



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNAT
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/12-01/6
URBROJ: 2142-02-01-12-3
Punat, 8. studenoga 2012. godine

ZAPISNIK
SA 29. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE PUNAT
održane u četvrtak, 8. studenoga 2012. godine u 17:00 sati
u Maloj sali Narodnog doma u Puntu

Nazočni izabrani vijećnici: gđa. Alma Dujmović, g. Marijan Kereži, g. Ivica Orlić, g. Milenko Tomić, g. Petar Žic, g. Hrvoje Mrakovčić i gđa. Irena Žic-Orlić, g. Zlatko Sindičić (od 17:20) i g. Nikola Orlić (od 17:45).

Odsutni: g. Krešimir Žic (ispričao nedolazak) i g. Goran Gržančić (ispričao nedolazak).

Nazočni: g. Mladen Juranić, općinski načelnik.

Nazočni od strane JUO Općine Punat: g. Emerik Derenčinović, pročelnik, gđa. Ivana Strčić, voditeljica Odsjeka, g. Hrvoje Demo, predstojnik Ureda načelnika i g. Krešimir Kraljić, vježbenik.

Predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje da je **na sjednici nazočno 7 vijećnika**, te da se može početi s radom.

Otvara se rasprava o zapisniku s 28. sjednice Općinskog vijeća Općine Punat.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 4 glasova ZA i 1 PROTIV potvrđen zapisnik s 28. sjednice Općinskog vijeća Općine Punat.

Pitanja vijećnika

G. Hrvoje Mrakovčić postavlja sljedeća pitanja:

1. Zašto je potrebno 15 dana da se popravi javna rasvjeta u centru Punta?
2. Kolika će biti konačna cijena POS-ovih stanova?

G. Juranić, općinski načelnik, je naglasio kako se u popravak javne rasvjete kreće odmah po prijavljenom kvaru. Rekao je kako nema saznanja o kvaru na javnoj rasvjeti u centru Punta, odnosno da do ovog trenutka o tome nije zaprimio niti jednu primjedbu.

Glede cijene POS-ovih stanova, općinski načelnik je rekao kako će njihova cijena, sukladno navodima direktora Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama mr.sc. Željka Uhlira, biti oko 900,00 EUR/m².

U 17:20 na sjednicu Općinskog vijeća Općine Punat dolazi općinski vijećnik g. Zlatko Sindičić. Predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje da je **na sjednici sada nazočno 8 vijećnika**.

Gđa. Irena Žic-Orlić postavlja sljedeća pitanja:

1. Da li je Općina Punat promijenila banku s kojom posluje?

G. Juranić, općinski načelnik, je rekao kako za sada Općina Punat i dalje posluje s Privrednom bankom Zagreb d.d., ali da se razmišlja o tome.

2. Koliko je zaposlenika u Općini Punat, KD «Črnika» d.o.o. i Dječjem vrtiću «Lastavica»?

G. Juranić, općinski načelnik, je rekao kako će zbog preciznosti na ovo pitanje odgovoriti u pisanom obliku.

G. Ivica Orlić postavlja sljedeća pitanja te moli na njih odgovor u pisanom obliku:

1. Što je Općina Punat do sada poduzela i što će se poduzimati da bi se projekt izgradnje zgrade i dvorane osnovne škole u Puntu kandidirao prema Primorsko-goranskoj županiji?
2. Da li može dobiti na uvid račune plaćene za uređenje prostora ribarnice u Puntu?

Predsjednik Općinskog vijeća predlaže da se glasuje o dopuni dnevnog reda.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćeno uvrštavanje Prijedloga Zaključka o prodaji/zamjeni z.č. 963 i z.č. 964/1, k.o. Punat u dnevni red.

Predsjednik Općinskog vijeća predlaže da se glasuje o dnevnom redu na način da dopunska točka postaje točka br. 5. f).

