 40 suncobrana i 80 ležaljki te pristup aquaparku smještenom na morskom dijelu mikrolokacije**);
- 8.2. Mikrolokacija se dijeli na dva dijela:
- 8.2.a) dio zelene površine iznad druge uvale južno od rta Pod stražicu omeđeno kao na skici koja je sastavni dio ovog Plana (**dozvoljeno je iznajmljivanje 20 suncobrana i 40 ležaljki**);
 - 8.2.b) dio drugog nasipa (pera) južno od rta Pod stražicu omeđeno kao na skici koja je sastavni dio ovog Plana (**dozvoljeno iznajmljivanje 20 suncobrana i 40 ležaljki**);
- 8.3. Vrh drugog nasipa (pera) južno od rta Pod stražicu – **za pristup sredstvima koja se iznajmljuju na morskom dijelu mikrolokacije**;
- 8.4. Vrh trećeg nasipa (pera) južno od rta Pod stražicu – **predviđeno za službu spašavanja** u okviru programa „Plava zastava“;
- 8.5. Južna obala četvrte uvale južno od rta Pod stražicu, smještena na rtu Punta de bij omeđeno kao na skici koja je sastavni dio ovog Plana (**dozvoljeno je iznajmljivanje 15 suncobrana i 30 ležaljki**);
- 8.6. Rt Punta de bij omeđeno kao na skici koja je sastavni dio ovog Plana – **Mikrolokacija je namijenjena obavljanju djelatnosti ugostiteljstva i turizma (kiosk do 12m²), iznajmljivanje 30 suncobrana i 80 ležaljki te za pristup sredstvima koja se iznajmljuju na morskom dijelu mikrolokacije**;
- 8.7. Plažni sunčališni prostor omeđen šetnicom i pjeskovitom uvalom Punta de bij kao na skici koja je sastavni dio ovog Plana (**dozvoljeno je iznajmljivanje 25 suncobrana i 50 ležaljki**);
- 8.8. Uvala Medane – Gramaul omeđeno šetnicom i šljunčanim ili stjenovitim sunčalištem kao na skici koja je sastavni dio ovog Plana (**dozvoljeno je iznajmljivanje 10 ležaljki i 10 suncobrana**)

** Šljunčani i pjeskoviti dijelovi uvala – plaža, kao i zelena površina iznad treće uvale južno od rta Pod stražicu nisu dijelovi gore navedenih mikrolokacija te se zabranjuje ometanje njihovog slobodnog korištenja od strane korisnika koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru na cijelom području mikrolokacija označenih rednim brojem 8.*

9. **Područje od uvale Medane (Gramaul) do miljomjera**
- iznajmljivanje sredstava,
 - ugostiteljstvo i trgovina,
 - komercijalno rekreacijski sadržaji,
 - obuka jedrenja i veslanja,
 - obuka plivanja,
 - škole ronjenja.

10. **Područje od miljomjera do uključivo uvale Purčele** – pod koncesijom "Hotela Punat" d.d.
11. **Područje od rta Negrit do plaže Oprna**
- a) iznajmljivanje sredstava,
 - b) ugostiteljstvo i trgovina,
 - c) komercijalno rekreacijski sadržaji,
 - d) obuka jedrenja i veslanja,
 - e) obuka plivanja,
 - f) škole ronjenja.
12. **Područje plaže Oprna i uvale do područja "Škrila"**
- a) iznajmljivanje sredstava,
 - b) ugostiteljstvo i trgovina,
 - c) komercijalno rekreacijski sadržaji,
 - d) obuka jedrenja i veslanja,
 - e) obuka plivanja,
 - f) škole ronjenja.
13. **Područje "Škrila"** – pod koncesijom „Riviera Adria“ d.d. Poreč
14. **Područje plaža pod naseljem Stara Baška**
- a) iznajmljivanje sredstava (osim skutera i sredstava za vuču),
 - b) ugostiteljstvo i trgovina,
 - c) komercijalno rekreacijski sadržaji (**u odnosu na djelatnost iznajmljivanja ležaljki i suncobrana, dozvoljeno je postavljanje 10 ležaljki i 10 suncobrana**),
 - d) organizacija ronilačkih izleta,
 - e) obuka jedrenja i veslanja,
 - f) obuka plivanja,
 - g) škole ronjenja.
15. **Na području lučice Stara Baška, uz suglasnost Županijske lučke uprave Krk, polazne pozicije mogu imati sredstva kojima se obavljaju slijedeće djelatnosti:**
- a) čišćenje mora (brodica/brod),
 - b) tehnički radovi (brod-tegljač, dizalica, bager i sl.),
 - c) prijevoz putnika (brodica/brod),
 - d) prijevoz tereta (brodica/brod),
 - e) organizacija ronilačkih izleta,
 - f) iznajmljivanje sredstava (osim skutera i sredstava za vuču),
 - g) obuka jedrenja i veslanja.
16. **Područje od lučice Stara Baška do uvale Zala**
- a) iznajmljivanje sredstava,
 - b) komercijalno rekreacijski sadržaji,
 - c) ugostiteljstvo i trgovina,
 - d) obuka jedrenja i veslanja,
 - e) obuka plivanja,
 - f) škole ronjenja.
17. **Uvala Zala (z.č. 2278 k.o. Stara Baška)**
- a) iznajmljivanje sredstava,
 - b) ugostiteljstvo i trgovina,
 - c) komercijalno rekreacijski sadržaji: (**u odnosu na djelatnost iznajmljivanja ležaljki i suncobrana, dozvoljeno je postavljanje 10 ležaljki i 10 suncobrana**).

