



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PUNAT  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/12-01/2  
URBROJ: 2142- 02-01-12-4  
Punat, 12. travnja 2012. godine

**ZAPISNIK**  
**SA 25. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE PUNAT**  
**održane u četvrtak 12. travnja 2012. godine u 19:00 sati**  
**u Maloj sali Narodnog doma u Puntu**

**Nazočni vijećnici:** gđa. Alma Dujmović, g. Marijan Kereži, g. Ivica Orlić, g. Zlatko Sindičić, g. Milenko Tomić, g. Krešimir Žic, g. Petar Žic, g. Hrvoje Mrakovčić, g. Nikola Orlić, gđa. Irena Žic-Orlić

**Odsutni vijećnici:** g. Goran Gržančić

**Nazočni:** g. Mladen Juranić, općinski načelnik i g. Gordan Franolić, zamjenik općinskog načelnika

**Nazočni od strane JUO Općine Punat:** g. Emerik Derenčinović, pročelnik, gđa. Ivana Strčić, voditeljica Odsjeka, g. Anton Orlić, voditelj Odsjeka i g. Daniel Strčić, referent

**Ostali nazočni:** g. Danijel Biljan, direktor KD Črnika

Sjednica je počela u 19:00 sati.

Predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje da je na sjednici nazočno 10 vijećnika, te da se može početi s radom.

Otvara se rasprava o zapisniku s 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Punat.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrdjuje se da je sa 7 glasova ZA i 3 glasa PROTIV potvrđen zapisnik s 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Punat.

**Pitanja vijećnika:**

G. Hrvoje Mrakovčić postavlja slijedeća pitanja:

1. Tko je od Općine Punat bio u Forcoli, tko ih je odabrao i po kojem kriteriju?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, odgovara kako su Općinu Punat u Forcoli predstavljali g. Gordan Franolić, zamjenik općinskog načelnika, g. Milenko Tomić, podpredsjednik općinskog vijeća i g. Zlatko Sindičić, predsjednik Odbora za Staru Bašku i općinski vijećnik. Navedene osobe izabrane su po funkciji koju obavljaju.

2. Ističe kako je primio informaciju na postavljeni upit o broju članova NK Krk koji su iz Punta. Napominje kako od svih navedenih 16 osoba samo 5 osoba treniraju u NK Krku (2 seniora koji su plaćeni za treniranje te 3 kadeta). Kada je NK Krk napravio bilo kakvu aktivnost u Punta i zašto se za NK Krk izdvajaju tolika sredstva?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, ističe kako je općinskom vijećniku proslijeđena informacija o broju članova NK Krka od relevantne službenice za navedeno područje, gđe. Alice Karabaić. Napominje kako se za NK Krk izdvajaju sredstva sukladno proračunskim mogućnostima, te kako Općina Punat za NK Krk izdvaja najmanje sredstava od svih JLS otoka Krka.

G. Zlatko Sindičić postavlja slijedeća pitanja:

1. Što je sa Urbanističkim planom uređenja naselja Stara Baška (dalje: UPU) i kada će isti biti usvojen?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, odgovara kako je dorada UPU-a pri kraju. Dorada UPU-a morala se učiniti u odnosu na izmjenu kriterija na kojoj se podlozi UPU mora raditi. Nakon nekoliko sastanaka s izrađivačima plana i Zavodom za prostorno planiranje PGŽ usuglašeno je da se UPU izradi na katastarsko-topografskoj podlozi. UPU je upućen na kontrolu u Zavod za prostorno planiranje PGŽ, te ubrzo očekujemo pozitivan odgovor. Po dobivanju odgovora uputiti ćemo UPU na skraćenu javnu raspravu.

2. Kada se planira odvesti dovezeni građevinski materijal na dijelu z.č. 778/12 k.o. Stara Baška?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, odgovara kako će se navedeni materijal ukloniti do početka turističke sezone 2012. godine. Materijal je odlagan na navedenoj lokaciji zbog nemogućnosti odvoženja materijala tijekom izvođenja radova na vodoopskrbnom sustavu Stare Baške. Sklopljen je Sporazum između Općine Punat i investitora građevinskih radova po kojem se materijal trebao odvesti do 15. lipnja 2011. godine, međutim nije bilo moguće odvesti materijal zbog radova na vodoopskrbi. Nakon turističke sezone 2011. godine, a prije početka nastavka radova na vodoopskrbnog sustavu Stare Baške, bilo je nešto manje od mjesec dana kada se materijal mogao odvesti, međutim isto nije učinjeno.

