



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNAT

OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 080-02/16-01/1
URBROJ: 2142-02-02/1-16-46
Punat, 9. rujna 2016. godine

Izvješće općinskog načelnika za razdoblje 1. siječnja – 30. lipnja 2016. godine

Aktivnosti općinskog načelnika moguće je sagledati kroz odluke usvojene na sjednicama Općinskog vijeća te kroz rad Jedinstvenog upravnog odjela Općine Punat u prvoj polovici 2016. godine.

I. OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PUNAT

Od 1. siječnja 2016. godine do 30. lipnja 2016. godine održane su 3 sjednice Općinskog vijeća Općine Punat. Ukupno je razmatrano 27 točaka dnevnog reda.

Imovinsko – pravni predmeti

Tijekom prve polovice 2016. godine na sjednicama Općinskog vijeća Općine Punat doneseni su sljedeći zaključci:

Zaključak o sklapanju ugovora o kupoprodaji 112/2883 dijela z.č. 778/19 k.o. Stara Baška, kojim je nakon provedenog javnog natječaja potvrđeno sklopanje ugovora o kupoprodaji s g. Lenkom Srdočem.

Usvojen je Zaključak o kupnji 2/3 dijela z.č. 4505 upisane u zk.ul. 5811 k.o. Punat, temeljem kojeg je sklopljen ugovor o kupoprodaji s obzirom da predmetna nekretnina predstavlja interes Općine jer je Općina suvlasnik 1/3 nekretnine, dijelom ulazi u obuhvat OU-42, a može služiti u svrhu formiranja građevinskih zemljišta.

Nakon provedenog natječaja prihvaćen je Zaključak o sklapanju ugovora o zamjeni z.č. 4559, 4558 i 4556/2 upisanih u zk.ul. 4442 sve k.o. Punat s g. Željnom Mrakovčićem koji je u zamjenu ponudio svoje nekretnine z.č. 4459, pašnjak površine 327 m², zk.ul. 3778 k.o. Punat i z.č. 4460, pašnjak površine 370 m², zk.ul. 2439 k.o. Punat. Ponuđene nekretnine predstavljaju interes Općine budući da se nalaze uz buduću prometnicu OU- 45 i između z.č. 4461 i 4458 koje su u vlasništvu Općine Punat.

Usvojen je Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora (ugostiteljski objekt na kupalištu) budući da je krajem 2015. godine pravomoćno okončan postupak pod posl. br. P-596/11, temeljem kojeg je dosadašnji zakupac prema presudibio obavezan poslovni prostor predati u posjed Općini.

Nakon provedenog natječaja usvojen je Zaključak o sklapanju ugovora o kupoprodaji 37/53 dijela z.č. 4727 k.o. Punat kojim je prihvaćeno sklapanje ugovora o kupoprodaji s g. Zdravkom i Jerkom Galićem.

Usvojen je Zaključak o sklapanju ugovora o zamjeni nekretnina kojim je nakon 4 godine i predlaganja raznih rješenja i mogućih nagodbi postignut dogovor s g. Brankom Basarićem, budući da

je utvrđeno da ne posjeduje dokumentaciju kojom dokazuje vlasništvo dijela nekretnine gr.č. 87 k.o. Stara Baška koji se nalazi u njegovom posjedu. Temeljem sklopljenog ugovora Općina je stekla pravo vlasništva na dijelu k.č. 341/2 i 79 k.o. Stara Baška za potrebe proširenja ceste.

Usvojen je Zaključak o sklapanju Predugovora o prijenosu prava vlasništva bez naknade s g. Predragom Ragužinom i to z.č. 902/3, z.č. 905 i z.č. 906, sve k.o. Punat u svrhu njegovog stambenog zbrinjavanja kao hrvatskog ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rada IX. i X. skupine. Krajem 2008. godine donesena je Odluka kojom je imenovanom dodijeljeno građevinsko zemljište za gradnju obiteljske kuće, ali na dodijeljenom zemljištu nije bilo moguće provesti parcelaciju odnosno ishoditi lokacijsku dozvolu zbog nepostojanja pristupnog puta. Kako bi se omogućilo ispunjavanje svrhe zbog koje je preneseno vlasništvo bilo je potrebno osigurati odgovarajuće zemljište na kojem je moguće ostvariti uvjete gradnje. Nakon izrade geodetskog situacijskog nacrtu stvarnog stanja i utvrđivanja položaja buduće građevine utvrđeno je da dijelom z.č. 905 prolazi klanac koji omogućuje pristup z.č. 906 i z.č. 902/2. Zbog mogućnosti formiranja gradilišta na susjednim česticama usvojen je Zaključak o sklapanju Aneksa Predugovora o prijenosu prava vlasništva bez naknade temeljem kojeg je preneseno vlasništvo bez naknade na nekretninama z.č. 848 i z.č. 849/1, umjesto z.č. 906 k.o. Punat.

Usvojen je Zaključak o kupnji z.č. 4500 upisane u zk.ul. 1945 k.o. Punat temeljem kojeg je sklopljen ugovor o kupoprodaji s g. Brankom Orličem, a predmetna nekretnina predstavlja interes Općine budući da dijelom ulazi u obuhvat OU-42, a može služiti i u svrhu formiranja građevinske čestice budući da je Općina Punat vlasnik susjednih nekretnina z.č. 4501 i 4502 k.o. Punat.

Donesen je Zaključak o sklapanju Ugovora o zamjeni nekretnina (Nagodba) s gđom Barom Žic kojim su riješeni imovinsko-pravni odnosi od 2011. godine budući da su obje strane bile u posjedu zamijenjenih dijelova. Parcelacijskim elaboratom utvrđeno je da je dio k.č. 844 k.o. Punat u vlasništvu Bare Žic potreban za proširenje ceste za groblje, a na preostali dio Općina Punat postavila je kante za komunalni otpad. Općina je pristala na otkup odnosno zamjenu cijele nekretnine za dio z.č. 3310/2 površine 32 m² u svrhu parkiranja osobnog vozila.

Odluke općinskog načelnika

1. Pravilnik o financiranju programa, projekata i javnih potreba sredstvima proračuna Općine Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 1/16)

Pravilnikom se utvrđuju kriteriji, mjerila i postupci za dodjelu i korištenje sredstava proračuna Općine Punat drugama čije aktivnosti doprinose zadovoljenju javnih potreba i ispunjavanju ciljeva i prioriteta definiranih strateškim i planskim dokumentima Općine. Odredbe ovog Pravilnika koje se odnose na udruge, na odgovarajući se način primjenjuju i u odnosu na druge organizacije civilnog društva te ostale pravne osobe, kada su one, u skladu s uvjetima javnog natječaja ili poziva za financiranje programa i projekata, prihvatljivi prijavitelji odnosno partneri. Odredbe ovog Pravilnika ne odnose se na financiranje programa i projekata ustanova čiji je osnivač ili suosnivač Općina. Iznosi financiranja tih programa i projekata biti će definirani od strane Jedinog upravnog odjela kroz Proračun Općine i program javnih potreba.

2. Rješenje o imenovanju članova Etičkog povjerenstva („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 2/16)

Na temelju članka 13. stavka 2. Etičkog kodeksa službenika i namještenika Jedinog upravnog odjela Općine Punat (KLASA: 114-01/14-01/1, URBROJ: 2142-02-02/1-14-1 od 4. rujna 2014. godine) općinski načelnik imenovao je članove Etičkog povjerenstva u sastavu: Drago Bonifačić, predsjednik, Hrvoje Mrakovčić, vijećnik Općinskog vijeća Općine Punat, član i Ivana Svetec, službenica Jedinog upravnog odjela Općine Punat, članica. Etičkim kodeksom propisana su prava i obveze Povjerenstva, koje nadzire poštivanje Kodeksa, daje mišljenja, preporuke i upozorenja, povodom pritužbe ili na zahtjev korisnika usluga ili zaposlenika, na zahtjev općinskog načelnika, zamjenika općinskog načelnika, člana upravnog tijela (pročelnika Jedinog upravnog odjela Općine Punat) ili sindikalnog povjerenika, kao i na vlastitu inicijativu.

3. Odluka o određivanju plaža na kojima je dozvoljeno dovođenje kućnih ljubimaca (pasa) na području Općine Punat

Odluka o određivanju plaža na kojima je dozvoljeno dovođenje kućnih ljubimaca (pasa)

na području Općine Punat donesena je dana 14. lipnja 2016. godine na temelju članka 9. stavak 2. Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca, načinu kontrole njihova razmnožavanja, uvjetima i načinu držanja vezanih pasa te načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama („Službene novine Primorsko goranske županije“ broj 40/11). Odlukom se utvrđuju lokacije – plaže na području Općine Punat na kojima je dozvoljeno dovođenje kućnih ljubimaca (pasa), tzv. „Pet friendly“ plaže na području naselja Punat (plaža u predjelu Medana, na polovici puta između velike prirodne žalovite plaže u naselju Gramagula i Crkvice Sv. Jurja) i u naselju Stara Baška (plaža Zaglav, smješтана između uvale Oprna i autokampa „Škrila“.

Plaže su označene pločama s dvojezičnim natpisom, i opremljene koševima s držačem za PVC vrećice.