Predsjednik Općinskog vijeća predlaže da se glasuje o dnevnom redu.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen sljedeći **DNEVNI RED**:

1. **Izvešće Ministarstva unutarnjih poslova Policijske uprave Primorsko-goranske, Rijeka, Policijske postaje Krk o stanju sigurnosti za područje Općine Punat u vremenskom razdoblju od 1. travnja do 30. rujna 2012. godine**
2. **Prijedlog Odluke o dodjeli javnih priznanja Općine Punat za 2012. godinu**
3. **Prijedlog Javnog poziva za predlaganje kandidata za članove Savjeta mladih Općine Punat s obrazloženjem**
4. **Prijedlog Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Punat**
5. **Imovinsko-pravni predmeti:**
 - a) **Prijedlog Zaključka o prodaji/zamjeni dijela z.č. 8768, k.o. Punat;**
 - b) **Prijedlog Zaključka o priznavanju tužbe i tužbenog zahtjeva u predmetu P-366/2012 Općinskog suda u Krku;**
 - c) **Prijedlog Zaključka o prodaji dijela z.č. 746/4, k.o. Stara Baška;**
 - d) **Prijedlog Zaključka o prodaji z.č. 8778, k.o. Punat;**
 - e) **Prijedlog Zaključka o prodaji z.č. 8899/48, k.o. Punat;**
 - f) **Prijedlog Zaključka o prodaji/zamjeni z.č. 963 i z.č. 964/1, k.o. Punat;**
6. **Razno**

Točka 1. - Izvešće Ministarstva unutarnjih poslova Policijske uprave Primorsko-goranske, Rijeka, Policijske postaje Krk o stanju sigurnosti za područje Općine Punat u vremenskom razdoblju od 1. travnja do 30. rujna 2012. godine

Otvora se rasprava.

G. Marijan Kereži, predsjednik Općinskog vijeća, je prenio kako se je načelnik Policijske postaje Krk g. Dejan Hriljac, mag.ing., iako na vrijeme pozvan, zbog neodgodive spriječenosti ispričao.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu.

Točka 2. - Prijedlog Odluke o dodjeli javnih priznanja Općine Punat za 2012. godinu

Otvara se rasprava.

G. Hrvoje Mrakovčić smatra da nije u redu da se obrtu «Lumin» koji radi za Općinu Punat i plaćen je za svoj rad dodjeljuje priznanje.

G. Malden Juranić, općinski načelnik, ističe da nema zakonske prepreke da se nagrada ne dodijeli. Smatra da su za današnji izgled «Parka s anđelom» djelatnici obrta «Lumin» dali truda te da su ovo priznanje i zaslužili.

G. Ivica Orlić napominje kako je na prošloj sjednici iznio kako bi više volio da KD «Črnika» d.o.o. sama u ime Općine Punat obavlja navedene komunalne djelatnosti, ali da cijeni učinjen rad, te da će stoga podržati prijedlog.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćena Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Punat za 2012. godinu.

Točka 3. - Prijedlog Javnog poziva za predlaganje kandidata za članove Savjeta mladih Općine Punat s obrazloženjem

Otvara se rasprava.

G. Hrvoje Mrakovčić pita što će biti ako se opet na javni poziv ne jave kandidati?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, ističe kako će se u tom slučaju ponoviti natječaj. Smatra da u Općinskom vijeću ima osoba koje mogu predložiti kandidate za Savjet mladih te da je dosadašnji saziv «Savjeta mladih Općine Punat» bio pozitivan primjer u Primorsko-goranskoj županiji.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen Javni poziv za predlaganje kandidata za članove Savjeta mladih Općine Punat s obrazloženjem.

Točka 4. - Prijedlog Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Punat

Otvara se rasprava.

G. Ivica Orlić općenito misli da Općina Punat ima previše zaposlenih. Smatra da se zakoni moraju poštovati, ali da se koeficijenti možda mogli i drugačije korigirati. Iako ovom odlukom se neće povećavati ukupna masa za plaće, smatra da će biti teško braniti ovoliki broj zaposlenih. Također, smatra da bi bilo bolje da se što rjeđe ide u izmjene odluka ovakve vrste jer su ljudi osjetljivi na plaće.

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, je naglasio kako se iz materijala u privitku vidi kakva je prije bila situacija u JUO. Ovom Odlukom sniženi su koeficijenti nekim službenicima koji su uz svoj redovan rad obavljali i dodatan posao. Godišnji iznos plaće za gerontodomačicu je doniran od strane jednog mještana. Radno mjesto prometnog radara nije bilo popunjeno tri godine te je ove sezone, nakon zapošljavanja, prometni redar ispunio očekivanja vezano uz red u prometu te zarade. Što se tiče zaposlenih, njihov broj nije veći nego kod Općine Baška ili Općine Malinska-Dubašnica. Novim Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Punat ukinuti su odsjeci te je ova Odluka posljedica toga. Smatra kako Općina Punat u broju zaposlenih i plaćama može biti dobar primjer drugima.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je sa 6 glasova ZA i 2 SUZDRŽANA prihvaćena Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Punat.