G. Marijan Kereži postavlja slijedeće pitanje?

Da li se dobiveni odgovor općinskog načelnika vezan uz katastarsku izmjeru mogao objaviti u javnim glasilima, posebice u Novi list kao demant članka objavljenog dana 28. veljače 2012. godine u Novom listu, rubrika Otoci?

G. Mladen Juranić, općinski načelnik, ističe kako pravo na informiranje ili demant ima svaki građanin, a i Općinsko vijeće. Ukoliko članovi Općinskog vijeća tako odluče, demant se može objaviti u Novom listu i u općinskom glasilu.

Predsjednik Općinskog vijeća predlaže da se glasuje o dnevnom redu.

Utvrđuje se da je s 10 glasova ZA prihvaćen slijedeći **DNEVNI RED**:

1. **Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća općinskog načelnika za razdoblje srpanj – prosinac 2011. godine**

2. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o visini sredstava koju nositelji prava na nekretninama osiguravaju za katastarsku izmjeru na području Općine Punat za dijelove katastarskih općina Punat i Stara Baška
3. Prijedlog Odluke o prostorima za pružanje ugostiteljskih usluga u 2012. godini
4. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na tekst Zajedničke Odluke o taksi prijevozu na području JLS otoka Krka
5. Prijedlog Odluke o nerazvrstanim cestama
6. Prijedlog Zaključka o prethodnoj suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o visini godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta
7. Prijedlog Odluke o donošenju Plana zaštite i spašavanja stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Punat
8. Prijedlog Vjerodostojnog tumačenja članka 46. stavka 4. Odluke o donošenju UPU 3 – građevinsko područje naselja N1 – centralno naselje Punat
9. Imovinsko pravni predmeti:
  - a) Prijedlog Zaključka o kupoprodaji dijela z.č. 1176/2 k.o. Punat
  - b) Prijedlog Zaključka o neprihvatanju zamjene nekretnina sa nadoplatom
  - c) Prijedlog Zaključka o potvrđivanju Ugovora o zamjeni nekretnina (Nagodbe o izvlaštenju) između Općine Punat i Krešimira Žic
  - d) Prijedlog Zaključka o potvrđivanju Ugovora o zamjeni nekretnina (Nagodbe o izvlaštenju) između Općine Punat i Ivana Žic
10. Razno

**Točka 1. Prijedlog Zaključka o prihvatanju Izvješća općinskog načelnika za razdoblje srpanj – prosinac 2011. godine**

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 3 PROTIV prihvaćen Prijedlog Zaključka o prihvatanju Izvješća općinskog načelnika za razdoblje srpanj – prosinac 2011. godine.

**Točka 2. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o visini sredstava koju nositelji prava na nekretninama osiguravaju za katastarsku izmjeru na području Općine Punat za dijelove katastarskih općina Punat i Stara Baška**

Otvara se rasprava.

G. Mladen Juranić, općinski načelnik pojašnjava da kada bi se uzeo odnos vlasništva po m<sup>2</sup>, u katastarskim općinama Punat i Stara Baška najviše ima državnog zemljišta. Općina Punat ima veoma malo naspram države. Privatnog zemljišta ima skoro blizu površine državnog zemljišta. Napominje kako u e-mailu Kluba vijećnika ima mnogo neistinitih informacija. Na konkretnom slučaju ističe prednosti katastarske izmjere kojom se veoma pojeftinjuje postupak rješavanja imovinskih odnosa. Podsjeća kako je na održanoj prezentaciji katastarske izmjere rečeno da će se katastarska izmjera sufinancirati i da će se kumuliranim novcem izvršiti katastarska izmjera na preostalom dijelu katastarskih općina Punat i Stara Baška.

G. Hrvoje Mrakovčić ističe da je sve to tako sjajno pustili bi prijašnju Odluku, a ne da se na ovaj način pokušava svih uključiti u sufinanciranje.

G. Marijan Kereži, predsjednik općinskog vijeća ističe kako su saborski zastupnici 2 puta u 3 mjeseca mijenjali određeni Zakon kako bi ga poboljšali. Isto je i u ovom slučaju.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 3 PROTIV prihvaćen Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o visini sredstava koju nositelji prava na nekretninama osiguravaju za katastarsku izmjeru na području Općine Punat za dijelove katastarskih općina Punat i Stara Baška.

### **Točka 3. Prijedlog Odluke o prostorima za pružanje ugostiteljskih usluga u 2012. godini**

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 10 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Odluke o prostorima za pružanje ugostiteljskih usluga u 2012. godini.