Odluke Općinskog vijeća:

1. Odluka o sufinanciranju rekonstrukcije zgrade Osnovne škole „Fran Krsto Frankopan“ Krk, Područna škola Punat s dogradnjom školske sportske dvorane („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/16)

U cilju realizacije projekta rekonstrukcije zgrade Osnovne škole „Fran Krsto Frankopan“, Krk, Područne škole Punat s dogradnjom školske sportske dvorane (u daljnjem tekstu: projekt) izrađen je investicijski elaborat koji obuhvaća analizu okruženja, definiranje cilja, predmeta i vremenskog rasporeda investicije, opis nositelja projekta, analizu potražnje, kadrova, lokacije, osjetljivosti, cjelokupnu tehničko-tehnološku i analizu izvora i mogućnosti financiranja. Realizacijom projekta izvela bi se cjelokupna rekonstrukcija postojeće zgrade osnovne škole i dogradnja školske sportske dvorane sa sportskim borilištem dimenzija 15 x 27 x 6 m kao i modernizacija sustava grijanja, uvođenje sustava hlađenja i instalacija fotonaponske elektrane. Temeljem planiranih radova očekuje se povećanje ukupne bruto površine sa 1.993 m² na 3.138 m². Ulaganje se planira provesti u razdoblju od 2016. do 2018. godine, s time da je u 2015. godini izrađena cjelokupna projektna dokumentacija. Ulaganje je prvenstveno opravdano potrebom za većim prostorom za održavanje nastave (za 8 odjeljenja od 1. do 8. razreda u 1 smjeni) sukladno utvrđenom Državnom pedagoškom standardu kao i povećanjem broja stanovnika, živorođene djece i djece vrtićke dobi na području Općine Punat. S druge strane, izgradnjom sportske dvorane pridonijet će se unapređenju kvalitete života lokalnog stanovništva i turističke ponude, odnosno zadovoljenju širih javnih potreba kako Općine Punat tako i Škole. Ukupna vrijednost ulaganja u planiranu rekonstrukciju postojeće zgrade škole i izgradnje školske sportske dvorane (s opremanjem) prema procjenama projektanta iznosi 20.805.930,00 kuna s PDV-om. Relevantni financijski pokazatelji, financijska održivost projekta kao i zaključna ocjena projekta detaljno je razrađena u Investicijskom elaboratu koji se nalazi u prilogu ovog materijala. Primorsko-goranska županija i Općina Punat od početka inicijative zajednički aktivno sudjeluju u izradi i sufinanciranju projektne dokumentacije za rekonstrukciju zgrade Osnovne škole „Fran Krsto Frankopan“, Krk, Područne škole Punat s dogradnjom školske sportske dvorane. Ukupna vrijednost izrađene projektne dokumentacije iznosi 718.625,00 kuna od čega je Županija u 2015. godini sufinancirala 400.000,00 kuna, a Općina Punat 318.625,00 kn. U veljači 2016. godine ishoda je građevinska dozvola. Putem Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje Primorsko-goranske županije, ishoda je i suglasnost Ministarstva znanosti, obrazovanja i sporta kao nužan uvjet za daljnju realizaciju projekta. Navedenom suglasnosti utvrđeno je da je Idejni arhitektonski projekt u skladu s utvrđenim normativima prostora i opreme osnovnih škola, te da je dio projekta za dogradnju jednodijelne školske sportske dvorane djelomično u skladu s normativima jednodijelnih školskih sportskih dvorana, obzirom da je ukupna neto površina jednodijelne školske sportske dvorane od 1.033,89 m² veća (za oko 255 m²) u odnosu na utvrđeni normativ Ministarstva. Prijedlogom odluke utvrđuje se da Primorsko-goranska županija sufinancira 40 %, a Općina Punat 60 % ugovorenih troškova radova, uz korištenje eventualne mogućnosti povrata sredstava od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i Europskih strukturnih i investicijskih fondova. Županija bi obvezu sufinanciranja radova izvršila tijekom proračunske 2017. i 2018. godine najviše do 8.322.372,00 kuna s PDV-om. Financijske obveze osigurale bi se iz pozicija decentraliziranih funkcija osnovnog školstva tijekom 2017. i 2018. proračunske godine, što je i usvojeno projekcijama proračuna Županije za 2017. i 2018. godinu na poziciji 53 01 04 15. Ukupna obveza za Županiju i Općinu Punat biti će poznata nakon provedbe postupka javne nabave i razmjerna gore navedenim omjerima. Pored navedenog,

Odlukom je utvrđeno da će se između Primorsko-goranske županije i Općine Punat zaključiti Sporazum o sufinanciranju kojim bi se detaljno razradila dinamika sufinanciranja kroz tri proračunske godine (2016., 2017. i 2018. godina), temeljem posebnih ugovora za svaku godinu sufinanciranja. Isto tako, navedenim Sporazumom uređuje se i pitanje sufinanciranja tekućih troškova budućeg poslovanja u projekcijskom razdoblju iz Investicijskog elaborata (do 2030. godine). Nabava potrebne opreme planirala bi se u 2018. godini, a sredstva za opremanje osigurala bi se iz proračunskih pozicija decentraliziranih funkcija Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje Županije.

2. Odluka o mjerilima za naplatu usluga Dječjeg vrtića „Lastavica“ od roditelja-korisnika usluga („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 13/16)

Mjerila za osiguranje sredstava za zadovoljavanje javnih potreba u djelatnosti predškolskog odgoja na području jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave utvrđuje predstavničko tijelo županije te je Županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela Odluku o utvrđivanju mjerila za osiguranje sredstava za zadovoljavanje javnih potreba u djelatnosti predškolskog odgoja i naobrazbe u Primorsko-goranskoj županiji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 10/11).

Navedenom Odlukom utvrđeno je da je jedinica lokalne samouprave dužna dječjim vrtićima kojima je osnivač, osigurati novčana sredstva najmanje u visini od 25% utvrđene ekonomske cijene za svako dijete uključeno u redovite programe, a za druge programe prema odluci predstavničkog tijela.

Općina Punat donijela je Odluku o utvrđivanju mjerila za osiguranje sredstava za zadovoljavanje javnih potreba za ostvarivanje programa predškolskog odgoja i naobrazbe dječjeg vrtića „Lastavica“ (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 19/11) kojom je utvrdila ekonomsku cijenu programa u iznosu od 2.000,00 kn.

Nadalje Odlukom o mjerilima za određivanje visine roditeljske uplate za ostvarivanje programa predškolskog odgoja i naobrazbe dječjeg vrtića „Lastavica“ (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj 19/10) određena je visina roditeljske uplate u iznosu od 600,00 kn (30% ekonomske cijene) po djetetu uz propisana mjerila za njezino umanjenje. Tijekom prošle godine osnivanjem 3. vrtićke skupine došlo je do povećanja rashoda za financiranje troškova smještaja djece, te je ekonomska cijena redovitog programa iznosila 2.600,00 kuna. Zbog navedenog, omjer financiranja (70:30) predviđen Odlukom o utvrđivanju mjerila za osiguranje sredstava za zadovoljavanje javnih potreba za ostvarivanje programa predškolskog odgoja i naobrazbe dječjeg vrtića „Lastavica“ i iznos roditeljske uplate od 600,00 kn nije odgovarao trenutnoj ekonomskoj cijeni redovitog programa. Također Odlukom nisu bila propisana mjerila za financiranje drugih dodatnih programa koji se provode u sklopu Dječjeg vrtića.

Prema usvojenoj Odluci iznos cijene usluge – redovitog programa koji su roditelji do sada plaćali ostao je nepromijenjen. Mjerila za ostvarivanje niže cijene usluga (roditelji koji u Dječjem vrtiću imaju više djece, samohrani roditelji, duži izostanak djeteta) također se nisu mijenjala, već se razlika do pune ekonomske cijene podmiruje iz Proračuna Općine Punat. Budući da je ekonomska cijena promijenjiva, a postoji mogućnost i uvođenja dodatnih programa uz redoviti, a za koje nastaje obveza definiranja ekonomske cijene propisano je da odluku o visini ekonomske cijene programa donosi općinski načelnik na prijedlog Upravnog vijeća Dječjeg vrtića.

3. Odluka o prihvatanju Prijedloga kapitalnih projekata od interesa za razvoj otoka Krka („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 13/16)

Na temelju odredbi Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst) i Naputka Ministarstva financija o načinu i uvjetima korištenja sredstava od poreza na dohodak namijenjenih za financiranje kapitalnih projekata od interesa za razvoj otoka od 6. svibnja 2015. godine („Narodne novine“, broj 52/15), kao i Uputstvima matičnog ministarstva - Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije pristupilo se pripremi novog popisa zajedničkih kapitalnih projekata od interesa za razvoj otoka Krka. U tom smislu, Koordinacija Grada Krka i Općina otoka Krka je na sjednicama održanim 19. i 25. travnja 2016. godine razmatrala i utvrdila novi zajednički Prijedlog kapitalnih projekata od interesa za razvoj otoka Krka, a koji je proslijeđen predstavničkim tijelima na usvajanje. Kapitalni projekti predloženi od strane Općine Punat su: Luke i zahvati u moru i obalnom dijelu (izgradnja i rekonstrukcija) - Luka

Punat, luka Stara Baška, produbljivanje i proširivanje plovnog koridora Puntarske drage; Nerazvrstane ceste (izgradnja, rekonstrukcija i sanacija) - Zaobilaznica naselja Punat, zaobilaznica naselja Stara Baška, rekonstrukcija ceste s izgradnjom biciklističke staze i šetnice Dunat – Punat, nerazvrstane ceste, uređenje Centralnog trga naselja Punat i ostali putevi na području Općine Punat; Osnovna škola (izgradnja i rekonstrukcija - rekonstrukcija zgrade osnovne škole u Puntu s dogradnjom školske sportske dvorane - PJ Punat; Izgradnja novog doma za starije i nemoćne osobe s jedinicom palijativne skrbi; Kultura (izgradnja i rekonstrukcija) - Stari etnografski Toš u mjestu Punat; Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje objekata s društvenim sadržajima - Izgradnja tržnice na malo, rekonstrukcija i dogradnja objekta na z.č. 7759/2 k.o. Punat, rekonstrukcija objekta na z.č. 8511 k.o. Punat, rekonstrukcija objekta na z.č. 8587 k.o. Punat, rekonstrukcija i prenamjena zgrade stare škole u Staroj Baški (gr.č. 87/g i z.č. 344/1 k.o. Stara Baška)

4. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 13/16)

Na temelju odredbi članka 31. stavak 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) donesena je Izmjena i dopuna Odluke o komunalnom doprinosu kojom se uvode koeficijenti za izračun jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa i to po zonama i investitorima.

