

TEMELJITA REKONSTRUKCIJA U Puntu otvoren četverozvezdani apart-hotel

Pogled iz jednog od apartmana Villa Ponte



Marinko Žic, Iztok i Milan Doberšek te Sandi i Anže Deržič

Moderna Villa Ponte na mjestu starog Kvarnera

Objekt na jednom od najatraktivnijih puntarskih lokaliteta njegovi su današnji vlasnici, Slovenci Milan Doberšek i Sandi Deržič, kupili od tvrtke Hoteli Punat. Doberšek se u Brežicama već desetljećima bavi hotelijerstvom, a Punat posjećuje od 1968. godine

Mladen TRINAJSTIĆ

PUNAT » Prigodnom svečanošću u Puntu je otvoren i s radom započeo apart-hotel »Villa Ponte«, velebni četverozvezdani smještajni kompleks ureden u temeljito rekonstruiranom nekadašnjem hotelu »Kvarner«. Moderan, funkcionalan i »oku ugodan« smještajni kompleks lociran na samoj obali, na jednom od najatraktivnijih lokaliteta krčkog turističkog i nautičarskog središta njegovi su današnji vlasnici – Slovenci Milan Doberšek i Sandi Deržič, koncem 2015. godine kupili od tvrtke Hoteli Punat.

– Bio je to, uvjereni smo, dobar ali i zapravo sasvim logičan potez obzirom da se u svojim Brežicama već desetljećima bavim hotelijerstvom te da u Puntu, koji uzgred rečeno posjećujem od 1968. godine, već dugo sanjam razviti posao koji, ako igdje, onda nedvojbeno ovdje ima sve predispozicije uspjeti i biti profitabilnim, naglasio je Doberšek ne skrivajući da se u Puntu, kao uostalom i na cijelom Krku, odavna već osjeća »k'o doma«.

Veliko zanimanje

– Ulaganje vrijedno deset milijuna kuna uspjeli smo realizirati u nešto više od godinu dana te napokon, s velikim zadovoljstvom i ponosom, javnosti predstavljamo apart-hotel koji će sa svojih 15 apartmanskih jedinica te njegovih 48 osnovnih postelja (te k tome i dodatnih 15-tak pomoćnih ležajeva), smatramo, pridonijeti unapređenju turističke odnosno smještajne ponude Puntina i otoka Krka, nastavio

Villa Ponte – suvremeno ureden objekt na atraktivnoj lokaciji



je pak Sandi Deržič. On je, upravo s ciljem poslovanja u turizmu, sa svojim poslovnim partnerom i prijateljem Doberšekom u Puntu nedavno ustrojio tvrtku »Daleka obala«. Posao će voditi naši sinovi – Iztok i Anže, a da će imati što i oko čega raditi svjedoči već sad zamjetan interes tržišta i odličan tijek bukinga koji se zahuk-

tao i prije nego što smo dovršili preuređenje, zaključili su Doberšek i Deržič ne propustivši ukazati na izvrsnu suradnju i podršku koju su od prvog kontakta s aktualnim općinskim načelnikom Marinkom Žicom uživali od njega osobno, ali i cjelokupne puntarske općinske kao i turističke uprave.

Veseli me što su ovaj projekt realizirali ljudi koji su zaljubljeni u naše mjesto i koji znaju i razumiju turizam i njegove zakonitosti, nastavio je Žic ne propustivši pri-

« Veseli me što su ovaj projekt realizirali ljudi koji su zaljubljeni u naše mjesto i koji znaju i razumiju turizam i njegove zakonitosti

Marinko Žic

mijetiti i da je otvaranje vrata tog, u najmanju ruku dopadljivog objekta samo početak kapitaliziranja koristi od pravog »investicijskog vala« koji se ovih dana odvija u turizmu Puntina. Uskoro očekujemo i otvorenje temeljito rekonstruiranog i bazenskim sadržajima obogaćenog hotela »Park«, a na godinu i nastavak Falkensteinerovih investicija u kamp »Pila« što će, zajedno s ovim, danas otvorenim objektom sigurno pridonijeti boljem pozicioniranju Puntina na turističkoj karti Krka i Jadrana kao i jačanju našeg destinacijskog brenda u cjelini, zaključio je Žic.

Može raditi i cijelu godinu

Villa Ponte uređena je skladno, kvalitetno ali ne i pretenciozno, objasnili su nam njeni vlasnici napomenuvši da je njenih 15, kažu, jednostavnih i funkcionalnih apartmana opremljeno svime što i onim najzahtjevnijim gostima danas treba. Hotel odnosno svi njegovi apartmani građeni su i uređivani za cjelogodišnje poslovanje, dakle opremljeni su i sustavom grijanja kao i hlađenja prostorija, a ugrađen je i sofisticirani sustav pametnih soba. Posjetiteljima je na raspolaganju i bazen s grijanom vodom te mnoštvo drugih sadržaja i »sitnica« koje današnji gosti traže, istakli su vlasnici, napominjući da će duljinu njihove sezone ipak ponajprije diktirati tržišne zakonitosti kojima se, kao i svaki drugi hotelijeri, i oni moraju prilagodavati.

Investicijski val

– Otvorenje Ville Ponte na mjestu na kojem se nalazio jedan od najstarijih puntarskih hotela i ponuda koja je u ovom lijepom i kvalitetno opremljenom objektu sad na raspolaganju posjetiteljima Puntina na tragu je naših kontinuiranih nastojanja unapređivanja odnosno kvalitativnog ali i kvantitativnog jačanja cjelokupne destinacije, ocijenio je općinski načelnik Marinko Žic.

Temeljem članka 88. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13), **Grad Cresa, Upravni odjel za proračun i financije, stambeno komunalne poslove i prostorno uređenje**, kao Nositelj izrade objavio je

OBAVIJEST**O IZRADI I IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA MIHOLAŠĆICA**

Gradsko vijeće Grada Cresa donijelo je Odluku o izradi I. Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja naselja Miholašćica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 06/17).

O prijedlogu navedenog Plana provest će se javna rasprava, a datum, mjesto i vrijeme održavanja bit će objavljeni u sredstvima javnog priopćavanja sukladno Zakonu.

Detaljne informacije o tijeku izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Cresa mogu se dobiti u gradskoj upravi Grada Cresa, Upravnom odjelu za proračun i financije, stambeno komunalne poslove i prostorno uređenje, Creskog statuta 15, Cres, na web stranici Grada Cresa na internetskoj adresi: www.cres.hr ili na broj telefona 051/661-956.