### **Točka 4. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na tekst Zajedničke Odluke o taksi prijevozu na području JLS otoka Krka**

Općinski načelnik, g. Mladen Juranić ističe kako je navedena Odluka bila predmetom Koordinacije grado/načelnika otoka Krka. Grad Krk trebao je pripremiti navedenu Zajedničku odluku. Ukoliko bude promjena ili novina u predmetnoj Zajedničkoj odluci obavijestiti ćemo općinske vijećnike.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 10 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na tekst Zajedničke Odluke o taksi prijevozu na području JLS otoka Krka.

### **Točka 5. Prijedlog Odluke o nerazvrstanim cestama**

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 10 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Odluke o nerazvrstanim cestama.

### **Točka 6. Prijedlog Zaključka o prethodnoj suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o visini godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta**

Otvara se rasprava.

G. Hrvoje Mrakovčić ističe kako se Odluka o visini godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta donosi na Skupštini KD Črnike, te ga zanima tko su članovi Skupštine?

G. Marijan Kereži, predsjednik općinskog vijeća ističe kako je odgovor na isto pitanje općinski vijećnik dobio i prošle godine, a sada će ga ponoviti. Sukladno Zakonu općinski načelnik je ujedno i jedini član Skupštine KD Črnika.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 3 PROTIV prihvaćen Prijedlog Zaključka o prethodnoj suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o visini godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta.

**Točka 7. Prijedlog Odluke o donošenju Plana zaštite i spašavanja stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Punat**

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 10 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Odluke o donošenju Plana zaštite i spašavanja stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Punat.

**Točka 8. Prijedlog Vjerodostojnog tumačenja članka 46. stavka 4. Odluke o donošenju UPU 3 – građevinsko područje naselja N1 – centralno naselje Punat**

Na početku sjednice nazočnim vijećnicima dostavljeni su dodatni materijali po navedenom predmetu.

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 3 PROTIV prihvaćen Prijedlog Vjerodostojnog tumačenja članka 46. stavka 4. Odluke o donošenju UPU 3 – građevinsko područje naselja N1 – centralno naselje Punat.

**Točka 9. Imovinsko pravni predmeti:**

**a) Prijedlog Zaključka o kupoprodaji dijela z.č. 1176/2 k.o. Punat**

Otvara se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 10 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Zaključka o kupoprodaji dijela z.č. 1176/2 k.o. Punat.

**b) Prijedlog Zaključka o neprihvatanju zamjene nekretnina sa nadoplatom**

Otvara se rasprava.

G. Mladen Juranić, općinski načelnik ističe kako se zamjena nekretnina planirala radi proširenja ceste u Staroj Baški. Svi domicilni mještani Stare Baške pristali su i dopustili širenje ceste. Ovo je prvi slučaj gdje se cesta neće moći proširiti. Nakon mnogobrojnih dogovora i prepiski s g. Basarićem iscrpljene su sve mogućnosti primjerenog dogovora, te predlaže da se ne prihvati zamjena nekretnine s nadoplatom.

Nitko se dalje ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 7 glasova ZA i 3 SUZDRŽAN prihvaćen Prijedlog Zaključka o neprihvatanju zamjene nekretnina sa nadoplatom.

**c) Prijedlog Zaključka o potvrđivanju Ugovora o zamjeni nekretnina (Nagodbe o izvlaštenju) između Općine Punt i Krešimira Žic**

Otvora se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 9 glasova ZA i 1 SUZDRŽAN prihvaćen Prijedlog Zaključka o potvrđivanju Ugovora o zamjeni nekretnina (Nagodbe o izvlaštenju) između Općine Punt i Krešimira Žic

**d) Prijedlog Zaključka o potvrđivanju Ugovora o zamjeni nekretnina (Nagodbe o izvlaštenju) između Općine Punt i Ivana Žic**

Otvora se rasprava.

Nitko se ne javlja za raspravu te se pristupa glasovanju.

Utvrđuje se da je s 10 glasova ZA prihvaćen Prijedlog Zaključka o potvrđivanju Ugovora o zamjeni nekretnina (Nagodbe o izvlaštenju) između Općine Punt i Ivana Žic.

**10. Razno**

Nitko se ne javlja za riječ pod točkom 10. Razno.

Sjednica je zaključena u 19:30 sati.

Zapisao:

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA

---

Daniel Strčić

M.P.

---

Marijan Kereži