Tako se za I. zonu propisuju koeficijenti 0,03 za Općinu Punat i trgovačka društva kojih je Općina Punat osnivač, vlasnik ili suvlasnik, koeficijent 0,05 za investitore koji grade objekte i uređaje komunalne infrastrukture, trafostanice, javne garaže i sl., kao i investitore koji grade za javnu, kulturnu, sportsku djelatnost i tjelesni odgoj i rekreaciju, dječja igrališta, objekte socijalne zaštite i zdravstva, vjerske objekte te objekte za profesionalnu vatrogasnu djelatnost. Za II. zonu za sve navedene investitore koeficijent je 0,02.

II. JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINE PUNAT

Izješće o obavljenoj reviziji

U razdoblju od 01. veljače 2016. godine do 5. srpnja 2016. godine Državni ured za reviziju Područni ured Rijeka obavio je financijsku reviziju kojom su obuhvaćeni financijski izvješćaji i poslovanje Općine Punat za 2015. godinu. Zbog povezanosti podataka, revizija je obavljena i nad podacima nekoliko godina unazad.

Revizija je obuhvatila slijedeća područja:

1. Planiranje i računovodstveno poslovanje
2. Prihodi
3. Rashodi i izdaci
4. Postupci javne nabave.

Nalazom revizije izraženo je uvjetno mišljenje te su izdani nalozi za daljnje postupanje na temelju čega je napravljen plan provedbe naloga i preporuka.

Dio naloga već je realiziran, a po preostalim nalogima će se postupiti sukladno dostavljenom Planu provedbe.

Komunalno gospodarstvo

Na području Općine Punat zabranjena je gradnja u periodu od 1. lipnja do 15. rujna.

Realizacija Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture

1. Izrađen glavni projekt dječjeg igrališta u Staroj Baški
2. Izvršeno uređenje i kameno popločenje dijela ulice Kljepina i to od križanja sa ulicom I.G.Kovačića i križanja s Obalom
3. Završno uređen – asfaltiran plato parkirališta na lokaciji Vele vode
4. Izgrađena pješačka staza u Adrenalinskom parku odnosno staza koja povezuje ulicu Obala sa obalnom šetnicom
5. Uređena i opremljena lokacija na Punta debiju te postavljen još jedan javni WC

6. Rekonstrukcija dijela Zvonimirove ulice
7. Započela proširenja groblja sv. Blaž u Puntu
8. Izgrađena nova javna rasvjeta te postavljeni novi kandelaberi i rasvjetna tijela u parku Pod gušternu i na obalnom šetalištu Pod gušternu, postavljena nova JR u parku-parkiralištu Vele vode te autobusnoj stanici u Staroj Baški
9. Uređenje i betoniranje neuređenog dijela šetališta I. Brusića sa izgradnjom ogradnog zidića na regulacijskoj liniji plaža i Šetališta
10. Ostvaren je projekt „Slobodne knjižnice“ i postavljene su prve 2 „kućice“ za slobodne knjižnice u Puntu u parku ispod Hotela i u Parku s anđelom;



Realizacija gradnje komunalnih vodnih građevina

1. Rekonstrukcija vodovoda i izgradnja kanalizacije u odvojk u Krčke ulice te šetalištu A.Ž. Ulivina
2. Rekonstrukcija vodovodne i izgradnja oborinske i fekalne kanalizacije u dijelu Zvonimirove ulice
3. Rekonstrukcija i izgradnja nove oborinske kanalizacije u parku –parkiralištu Vele vode s novim ispustima u more
4. Izgradnja vodovodne mreže i dogradnja oborinske kanalizacije na dijelu šetališta I Brusića od križanja sa ulicom Obala do Košljunske ulice

Pomorsko dobro

1. Sanacija i uređenje urbanih plaža na području Punta i Stare Baške
2. Izgradnja stepeništa i sanacija mulova na potezu ispod Košljunske ulice do ispod crkvice sv. Nikole.
3. Zadovoljene propozicije te dodijeljena plava zastava za plaže na Punta debiju

Održavanje javnih i zelenih površina, nerazvrstanih cesta, oborinske kanalizacije i javne rasvjete

Održavanje javnih i zelenih površina obavlja se prema donesenim programima održavanja, građevine oborinske odvodnje redovno prema programu te izvanredno u slučaju potrebe, javna rasvjeta prema dojavu kvarova, a nerazvrstane ceste prema ugovorenim radovima

Komunalno redarstvo

Tekući komunalni poslovi

- Nadzor javnih i zelenih površina po programu održavanja,
- Nadzor javne rasvjete i zamjene rasvjetnih tijela sukladno programu održavanja i izvanredno,
- Nadzor dječjeg igrališta:
 - izvršeni manji popravci na igralima
 - dva nova postavljena igrala
- Aktivnost vezano za provođenje DDD mjera –Ekocijan,
- Nadzor i razmještaj posuda za prikupljanje otpada,
 - po zahtjevu mještana, samostalno - suradnja sa Ponikve d.o.o.
 - po planu novog sustava za selektivno prikupljanje otpada - suradnja sa Ponikve d.o.o.
- Nadzor ulica, uličnih rešetki, slivnika, kanala oborinske odvodnje,
 - sukladno programu i izvanredno (suradnja sa Ponikve voda i KD Črnika)
- Neto izmjere stambenih i poslovnih objekata
 - više lokacija Punat i Stara Baška
 - plaže, kupalište i unutar naselja
- Izdavanje tablica s kućnim brojem po Rješenjima ureda za katastar,
- Obilasci građevinskog deponija i posebnog sabirnog mjesta (Posam)
- Određena je lokacija tzv. „plaže za pse“ u Staroj Baški – plaža „Zaglav“;

Komunalni poslovi za vrijeme turističke sezone

- Aktivnosti u svrhu iscrtavanja horizontalne prometne signalizacije,
- Nadzor i obilazak kupališta i plaža - vezano za držanje kućnih ljubimaca, čistoća općenito,
- Aktivnosti vezano za zakup,
 - drvenih prodajnih štandova unutar Trga zahvalnosti
 - zakupljenih kamenih kućica – šetalište Obala
- Razmještaj i nadzor zakupaca na javnim površinama,
 - ugostiteljske terase, autobusna stanica, plažni objekti i usluge
- Koordinacija poslova kod organiziranja priredbi,
 - zajednički sastanci: direktor TZ Općine Punat, komunalni redar, prometni redar, direktor KD Črnika
- Nadzor i upozoravanje izvođače građevinskih radova na nepravilnosti,
- Večernji izvidi i nadzor javnih površina i javne rasvjete,
- Izvidi po Zakonu o građevinskoj inspekciji.

Prometno redarstvo

Tekući terenski i službenički poslovi

- nadzor javnih i prometnih površina,
- nadzori, izvidi i prijave uništavanja prometnih znakova i horizontalne signalizacije,
- izvidi prometnih površina temeljem prijave mještana,
- postavljanje novih i obnova starih stupova i znakova vertikalne signalizacije,
- nadzor prilikom izvođenja radova na horizontalnoj i vertikalnoj signalizaciji, radova na betoniranju i asfaltiranju javnih površina,
- iscrtavanje nove i obnova postojeće horizontalne signalizacije, te kontrola radova
- izmjere netto površina objekata,
- koordinacija u vezi zatvaranja prometa radi održavanja ljetnih priredbi, radova i sl.
- sklapanje ugovora za dodjelu rezerviranih parkirališnih mjesta,
- izdavanje odobrenja za korištenje javnih površina.
- izrada popisa dugotrajne imovine (prometna signalizacija i oprema) Općine Punat
- izrada popisa ugostiteljskih objekata i mjerenje terasa

- izrada popisa udarnih rupa na asfaltiranim površinama u svrhu sanacije istih, te kontrola radova sanacije udarnih rupa
- izrada popisa dotrajalih znakova i stupova vertikalne sigalizacije
- pribavljanje ponuda za nabavku novih prometnih znakova i stupova te za servisiranje hidrauličnih stupića - Pilomata
- postavljanje ogradnih klamfa u Staroj Baški
- postavljanje zaštitne ograde (plaža pod Perovicu)
- uklanjanje neregistriranih vozila (Punat i Stara Baška)

Nadzor i sankcioniranje nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila

- usmeno obavješćavanje vozača nepropisno parkiranih i zaustavljenih vozila
- izdano 24 prekršajna naloga
- izdano 36 obavijesti o počinjenom prekršaju
- ostvareni prihod od kazni iznosi 33.498,00 kn, od toga 10.900,00 kuna od vanjskog postupanja(strani državljani)
- vođenje prekršajnog postupka(prekršaji za nepropisna parkiranja): izdavanje zahtjeva za dostavu podataka o vozačima, izdavanje Obveznih prekršajnih naloga, prosljeđivanje prekršaja prekršajnom sudu.

Javne površine

U razdoblju od 1. siječnja do 30. lipnja 2016. godine zakupljeno je 15 prostora za postavljanje stolova i stolica za ugostiteljske objekte – terase (naplaćeno 198.148,40 kn), zakupljeno je 5 lokacija za kioske (naplaćeno 163.113,00 kn) i zakupljeno je 18 lokacija za postavu štandova naplaćeno 173.188,00 kn).