Točka 5. – Imovinsko-pravni predmeti:

- a) Prijedlog Zaključka o prodaji/zamjeni dijela z.č. 8768, k.o Punat;
- b) Prijedlog Zaključka o priznavanju tužbe i tužbenog zahtjeva u predmetu P-366/2012 Općinskog suda u Krku;
- c) Prijedlog Zaključka o prodaji dijela z.č. 746/4, k.o Stara Baška;
- d) Prijedlog Zaključka o prodaji z.č. 8778, k.o Punat;
- e) Prijedlog Zaključka o prodaji z.č. 8899/48, k.o Punat;
- f) Prijedlog Zaključka o prodaji/zamjeni z.č. 963 i z.č. 964/1, k.o. Punat;

a) Prijedlog Zaključka o prodaji/zamjeni dijela z.č. 8768, k.o Punat;

Otvora se rasprava.

G. Hrvoje Mrakovčić pita koja je to obitelj Orlić podnijela zahtjev za kupnju/zamjenu?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, odgovara da se radi o obitelji Orlić – Senkić.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen Zaključak o prodaji/zamjeni dijela z.č. 8768, k.o Punat.

U 17:45 na sjednicu Općinskog vijeća Općine Punat dolazi općinski vijećnik g. Nikola Orlić. Predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje da je **na sjednici sada nazočno 9 vijećnika**.

b) Prijedlog Zaključka o priznavanju tužbe i tužbenog zahtjeva u predmetu P-366/2012 Općinskog suda u Krku

Otvora se rasprava.

G. Ivica Orlić predlaže da se u buduće uz obrazloženje općinskog načelnika da Zajednički odvjetnički ured Veljko Knežević, Edi Bradamante, Mira Nančinović, Ivana Radić i Bojana Pavković smatra da je tužba u potpunosti osnovana te da bi Općina Punat trebala priznati tužbeni zahtjev, treba priložiti i dopis Zajedničkog odvjetničkog ureda.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen Zaključak o priznavanju tužbe i tužbenog zahtjeva u predmetu P-366/2012 Općinskog suda u Krku.

c) Prijedlog Zaključka o prodaji dijela z.č. 746/4, k.o Stara Baška

Otvora se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen Zaključak o prodaji dijela z.č. 746/4, k.o Stara Baška

d) Prijedlog Zaključka o prodaji z.č. 8778, k.o Punat

Otvora se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen Zaključak o prodaji z.č. 8778, k.o Punat

e) Prijedlog Zaključka o prodaji z.č. 8899/48, k.o Punat

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen Zaključak o prodaji z.č. 8899/48, k.o Punat.

f) Prijedlog Zaključka o prodaji/zamjeni z.č. 963 i z.č. 964/1, k.o. Punat

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je JEDNOGLASNO prihvaćen Zaključak o prodaji/zamjeni z.č. 963 i z.č. 964/1, k.o. Punat.

Točka 6. - Razno

G. Juranić, općinski načelnik, je istaknuo kako je Primorsko-goranska županija kao osnivač i jedina nadležna za osnovno školstvo pokrenula inicijativu za osiguranje sredstava za izgradnju zgrada osnovnih škola i dvorana (Punat, Baška i Dobrinj) putem programa javno-privatnog partnerstva sa financiranjem 55% RH, 35% Primorsko-goranska županija te 10 % općine i gradovi. S obzirom da Općina Punat u planu ima izgradnju trobrodne (a ne dvobrodne) sportske dvorane, Općina Punat će za takvu dvoranu trebati izdvojiti oko 30% iznosa. Primorsko-goranska županija neće pokrenuti izgradnju zgrada osnovnih škola i dvorana ukoliko ne budu pripremljeni projekti u razini od 80 milijuna kuna. Već sada u Primorsko-goranskoj županiji za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju zgrada osnovnih škola i dvorana ima više od 100 milijuna kuna projekata (sa zgotovljenim projektima i riješenim imovinsko-pravnim odnosima te onim koji to nisu). Općina Punat dobila je na zemljištu koje je u vlasništvu Općine Punat (na kojem se nalazi zgrada postojeće osnovne škole) potvrdu glavnog projekta za zgrade nove osnovne škole i dvorane, uplatila određeni iznos za financiranje buduće trafostanice uz zaobilaznicu i raskrnicu sa Starobašćanskom ulicom za potrebe predmetnih zgrada i sl., ali da država nema novaca.

Sjednica je zaključena u 18:10 sati.

Zapisao:

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hrvoje Demo

M.P.

Marijan Kereži