REPUBLIKA HRVATSKA, PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNAT, 51521 PUNAT, NOVI PUT 2, PP 18
TEL./FAX +385 051/854-140; 854-840
e-mail: opcina-punat@ri.t-com.hr
<http://www.opcina.punat.hr>

* Mikrolokacije od 1 do 17 nalaze se u kartografskim prikazima koji su sastavni dio ovog Plana.

Članak 4.

Za djelatnosti: iznajmljivanje sredstava, ugostiteljstvo i trgovina i komercijalno rekreacijski sadržaji, Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru Općine Punat, odredit će točnu mikrolokaciju na morskoj obali; a prije izdavanja odobrenja zatražit će suglasnost nadležne lučke ispostave s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti koje su posebno naznačene u Jedinstvenom popisu djelatnosti na pomorskom dobru.

Članak 5.

Djelatnosti: prijevoz putnika, iznajmljivanje plovila (charter), prijevoz tereta, čišćenje mora, tehnički radovi (tegljač, dizalica), obavljaju se na području unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske.

Djelatnosti: obuka jedrenja, veslanja i sl. te djelatnosti obuke plivanja, organizacije ronilačkih izleta i škole ronjenja, obavljaju se na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske.

Članak 6.

U slučaju da se pojedini zahtjev za koncesijskim odobrenjem odnosi na djelatnost i/ili mikrolokaciju koji nisu obuhvaćeni ovim Planom, Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru Općine Punat zatražit će naknadnu suglasnost nadležnog tijela općine odnosno županije.

Članak 7.

Korisnici koncesijskih odobrenja dužni su se pridržavati propisa o sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša i reda na pomorskom dobru te uvažavati značaj pomorskog dobra kao općeg dobra od interesa za Republiku Hrvatsku.

III. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE I PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

Članak 8.

U 2014. godini planiraju se sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom iz slijedećih izvora:

a) od koncesijskih odobrenja.....	100.000,00 Kn
b) od koncesija.....	650.000,00 Kn
UKUPNO a) + b).....	750.000,00 Kn

Članak 9.

Sredstva iz čl. 8. ovog Plana utrošit će se na slijedeće aktivnosti:

a) investicijsko održavanje šetališta:

a.1) uređenje šetnice I. Brusića.....	100.000,00 Kn
a.2) vodovod od adrenalinskog parka prema Punta de biju.....	360.000,00 Kn

UKUPNO a)460.000,00 Kn

b) investicijsko održavanje plaža:

b.1) provedba projekta "Turizam bez zapreka" – izrada spusta u more za osobe s poteškoćama u lokomotornom sustavu/lift	100.000,00 Kn
b.2) uređenje WC-a za plaže.....	130.000,00 Kn

UKUPNO b)230.000,00 Kn

REPUBLIKA HRVATSKA, PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

OPĆINA PUNAT, 51521 PUNAT, NOVI PUT 2, PP 18

TEL./FAX +385 051/854-140; 854-840

e-mail: opcina-punat@ri.t-com.hr

<http://www.opcina.punat.hr>

c) upravljanje pomorskim dobrom – ostalo.....60.000,00 Kn
SVEUKUPNO a) + b) + c).....750.000,00 Kn

Sanacije, rekonstrukcije i gradnja objekata koji se nalaze na lučkom području luka Punat i Stara Baška, obavit će se putem ili uz suglasnost Županijske lučke uprave Krk.

Članak 9.

Ovaj Plan stupa na snagu danom izdavanja Potvrde o usklađenosti Plana sa Županijskim godišnjim planom od strane Upravnog odjela za pomorstvo, promet i veze Primorsko-goranske županije.



OPĆINSKI NAČELNIK

Marinko Žic