Ukupan prihod od zakupa javnih površina je 534.449,40 kn.

Komunalni doprinos

Temeljem dostavljenih izvršnih Rješenja o izvedenom stanju pristupilo se obračunu komunalnog doprinosa. U razdoblju od 1. siječnja do 30. lipnja 2016. godine izdano je ukupno 40 rješenja za komunalni doprinos, te je ostvaren prihod od ukupno 1.917.610,36 kn komunalnog doprinosa.

Nezakonita gradnja

Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, utvrđeni su uvjeti i postupak legalizacije nezakonito izgrađenih zgrada ili dijelova zgrada.

U razdoblju od 1. siječnja do 30. lipnja 2016. godine izdano je ukupno 23 rješenja o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada, te je ostvaren prihod od ukupno 81.635,66 kn naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada.

Prostorno planiranje

1. Ciljene izmjene i dopune UPU 3 građevinsko područje naselja N1 – Centralno naselje Punat
 - a. Dana 21. travnja 2016. godine općinski načelnik donosi Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga UPU-a 3
 - b. Dana 27. svibnja 2016. godine Općinsko vijeće donosi Odluku o donošenju Ciljenih izmjena i dopuna UPU 3 građevinsko područje naselja N1 – Centralno naselje Punat
2. Ciljane izmjene i dopune UPU 6 – građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene T1a/T3a s pripadajućim građevinskim područjima sportsko – rekreacijske namjene R6b
 - a. U razdoblju od 8. veljače 2016. godine do zaključno 15. veljače 2016. godine održana je javna rasprava, a dana 11. veljače 2016. godine održano je javno izlaganje UPU-a
3. UPU 9 – građevinsko područje naselja N2 – Stara Baška s pripadajućim građevinskim područjem sportsko – rekreacijske namjene R 7a
 - a. U razdoblju od 12. siječnja 2016. godine do zaključno 12. veljače 2016. godine održana je

- javna rasprava, a dana 18. siječnja 2016. godine održano je javno izlaganje UPU-a
- b. Dana 23. lipnja 2016. godine općinski načelnik donosi Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga UPU 9

Informiranje građanstva

Redovito je ažurirana web stranica Općine Punat te su objavljivane informacije sukladno zakonu i ostale informacije od interesa za mještane općine Punat. Da je web stranica dobro prihvaćena od korisnika kazuju podaci o posjećenosti iste u promatranom razdoblju pa je tako u prvih šest mjeseci 2016. god. ukupno 38.131 evidentiranih pregleda stranice što je u prosjeku 6355 pregleda mjesečno ili 317 pregleda dnevno.

Provedena su e-savjetovanja s građanima na temu nacрта Plana gospodarenja otpadom Općine Punat i nacrtu Odluke za dodjelu nekretnina u vlasništvu Općine Punat na korištenje udrugama;

U suradnji s NetCom-om konstantno se radi na unapređivanju web servisa za građane: razrada novih obrazaca; razrada obrazaca za E-savjetovanja;

Redovito su dostavljani dokumenti u Digitalni informacijsko-dokumentacijski ured Vlade RH sukladno Zakonu;

Zaprimljeno je i obrađeno je 7 zahtjeva za pravo na pristup informacijama – svih 7 zahtjeva je riješeno pozitivno te su strankama dostavljene tražene informacije; a u 1 slučaju stranka je obaviještena o tome gdje su informacije već javno objavljene.

Važno je napomenuti da je Općina Punat u istraživanju transparentnosti proračuna Instituta za javne financije ocijenjena ocjenom „vrlo dobar“ a da bi ta ocjena bila „odličan“ nedostaje jedino objava Proračunskog vodiča za građane – tzv. „Proračun u malom“ ili pojednostavljena i svakom razumljiva verzija proračuna.

Pisarnica

U promatranom razdoblju ukupno su otvorena 2664 nepravna predmeta s 4712 akata od čega su na dan sastavljanja izvješća neriješena 264 predmeta i 2146 upravnih predmeta s 2534 akata od čega su neriješena 93 predmeta.

Radi čim bolje i svrhovitije uređene arhive Općine Punat, krenulo se sa skeniranjem svog gradiva pohranjenog u pismohrani, s obzirom da je skener prvi puta dobavljen u drugoj polovici 2009. godine.

Skenirano gradivo omogućuje lakši pristup referentima potrebnim materijalima za rad, unapređuje se zaštita i čuvanje pohranjenog gradiva jer za izvlačenje originalnih predmeta iz arhive prestaje potreba; a jednostavnije je i ispuniti zahtjeve za pravo na pristup informacijama. Do dana predaje ovog izvješća popisano je i skenirano cjelokupno arhivsko gradivo u pismohrani Općine Punat iz 2005. i 2006. god. te 1/3 gradiva iz 2007. godine.

Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru

Održane su 2. sjednice Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru. U promatranom razdoblju izdano je 19 koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru od kojim smo uprihodovali ukupno 103.790,00 kn.

Financije i proračun

Sukladno zakonskim propisima izrađeni su i predani slijedeći izvještaji za razdoblje 01.01.-30.06.2016. godine:

1. Godišnji financijski izvještaj Općine Punat za razdoblje 01.01.-31.12.2015. godine;
2. Konsolidirani financijski izvještaj Općine Punat i proračunskog korisnika DV „Lastavica“;
3. Kvartalni financijski izvještaj za razdoblje 01.01.-31.03.2016;
4. Izvršenje proračuna za 2015. godinu.

Na temelju novih podataka izdano je 158 novih rješenja za fizičke osobe obveznike komunalne naknade te 43 nova rješenja za pravne osobe. Za obveznike plaćanja poreza na kuću za odmor izdano je 142 nova rješenja.

Do 30.06.2016. godine obračunate su slijedeće naknade i porezi:

- Komunalna naknada- 2476 obveznika u iznosu od 2.337.729,43 kn
- Porez na kuću za odmor- 1400 obveznika u iznosu od 1.055.224,77 kn
- Porez na tvrtku- 234 obveznika u iznosu od 223.798,71 kn.

Nastavilo se sa sređivanjem knjigovodstvene evidencije potraživanja i obveza na način da su se poslale:

- 142 opomene od čega se 18 opomena odnosi na komunalni doprinos u iznosu od 670.131,42 od čega je naplaćeno 88.450,43 kn, a 38.151,56 je otišlo u zastaru.;
- Napravljene su 3 nagodbe o obročnoj otplati u iznosu od 63.379,31 kn od čega je jedna nagodba za komunalni doprinos u iznosu od 41.160,64 kn
- Na FINA-u su poslale 2 ovrhe za porez na tvrtku i to za Kvarner ulaganja d.o.o. i Zametrija d.o.o.

Na 20. sjednici održanoj 18. prosinca 2015. godine donesena je Odluka o sustavu glavne knjige riznice Općine Punat te načinu vođenja jedinstvenog računa riznice. Od 1.01.2016. godine započeo je proces uvođenja pune riznice.

Započelo se sa popisom materijalne i nematerijalne imovine prema donesenom Planu aktivnosti za provedbu sveobuhvatnog popisa materijalne i nematerijalne imovine kojim su utvrđene aktivnosti za popis imovine, procjena i evidentiranje do sada neevidentirane materijalne i nematerijalne imovine te su imenovani službenici zaduženi za provedbu istog.

Socijalna skrb

Kroz socijalni program Općine Punat isplaćuju se razne pomoći i naknade, korisnicima socijalnog programa, nagrade darovitim sportašima, učenicima, kao i stipendije učenicima i studentima koji ostvaruju pravo na stipendiju. U periodu od 1.1.2016. do 30.6.2016. godine isplaćene su socijalne naknade i pomoći kako slijedi;

1. Stipendije za učenike u iznosu 43.200,00 kuna isplaćeno je za 18 učenika, prema Odluci o stipendiranju učenika i studenata s područja Općine Punat, KLASA: 021-05/13-01/7, URBROJ: 2142-02-01-13-4 od 6.rujna 2013.godine, prema kojoj pravo na natječaj imaju svi redoviti učenici i studenti koji ispunjavaju uvjete iz članka 4. Ugovora.

2. Stipendije za studente u iznosu 99.000,00 kuna, isplaćeno je za 28 studenata prema istoj Odluci kao i stipendije za učenike.

3. Nagrade za postignute rezultate u sportu (Fran Bonifačić, Glorija Olić i Stela Polonijo) u iznosu 2.000,00 kuna. Nagrade su isplaćene prema Odlukama; Fran Bonifačić nagrađen je sa 1.000,00 kuna prema Odluci o nagrađivanju sportaša s područja Općine Punat, Odluka KLASA: 080-02/16-01/01, URBROJ: 2142-02-02/1-16-7 od 15.travnja 2016.godine, prema kojoj se nagrađuju sportaši za postignute rezultate na pojedinačnim ili ekipnim natjecanjima na Svjetskom, Europskom ili Državnom prvenstvu. Glorija Olić i Stela Polonijo nagrađene su sa po 500,00 kuna prema istoj Odluci.

4. Nagrade za postignute rezultate na srednjoškolskim takmičenjima (Ana Marija Brusić i Marijana Marjanović) u iznosu 1.000,00 kuna. Ana Marija Brusić i Marijana Marjanović nagrađene su sa po 500,00 kuna prema Odluci o nagrađivanju učenika i nastavnika-mentora Srednje škole Hrvatski kralj Zvonimir KLASA: 080-02/16-01/01, URBROJ: 2142-02-02/1-16-23 od 5.svibnja 2016.godine, prema kojoj se nagrađuju učenici i nastavnici-mentori za posebna postignuća i sudjelovanje na državnim i međunarodnim natjecanjima, smotrama i susretima.

5. Za sudjelovanje na Novigradskom proljeću (Dora Blažević, Ana Karabaić, Sara Šulina i Melani Robl) u iznosu 5.000,00 kuna. Dora Blažević nagrađena je sa 1.250,00 kuna prema Odluci o dodjeli financijskih sredstava KLASA: 402-07/16-01/01, URBROJ: 2142-02-02/1-16-15 od

12.4.2016. Robl Melanie nagrađena je sa 1.250,00 kuna prema Odluci o dodjeli financijskih sredstava KLASA: 402-07/16-01/01, URBROJ:2142-02-02/1-16-4 od 7.4.2016. Šulina Sara nagrađena je sa 1.250,00 kuna prema Odluci o dodjeli financijskih sredstava KLASA: 402-07/16-01/01, URBROJ:2142-02-02/1-16-8 od 7.4.2016. Ana Karabaić nagrađena je sa 1.250,00 kuna prema Odluci o dodjeli financijskih sredstava KLASA:402-07/16-01/01, URBROJ:2142-02-02/1-16-11 od 8.4.2016.

U razdoblju od 1. siječnja 2016. godine do 30. lipnja 2016. godine održane su četiri sjednice Socijalnog vijeća. Od pristiglih 14 zahtjeva odobreno je 9 zahtjeva dok 6 zahtjeva nije odobreno jer nisu ispunjavali uvjete za ostvarivanje prava prema Odluci o socijalnoj skrbi Općine Punat. Od ukupno odobrenih zahtjeva, odobreno je 8 jednokratnih naknada i 1 mjesečna naknada.

1. Za Jednokratne novčane naknade do 2.500,00 kuna isplaćeno je 10 naknada u iznosu 19.000,00 kuna, prema Odluci o socijalnoj skrbi, čl.17. „Jednokratna naknada može se odobriti samcu ili kućanstvu koji zbog trenutačnih okolnosti (npr.bolest, smrt člana obitelji, elementarna nepogoda, gubitak posla i sl.) nisu u mogućnosti djelomično ili u cijelosti podmiriti osnovne životne potrebe.

2. Mjesečne novčane naknade isplaćivane su mjesečno za siječanj i veljaču za 9 korisnika i ožujak, travanj, svibanj i lipanj za 10 korisnika sveukupno isplaćeno je 29.000,00 kuna, prema Odluci o socijalnoj skrbi članak 14. „Mjesečna novčana naknada je novčani iznos kojim se osigurava zadovoljavanje osnovnih životnih potreba samca ili kućanstva koji nemaju dovoljno sredstava za podmirenje osnovnih životnih potreba“. Pravo na mjesečnu novčanu naknadu iznosi 500,00 kuna.

3. Fiksni dio vode isplaćen je u iznosu 2.321,02 kuna za 6 korisnika, a isplaćeno je prema Odluci o socijalnoj skrbi Općine Punat KLASA: 021-05/15-01/01, URBROJ: 2142-02-01-15-7 od 17.3.2015. „Pravo na troškove stanovanja odnose se na najamninu, komunalnu naknadu, električnu energiju, plin , grijanje, vodu, odvodnju i druge troškove stanovanje u skladu s posebnim propisima“.

4. Novčana pomoć za novorođeno dijete u iznosu 46.000,00 kuna isplaćena je za 7 obitelji, prema Odluci o ostvarivanju prava na novčanu pomoć za novorođeno dijete KLASA: 021-05/15-01/13, URBROJ: 2142-02-01-15-9 od 29.svibnja 2015.godina, prema kojoj pravo na novčanu pomoć ostvaruju roditelji odnosno samohrana majka ili samohrani otac koji su državljani Republike Hrvatske s neprekidnim prijavljenim prebivalištem na području Općine Punat u trajanju od najmanje godinu dana prije rođenja djeteta za koje se traži novčana pomoć i to za novorođeno dijete koje ima prijavljeno prebivalište na području Općine Punat.

Pravo na novčanu pomoć za novorođeno dijete u iznosu 46.000,00 kuna ostvarilo je sedam obitelji koje imaju prebivalište na području Općine Punat. Od toga pet naknada po 5.000,00 kuna za prvorodeno dijete u obitelji i tri naknade po 7.000,00 kuna za drugorođeno dijete.

5.Prijevoz učenika (međugradska vožnja i prijevoz djeteta s poteškoćama u razvoju) u iznosu 8.571,75 kuna, isplaćeno je za dva korisnika prema odluci o Socijalnoj skrbi Općine Punat, čl.26. prema kojem Pravo na naknadu troškova prijevoza djece s poteškoćama u razvoju može se priznati ako nema osiguran prijevoz po drugoj osnovi, roditelju djeteta s poteškoćama u razvoju koje radi osposobljavanja za samozbrinjavanje ili školovanje po posebnom programu mora putovati izvan mjesta prebivališta.

Isto tako sklopljen je Ugovor o sufinanciranju Programa javnog rada za aktivaciju žena u lokalnoj zajednici sa Gradskim društvom Crvenog križa Krk za rad na određeno vrijeme ,radno mjesto gerontodomaćica za područje Općine Punat.

Sa domom zdravlja PGŽ Rijeka , sklopljen je ugovor o financiranju tečaja za trudnice. Isplate se vrše kvartalno. Za prvu polovicu godine isplaćene u dvije rate u ukupnom iznosu od 909,00 kuna.

Osnovnoj školi Fran Krsto Frankopan, PŠ Punat dodjelili smo sredstva za za sufinanciranje školske ekskurzije u iznosu 4.000,00 kuna.

Srednjoj školi Hrvatski kralj Zvonimir sufinancirali smo projekt AHET u iznosu 5.695,30 kuna i kapitalna ulaganja u iznosu 5.000,00 kuna.

Postupci nabava

U razdoblju od 1. siječnja 2016. godine do 30. lipnja 2016. godine sukladno Napatku o provedbi postupaka bagatelne nabave od 20.000,00 kuna do 200.000,00 kuna za robe i usluge odnosno 500.000,00 kuna za radove (KLASA: 080-01/15-01/1, URBROJ: 2142-02-02/1-15-37 od 19. kolovoza 2015. godine) ukupno je provedeno 16 postupaka bagatelne nabave od čega su 3 nabave bile objavom javnog poziva na internet stranicama Općine Punat, a 13 postupaka je provedeno pozivom na dostavu ponuda na adrese najmanje 3 ponuditelja. Nadalje, u promatranom razdoblju, u Odsjeku za komunalno gospodarstvo i prostorno planiranje izdano je ukupno 48 narudžbenica za robu, radove ili usluge vrijednosti manje od 20.000,00 kuna.

Provedena je javna nabava za radove male vrijednosti sukladno Zakonu o javnoj nabavi za izvođenje radova za proširenje groblja u Puntu.

Osim provedenih postupaka nabave, izvršene su i sve obveze po Zakonu o javnoj nabavi koje se odnose na izradu plana nabave, te objave registra ugovora javne nabave.

Povjeravanje poslova prijevoza pokojnika koji se financiraju iz Proračuna Općine Punat

Temeljem Odluke o određivanju poslova prijevoza pokojnika koji se financiraju iz Proračuna Općine Punat ("Službene novine Primorsko goranske županije" broj 19/15) proveden je postupak prikupljanja ponuda za povjeravanje poslova prijevoza pokojnika koji se financiraju iz Proračuna Općine Punat.

Pod poslovima prijevoza pokojnika podrazumijeva se preuzimanje i prijevoz umrle osobe ili posmrtnih ostataka od mjesta smrti do nadležne patologije ili sudske medicine, za koje nije moguće utvrditi uzrok smrti bez obdukcije.

Odlukom Općinskog vijeća Općine Punat KLASA: 021-05/16-01/2, URBROJ: 2142-02-01-16-4 od 29. ožujka 2016. godine izabrana je osoba kojoj se povjerilo obavljanje poslova prijevoza pokojnika koji se financiraju iz Proračuna Općine Punat, te je dana 11. travnja 2016. godine sklopljen Ugovor o povjeravanju obavljanja poslova prijevoza pokojnika koji se financiraju iz Proračuna Općine Punat. Ugovor je sklopljen na razdoblje do 31. prosinca 2019. godine.

Javni WC na Punta de biju

Općina Punat je dana 4. veljače 2016. godine raspisala javni poziv za izradu i montažu javnog WC-a na plažnom prostoru Punta de bija. Vrijednost nabave procijenjena je na iznos od 167.000,00 kn + PDV.

U propisanom roku (do 17. veljače 2016. godine u 12:00 sati) zaprimljena je jedna ponuda:

1. Euromodul d.o.o., Blažići 25, 51216 Viškovo

Po kriteriju prihvatljive ponude s najnižom cijenom, odabrana je ponuda ponuditelja Euromodul d.o.o., Blažići 25, 51216 Viškovo. Cijena odabrane ponude iznosi 166.450,00 kn (bez PDV-a), a ukupna cijena 208.062,50 kn.

Objekat je slijedećih karakteristika:

- površina 15m²
- mobilnog (montažnog) tipa prilagođenog za postavljanje na području plažnih prostora (zaštita od korozije i utjecaja mora)
- sastoji se od odvojenih muških i ženskih sanitarija, sanitarija za invalide, prostora garderobe i prostora za presvlačenje beba
- izvana je obložen kamenom
- krov je dvostrešni (s olucima), mediteranskog stila
- objekat se isporučio po načinu „ključ u ruke“ sa svom potrebnom pripremom za montažu (temelji i rampa za pristup invalidima), opremom za korištenje – elektroinstalacije i vodoinstalacije unutar objekta, doprema i montaža te spajanje nepropusnog zatvorenog spremnika kapaciteta 6.000l za prikupljanje otpadnih i fekalnih voda, svom potrebnom

galanterijom, vanjskom stolarijom, protukliznom keramikom, keramičkim školjkama, vodokotlićima, držačima za sanitarije invalida, stolom za presvlačenje beba...

- vanjska stolarija (vrata), su aluminijska, u plavoj boji, s automatima za zatvaranje (žetonjere – 2kn) i mogućnosti unutarnjeg zaključavanja
- potrošači vode funkcioniraju na principu potisnih ventila



Objekat zadovoljava sve uvjete propisane člankom 2. Odluke o izgledu montažnih kioska (Službene novine Primorsko goranske županije broj 23/14).

Radovi su započeli 1. ožujka 2016. godine a završeni su dana 15. lipnja 2016. godine.

Uređenje prostora Lucine

Općina Punat je dana 7. ožujka 2016. godine raspisala poziv na dostavu ponuda za uređenje prostora Lucine u Puntu. Vrijednost nabave procijenjena je na iznos od 120.000,00 kn + PDV. U propisanom roku (do 18. ožujka 2016. godine u 12:00 sati) zaprimljene su dvije ponude:

1. Građevinski obrt „Piljo“, vl. Mihajlo Borojević, Ledine 50, 51517 Kornić
2. ZO Zidar Ivo, Bok od Brozića 3, Vrh, 51500 Krk

Po kriteriju prihvatljive ponude s najnižom cijenom, odabrana je ponuda ponuditelja Građevinski obrt „Piljo“, vl. Mihajlo Borojević, Ledine 50, 51517 Kornić. Cijena ponude iznosi 109.800,00 kn (bez PDV-a), a ukupna cijena 137.250,00 kn.

Izvedeni su radovi iskopa materijala, dovoza jalovine i planiranja materijala, izgradnje potpornih zidova te su postavljana klizna ulazna vrata. Radovi su započeli dana 1. travnja 2016. godine, a završeni dana 29. travnja 2016. godine.

Uređenje parkirališta i parka „Vele vode“

Općina Puntat je dana 7. ožujka 2016. godine raspisala poziv na dostavu ponuda za izvođenje radova na uređenju parka i parkirališta „Vele vode“ u Puntu. Poziv na dostavu ponuda dostavljen je na adrese 4 gospodarska subjekta. Vrijednost nabave procijenjena je na iznos od 193.000,00 kn + PDV.

U propisanom roku (do 17. veljače 2016. godine u 12:00 sati) zaprimljene su dvije ponude:

1. Dario d.o.o., A.B. Šimića 5, 51500 Krk
2. ZO Zidar Ivo, Bok od Brozića 3, Vrh, 51500 Krk

Po kriteriju prihvatljive ponude s najnižom cijenom, odabrana je ponuda ponuditelja Dario d.o.o., A.B. Šimića 5, 51500 Krk. Cijena odabrane ponude iznosi 176.580,00 kn (bez PDV-a), a ukupna cijena 220.725,00 kn.

Izvedeni su radovi rekonstrukcije i asfaltiranja parkirališta, postavljena je oborinska odvodnja te javna rasvjeta. Radovi su započeli dana 19. veljače 2016. godine, a završeni dana 16. ožujka 2016. godine.

Tisak knjiga

Dana 29. veljače 2016. godine Općina Puntat provela je postupak prikupljanja ponuda za uslugu izrade monografija „Puntat – povijesni hod, župa i iseljenici u New Yorku“ i „Kvirin Orlić“.

Poziv na dostavu ponuda dostavljen je na adrese 3 gospodarska subjekta. Vrijednost nabave procijenjena je na iznos od 145.000,00 kn + PDV.

U propisanom roku (do 10. ožujka 2016. godine u 12:00 sati) zaprimljena je jedna ponuda:

1. Glosa d.o.o., Kršnićeve 14, 51000 Rijeka

Po kriteriju prihvatljive ponude s najnižom cijenom, odabrana je ponuda ponuditelja Glosa d.o.o., Kršnićeve 14, 51000 Rijeka. Cijena ponude iznosi 144.000,00kn (bez PDV-a), a ukupna cijena 188.000,00 kn.

Monografija „Puntat – povijesni hod, župa i iseljenici u New Yorku“ tiskana je u 500 primjeraka, te je opsega 160 stranica. Monografija „Kvirin Orlić“ tiskana je u 500 primjeraka, te je opsega 272 stranice. Općina Puntat podijelila je tiskane monografije svojim mještanima i posjetiteljima.

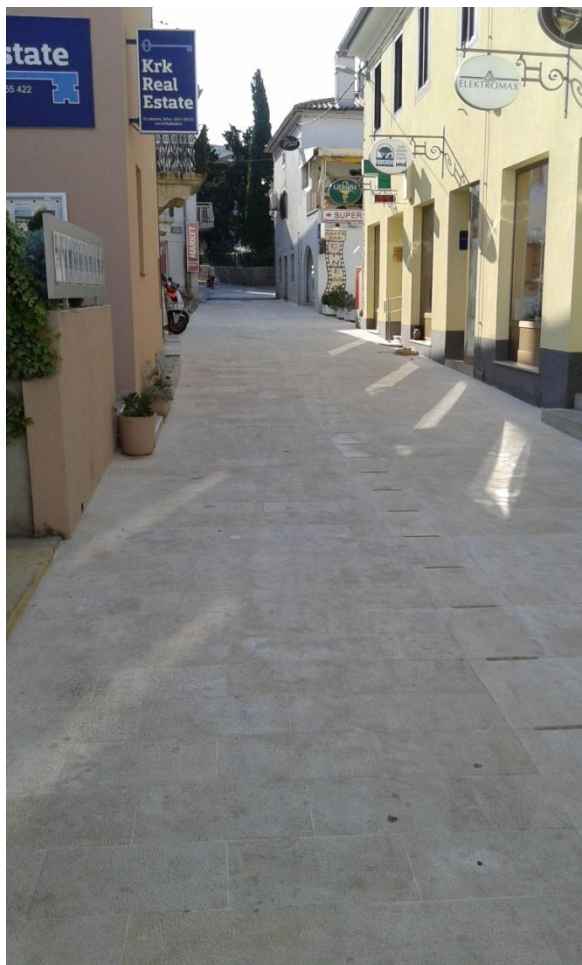
Uređenje centralnog trga – Faza C – uređenje dijela ulice Kljepina

Općina Puntat je dana 16. ožujka 2016. godine raspisala javni poziv za uređenje dijela ulice Kljepina u Puntu, što je sastavni dio (faza C) projekta uređenja centralnog trga naselja Puntat.

Izvršeni su slijedeći radovi:

- rekonstrukcija oborinske kanalizacije
- rekonstrukcija vodovoda (u dijelu trase)
- trasa je opločena kamenom „kanfanar“
- postavljen je hidraulični podizni stupić

Radovi su započeli dana 13. travnja 2016. godine a završeni su dana 8. lipnja 2016. godine.



Uređenje stepeništa i mulića ispod Košljunske ulice

Općina Punat je dana 23. veljače 2016. godine raspisala poziv na dostavu ponuda za uređenje stepeništa i mulića ispod Košljunske ulice. Poziv na dostavu ponuda dostavljen je na adrese 3 gospodarska subjekta. Vrijednost nabave procijenjena je na iznos od 96.000,00 kn + PDV.

U propisanom roku (do 4. ožujka 2016. godine u 12:00 sati) zaprimljena je jedna ponuda:

1. Građevinski obrt „Piljo“, vl. Mihajlo Borojević, Ledine 50, 51517 Kornić

Po kriteriju prihvatljive ponude s najnižom cijenom, odabrana je ponuda ponuditelja Građevinski obrt „Piljo“, vl. Mihajlo Borojević, Ledine 50, 51517 Kornić. Cijena ponude iznosi 96.000,00 kn (bez PDV-a), a ukupna cijena 120.000,00 kn

Izvršeni su slijedeći radovi:

- sanacija postojeće rivice – južnog mula ispred prve kocke ispod Košljunske ulice u Puntu
- izgrađene su betonske stepenice kod sjevernog mula
- izgrađene su betonske stepenice kod južnog mula
- izgrađene su betonske stepenice sa južne strane reklame „Marine Punat“
- izgrađene su betonske stepenice kod svjetionika ispod Košljunske ulice

E-punionice

Po odobrenoj prijavi na natječaj Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost za provedbu projekta poticanja čistijeg transporta „Općina Punat – Elektro punionice za brzo punjenje električnih vozila“ proveo se postupak objedinjene javne nabave na razini otoka Krka za nabavu i postavljanje 7 elektro punionica za brzo punjenje električnih vozila.

Elektro punionica se u Puntu nalazi na autobusnoj stanici, moguće je puniti 2 vozila istovremeno koji pritom imaju besplatan parking, te je odlučeno kako će prve godine punjenje vozila biti besplatno radi promocije brenda Eko otok Krk.



Društveno poticana stanogradnja

Dana 2. veljače 2016. godini predan je Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk zahtjev za izdavanje građevinskih dozvola za izgradnju 10 stambenih građevina u nizu i pristupne prometnice te sukladno istom zaprimljene potvrde glavnih projekata svih nadležnih institucija.

Također, s trgovačkim društvom i.t.t. d.o.o. sklopljen je ugovor o izradi izvedbenih projekata stambenih nizova za izgradnju stanova po programu poticane stanogradnje u iznosu od 222.375,00 kn s PDV-om.

Osnovna škola „Frank Krsto Frankopan“ Krk, Područna škola Punat

S trgovačkim društvom Urbanistički studio Rijeka d.o.o. dana 9. veljače 2016. godine sklopljen je ugovor o izradi izvedbenog projekta za rekonstrukciju osnovne škole i izgradnju školske sportske dvorane u Puntu u iznosu od 243.750,00 kuna s PDV-om.

Građevinska dozvola izdana je 10. veljače 2016. godine te izmjena građevinske u svezi promjene investitora dana 14. travnja 2016. godine. Investitor je izmijenjen sukladno zahtjevu vlasnika OŠ „Fran Krsto Frankopan“ Krk. Naime, Osnovna škola „Fran Krsto Frankopan“, Krk kao vlasnik nekretnina z.č. 8579/1 i 8579/2 sve k.o. Punat 10. lipnja 2015. godine izdala je Općini Punat pisanu suglasnost da u njezino ime poduzme sve radnje i ishodi cjelokupnu dokumentaciju potrebnu za dobivanje građevinske dozvole kao i da ishodi građevinsku dozvolu za rekonstrukciju Osnovne škole Punat s dogradnjom školske sportske dvorane. Građevinska dozvola izdana je 10. veljače 2016. godine. Na sastanku predstavnika Upravnog odjela za odgoj i obrazovanje Primorsko-goranske županije odlučeno je da zbog lakšeg reguliranja međusobnih odnosa i provođenja daljnjih radnji Osnovna škola „Fran Krsto Frankopan“ bude investitor radova na rekonstrukciji Osnovne škole Punat s dogradnjom školske sportske dvorane.

S obzirom da će Primorsko-goranska županija, kao osnivač OŠ „Fran Krsto Frankopan“ Krk, u ime škole nastaviti provođenje postupka javne nabave za izvođenje radova na rekonstrukciji Osnovne škole Punat s dogradnjom školske sportske dvorane, istoj je dana 31. ožujka 2016. godine Općina Punat predala svu potrebnu dokumentaciju.

Primorsko-goranska županija, Općina Punat i Osnovna škola „Fran Krsto Frankopan“ Krk, dana 26. travnja 2016. godine sklopile su Sporazum o reguliranju međusobnih prava i obveza u zajedničkom postupku javne nabave. Dana 13. lipnja 2016. godine izvršeno javno otvaranje ponuda za predmetnu nabavu te je odabran najpovoljniji ponuditelj GP KRK d.d. Krk za izvođača radova na rekonstrukciji osnovne škole i izgradnji školske sportske dvorane u Puntu.

Također dogovoreno je s Crvenim križem Maribor korištenje „Omladinskog odmarališta Punat“, Pod topol 12 u Puntu za smještaj učenika za školsku godinu 2016/2017 za vrijeme izvođenja radova na školi.

Proširenje groblja u Puntu

U prošlom izvješću detaljno su opisani planirani radovi na proširenju groblja u Puntu.

Sukladno Zakonu o javnoj nabavi, poziv na nadmetanje u postupku javne nabave male vrijednosti za proširenje groblja u Puntu objavljen je dana 27. siječnja 2016. godine. Rok za dostavu ponuda bio je 18. veljače 2016. godine. Vrijednosti nabave procijenjena je na iznos od 1.302.000,00 kn + PDV.

Po provedenom postupku pregleda i ocjene ponuda, dana 6. travnja 2016. godine općinski načelnik donio je Odluku o odabiru kojom je kao najpovoljnija odabrana ponuda ponuditelja GP Krk d.d., Stjepana Radića 31, 51 000 Krk, OIB 05146274847 s cijenom od 1.290.096,84 kn (bez PDV-a) odnosno 1.612.621,05 kn s PDV-om. S obzirom da ponuditelj Građevinar d.o.o. nije dostavio ponudu u cijelosti sukladno Dokumentaciji za nadmetanje isti je odbijen.

Ugovor o građenju za proširenje groblja u Puntu sklopljen je dana 5. svibnja 2016. godine, te su već 6. svibnja 2016. godine započeli radovi na proširenju groblja u Puntu.

Nerazvrstane ceste

U prvoj polovici 2016. godine proveden je geodetski elaborat parcelacije sukladno lokacijskoj dozvoli za zahvat u prostoru: Gradnja sabirne ulice SU15 u naselju Punat (cesta ispod LittleEaglea), geodetski elaborat parcelacije sukladno lokacijskoj dozvoli za zahvat u prostoru: Rekonstrukcija raskrižja GMU1, GMU2 i SU2 u kružno raskrižje u Puntu (skretanje za Staru Bašku), ugovoren je geodetski elaborat parcelacije sukladno dokumentima prostornog uređenja za OU24 (dio ulice Nikole Tesle), te je ugovoren geodetski elaborat parcelacije sukladno dokumentima prostornog uređenja za šetnicu na Punta de biju, te je Državnoj geodetskoj upravi na provedbu predan geodetski elaborat evidentiranja stvarnog stanja već evidentiranih katastarskih čestica za cestu SU6.

U suradnji sa Gradom Krkom i Županijskom upravom za ceste Primorsko goranske županije razmotreno spajanje novoizgrađene šetnice i biciklističke staze na ŽC 5125 - dionica Dunat – Kanajt sa biciklističkom stazom na DC102.

Imenovanje Šetališta Antuna Žica Dunižarića

Na zahtjev Nade Grgurević i Branka Maračića dana 7. siječnja 2016. godine Općina Punat je poslala Gradu Krku i Županijskoj upravi za ceste Primorsko goranske županije zamolbu da izdaju suglasnost da se novoizgrađena šetnica i biciklistička staza na ŽC 5125 - dionica Dunat - Kanajt imenuje nazivom „Šetalište Antuna Žica Dunižarića“.

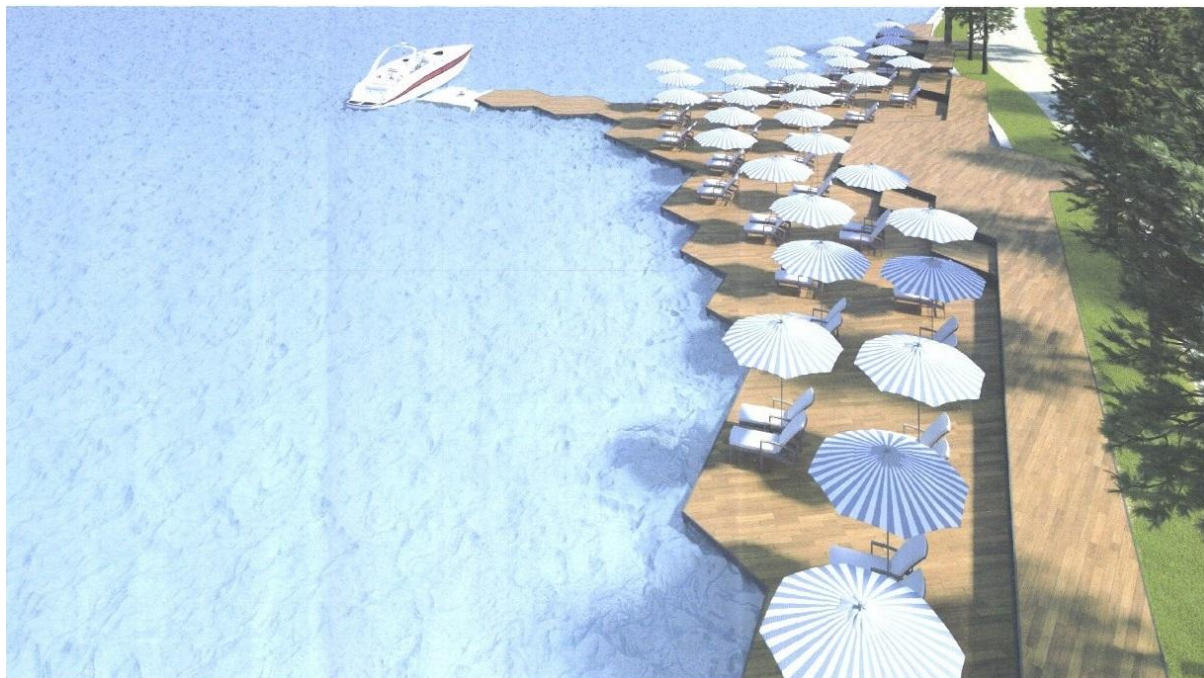
Tražene suglasnosti ishodili smo dana 9. veljače 2016. godine (Grad Krk), odnosno 17. veljače 2016. godine (Županijska uprava za ceste Primorsko goranske županije) te je time prihvaćen zahtjev za imenovanjem novoizgrađene šetnice i biciklističke staze na ŽC 5125 - dionica Dunat - Kanajt nazivom „Šetalište Antuna Žica Dunižarića“. Početkom mjeseca travnja postavljene su dvije obavijesne ploče s natpisom „Šetalište Antuna Žica Dunižarića“, na početak odnosno kraj novoizgrađene šetnice i biciklističke staze na ŽC 5125 - dionica Dunat – Kanajt.

Idejni projekt montažnih plaža

Predmet idejnog projekta je izgradnja montažnog sistema plaža na neuređenoj kupališnoj površini poslije mjesnog kupališta, između postojeće plaže sa sjeverne strane i betonskog mola sa južne strane. Predmetna lokacija je trenutno neuređena, izvedena na prirodnim stijenkama koje ne predstavljaju sigurne i primjerene uvjete za korištenje plažnog prostora (sunčališta i kupališta).

Idejnim rješenjem obuhvaćena je izgradnja montažnog sistema gradnje „Platforma“ sistemom, kao modularnom demontažnom konstrukcijom. Izgradnja se vrši na tri razine kako bi se premostile visinske razlike. Prvi plato montažnog sistema povezan je sa šetnicom te služi kao stepenica na koti 1,25 nm visine, dok je zadnji plato smješten na koti 0,9 nm. Predviđa se postavljanje stepenica za ulaz u more, te lifta za ulaz osoba sa invaliditetom u more.

Novoplanirana plaža predviđena je za prihvata cca 125 osoba, odnosno površine je cca 750m². Procijenjena vrijednost investicije iznosi 1.403.836,00 kn + PDV.



Kandidature

U prvih 6 mjeseci 2016. godine kandidirani su projekte na slijedeće javne pozive/natječaje:

INTERREG HR - SLO

Interreg HR – SLO je prekogranični program Europske unije na kojem mogu sudjelovati pogranične regije Hrvatske i Slovenije. Program se bazira na 2 programske osi:

1. očuvanje i održiva upotreba prirodnih i kulturnih resursa - koji se sastoji od potprograma:
 1. a) konzervacija, zaštita, promicanje i razvoj prirodne i kulturne baštine
 1. b) zaštita i obnova biološke raznolikosti i tla te promicanje usluga povezanih s ekosustavom, uključujući preko preme Natura 2000 i zelene infrastrukture
2. zdrava, sigurna i pristupačna pogranična područja

Općina Punat se pridružila KARSTOUR projektu koji ima za cilj uspostaviti trajni turistički proizvod pograničnih regija izgradnjom interpretacijskih centara (Maslinarski toš u Puntu, Živi muzej Krasa u Sežani, interpretacijski centar Parka Škocjanske jame, interpretacijski centar Prirodoslovnog muzeja Rijeka).

Partneri na projektu su: Znanstvenoraziskovalni center Slovenske akademije znanosti in umetnosti, Park Škocjanske jame, Komunalno stanovanjsko podjetje Sežana, Goodplace, Prirodoslovni muzej Rijeka, Općina Punat i Kolektiv kombinat. Prijavljena vrijednost projekta iznosi 1.459.823,50€, od čega investicije Općine Punat iznose 240.625€.

Sa strane Općine Punat, cilj ovog projekta je urediti interpretacijski centar „Maslinarski toš“. Građevina „Stari toš“ na adresi Stara placa 1 u Puntu, sagrađen na katastarskoj čestici 7979/3 k.o. Punat, ima status zaštićenog kulturnog dobra – spomenika kulture, te je Rješenjem br. 52/5 od 30. lipnja 1966. godine Konzervatorskog zavoda Rijeka upisan u Registar nepokretnih spomenika kulture Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture u Rijeci pod registarskim brojem RRI – 164. Uređenje interpretacijskog centra obuhvaćati će izvođenje građevinsko-obrtničkih radova, te nabavu opreme za interpretacijski centar. Građevinsko obrtnički odnose se na obnovu i građevinsko – obrtničko uređenje postojećih prostora, te privođenje prostora u funkciju. Nabava opreme za interpretacijski centar obuhvaća nabavu potrebnog namještaja i multimedijske opreme za inovativnu interpretaciju teme maslinarstva.

Urediti će se i tematski put od Starog toša po maslinarskom putu do vidikovca „Tri križi“. Maslinarski put i vidikovac uređeni su projektom „OŽIVLJEN KRAS“ u sklopu IPA HR-SLO prekogranične suradnje. Uređenje tematskog puta odnosi se na nabavu i postavljanje multimedijalne i prezentacijske opreme.

Provesti će se i aktivnost kupnje elektro bicikala i postaja za punjenje. Ova aktivnost sastoji se od nabave opreme (elektro bicikala, terminala i stalaka za punjenje, informatičke opreme).

U prvoj prijavi projekt nažalost nije prošao iz razloga što nisu zadovoljeni formalni uvjeti koje je trebao ispuniti vodeći partner, te se pristupilo korekciji prijave kako bi na slijedećem roku zadovoljili sve tražene uvjete.

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja

Na javni poziv Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja za financiranje kapitalnog projekta za poticanje razvoja komunalnog gospodarstva i komunalnog standarda Općina Punat prijavila je 2 projekta:

1. Proširenje groblja u Puntu
2. Nabavu i ugradnju polupodzemnih kontejnera, te nabavku vozila za njihovo pražnjenje

Nažalost, zbog visokog stupnja razvijenosti Općine Punat, a što je bio jedan od glavnih kriterija dodjeljivanja sredstava, prijave nisu odabrane za sufinanciranje.

Primorsko goranska županija

Na javne pozive primorsko goranske županije prijavljeni su slijedeći projekti:

Javni poziv za prijavu projekata za raspodjelu sredstava namijenjenih pomoći u održavanju pomorskog dobra

1. Uređenje pomorskog dobra ispod Košljunske ulice u Puntu

Lokacija pomorskog dobra ispod Košljunske ulice unutar naselja Punat iznimno je posjećen prostor tijekom zimskih, a pogotovo ljetnih mjeseci. Predivan i prirodan krajolik, miran i nezagađen prostor, ugodan za šetnju, i odmor. Na lokaciji je dostupna sva svakodnevna infrastruktura (struja, voda, betonirana šetnica), osim uređenih prilaza u more.

Ovim projektom želi se omogućiti veća iskorištenost plažnih kapaciteta / pomorskog dobra te urediti prilaze u more kako bi se smanjila opterećenost samo jednog postojećeg uređenog prilaza u more na dionici većoj od 200m.

2. Sanacija pristupa plaži u Staroj Baški i omogućavanje pješačkog pristupa plaži

Postojeća pješačka staza – pristup plaži u Staroj Baški na lokaciji ispod objekta Stara Baška 233 (katastarski naziv – Runčina) uništena je tijekom nevremena praćenog olujnim jugom i visokim valovima. U 2015. godini PGŽ je Općini Punat djelomično odobrila sredstva za sanaciju, te je izvršena nužna sanacija kako bi se spriječila daljna erozija tla i povećala sigurnost korisnika plaže.

Dodatna sanacija pristupa plaži je nužna iz razloga što predmetnoj plaži gravitira cijeli središnji dio naselja Stara Baška (stanovnici, vikendaši, turisti) – odnosno tijekom ljeta oko 1.500 osoba. Postoji i mogućnost nezgode te pogoršanja trenutnog stanja, što u svakom slučaju treba izbjeći.

Primorsko goranska županija odobrila je 73.000,00 kn za provedbu projekta sanacije pristupa plaži u Staroj Baški i omogućavanje pješačkog pristupa plaži.

Javni poziv za prijavu kapitalnih projekata razvoja turizma

Općina Punat prijavila je na javni poziv za prijavu kapitalnih projekata razvoja turizma nabavu i montažu javnog WC-a na Punta de biju. Primorsko goranska županije odbila je sufinancirati projekt koji je proveden vlastitim sredstvima kako je opisano na stranici 12 ovog izvješća.

Javni poziv za sufinanciranje programa/projekata ravnomjernog razvitka

Općina Punat prijavila je proširenje groblja u Puntu na javni poziv za sufinanciranje programa/projekata ravnomjernog razvitka. Primorsko goranska županije nije odabrala projekt za sufinanciranje, te se projekt provodi vlastitim sredstvima kako je opisano na stranici 16 ovog izvješća.

Javni poziv za sufinanciranje pripreme projektne dokumentacije

Općina Punat prijavila je izradu projektne dokumentacije za provedbu projekta uređenja centralnog trga naselja Punat na javni poziv za sufinanciranje pripreme projektne dokumentacije. Primorsko goranska županije nije odabrala navedeni prijedlog za sufinanciranje.

Ministarstvo branitelja

Općina Punat prijavila je na Javni poziv Ministarstva branitelja za sufinanciranje projekata rješavanja pristupačnosti objektima osobe s invaliditetom zgrad javne namjene – Narodnog doma u Puntu (ujedno i zgradu – sjedište Općine Punat). Narodni dom centar je kulturnih, zabavnih, edukativnih i administrativnih događanja u Općini Punat. Zgrada je veoma posjećena od lokalnih mještana, posjetitelja, sudionika raznih događanja, te stranaka (Općina Punat) te je zapažen otežan pristup građevini osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Na stubištu gore građevine javne namjene planira se postavljanje koso podizne platforme za prijevoz osoba s invaliditetom u kolicima. Koso podizna platforma sastoji se od platforme s vlastitim pogonom (pomični dio) i vodicica koje su izvedene kao čelične cijevi s prerezom (nepomični dio). Vodicica slijedi kut uspona stupa ili nagiba te je učvršćena na nosive stupove. Pogon se sastoji od elektromotora koji je preko prirubnice kruto spojen na dvostruki reduktor s potpno ireverzibilnim pužnim vijkom. Pogonski i sigurnosni zupčanci okreću se sinkrono. Elektromotor i pogonski

zupčanik su opterećeni radnim opterećenjem, dok se sigurnosni zupčanik okreće bez opterećenja. Samo u slučaju kvara sigurnosni zupčanik upravlja zaustavljanjem glavnog elektromotora te osigurava zaustavljanje platforme s kontroliranim usporenjem. Platforma se napaja pomoću klizne papuče. Platforma ima uređaj za upravljanje, koji se sastoji od bravice s ključem i dva tipkala za vožnju (dizanje, spuštanje), te tipkala STOP za zaustavljanje.

Za provedbu navedene investicije izrađen je Projekt koso podizne platforme, broj projekta: DP 030/16. Procijenjena vrijednost investicije iznosi 125.000,00 kuna. Do dana pisana ovog izvještaja Općina nije dobila rezultate javnog poziva.

OPĆINSKI NAČELNIK

Marinko Žic, v.r.