



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PUNAT
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 080-02/12-01/3
URBROJ:2142-02-01-2-12-1
Punat, 30. ožujka 2012. godine

Izvješće općinskog načelnika za razdoblje srpanj – prosinac 2011. godine

Aktivnosti općinskog načelnika moguće je sagledati kroz prijedloge odluka usvojenih na sjednicama Općinskog vijeća te kroz rad Jedinственог upravnog odjela Općine Punat u drugoj polovici 2011. godine.

I. OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PUNAT

Od 1. srpnja 2011. godine do 31. prosinca 2011. godine održano je 6 sjednica Općinskog vijeća Općine Punat. Ukupno je razmatrano 54 točaka dnevnog reda. Dalje u tekstu skrećem pažnju na neke od usvojenih Odluka:

Odluka o prihvaćanju Programa „Pomoć u kući starijim osobama“

U listopadu je pokrenut Program za pomoć u kući kojeg je Općinsko vijeće Općine Punat usvojilo na svojoj 19. sjednici održanoj dana 8. kolovoza 2011. godine. Program je namijenjen odraslim i starijim osobama koje su nesposobne za samostalan život i rad i koje zbog promjena u zdravstvenom stanju ne mogu same zadovoljiti osnovne životne potrebe, niti tu pomoć mogu osigurati od strane članova obitelji.

Budući da je na području Općine Punat veliki dio starijih osoba, nužno je podržati obitelj i ohrabriti obiteljsku solidarnost. Usluge pomoći i njege pružaju se korisniku u njegovu domu, kako bi što duže mogao ostati u vlastitom, poznatom, bliskom okruženju, što je humano i opravdano. To nije preuzimanje cjelokupne skrbi, već samo dogovorene posjete određenim danom kroz tjedan.

Odabir korisnika obavlja se prema slijedećim kriterijima:

-osobe starije od 65 godina (iznimno osoba mlađa od 65 godina ukoliko je riječ o osobama teško narušenog zdravstvenog stanja, kroničnim bolesnicima, teže pokretnim ili nepokretnim osobama, osobe koje nisu u mogućnosti obavljati svakodnevne životne aktivnosti), starije osobe koje žive same bez pomoći mlađih članova obitelji ili skrbnika u neposrednoj blizini, osobe koje nisu obuhvaćene postojećim oblicima socijalne skrbi (razni oblici pomoći u kući).

Metodologija prikupljanja podataka sastojala se od posjeta domaćinstvu, ispunjavanja Evidencijske liste korisnika programa i zamolbe za uključivanje u program. Za svakog korisnika napravljena je dakle odgovarajuća dokumentacija sa opisom usluga koje će se korisniku pružati, te sve okolnosti koje su važne za njegovo funkcioniranje i zadovoljavanje osnovnih životnih potreba. U slučaju da se uoči da je korisniku potreban drugi vid pružanja usluga, tada će se obavještavati za to nadležna

organizacija, liječnik primarne zdravstvene zaštite, patronažna sestra, Centar za socijalnu skrb i drugi.

Do kraja prošle godine prikupljeni su na terenu podaci o mogućim korisnicima programa. Do 31. prosinca 2011. godine u Program se prijavilo 22 osobe.

Besplatnu pomoć u kući pružat će osoba, zaposlena od strane Općine Punat, koja se stručno naziva gerontodomaćica.

Opis njenih poslova, u dogovoru s korisnikom programa sastoji se od

1. Organiziranje prehrane
 - nabava i dostava hrane u kuću, nabava namirnica iz trgovine, pomoć u pripremanju obroka, dostava obroka u kuću, ako je moguće
2. Obavljanje kućanskih poslova
 - pospremanje stana i to samo kuhinje, spavaće sobe i kupaonice, odnosno WC-a
 - donošenje ogrjeva
 - presvlačenje kreveta
 - pranje rublja, stavljanje na sušilo, peglanje
 - pometanje ispred kuće
3. Pomoć kod obavljanja osobne higijene
 - pomoć pri oblačenju, svlačenju, kupanju
 - briga o higijeni i osobnom izgledu
 - kontrola redovitog uzimanja lijekova
 - mjerenje krvnog tlaka i šećera u krvi (u dogovoru s patronažnom sestrom)
4. Psihosocijalna podrška
 - Individualni razgovori i druženje u svrhu prevladavanja usamljenosti
 - Pomoć u socijalnoj integraciji
 - Omogućavanje telefonskih kontakata
5. Pomoć kod ostvarivanja i rješavanja nekih osobnih potreba
 - Pomoć u obavljanju administrativnih i sličnih poslova pri nadležnim institucijama (podizanje mirovine u banci, plaćanje režijskih troškova)
 - pratnja do liječnika, podizanje recepata i lijekova i sl.
6. Podmirivanje drugih svakodnevnih potreba

Osoba je dužna pridržavati se pravila etike u ophođenju i obavljanju dužnosti s korisnikom.

Očekivani rezultati provođenja ove vrste programa su intenzivno preuzimanje brige i pozitivnih stavova prema osobama starije životne dobi, razvijenost i dostupnost različitih usluga kojima se zadovoljavaju njihove potrebe, jer samo tako možemo očekivati da će starije osobe dulje živjeti u vlastitoj obitelji, kvalitetno i dostojanstveno.

Mjerljivi rezultati, konkretni, bit će tjedni, mjesečni izvještaji gerontodomaćice o njenom radu na terenu, konkretno s korisnicima, a najveći, nemjerljivi rezultati bit će kvaliteta življenja starijih osoba u njihovom vlastitom poznatom okruženju.

Projekt se prezentirao široj javnosti konkretnim radom na terenu, tj. posjetama korisniku i obitelji u njihovom vlastitom domu, te putem članka u općinskom glasilu „Punte moj“.

Uspješno se provodi suradnja sa Centrom za socijalnu skrb iz Krka, te Gradskim društvom Crvenog križa Krk.

Nastoji se čim brže i što prikladnije u okviru raspoloživih sredstava pomoći socijalno ugroženim osobama radi zaštite životnog standarda i njihova zbrinjavanja, angažirati sve dostupne općinske i

humanitarne izvore, volontere, te surađivati i s ostalim socijalnim, te isto tako zdravstvenim i vjerskim organizacijama, kako u samoj općini, tako i šire.

Odluka o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića „Lastavica“

Upravno vijeće Dječjeg vrtića «Lastavica» Punat raspisalo je u «Novom listu» 16. kolovoza 2011. godine Natječaj za popunu radnog mjesta ravnatelja/ravnateljice. U ostavljenom roku od 8 dana zaprimljene su tri prijave:

- Renate Klepac iz Punta, Vela draga 32;
- Josette Blažić iz Krka, J. Pupačića 70 a;
- Sintije Žurga Paripović iz Viškova, Kosi, Ferenci 9/3

Upravno vijeće Dječjeg vrtića «Lastavica», na sjednici održanoj 26. kolovoza 2011. godine, otvorilo je i razmotrilo pristigle prijave, utvrdilo potpunosti i dostavljenost u roku i da li kandidati ispunjavaju propisane uvjete. Utvrđeno je da Josetta Blažić iz Krka i Sintija Žurga Paripović iz Viškova ne udovoljavaju uvjetima iz Natječaja, dok Renata Klepac zadovoljava uvjetima iz Natječaja. Po obradi prijava, Upravno vijeće Dječjeg vrtića «Lastavica» utvrdilo je prijedlog o imenovanju gde Klepac Renate iz Punta za ravnateljicu vrtića.

Temeljem prijedloga Upravnog vijeća, a sukladno članku 37. točka 3. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi i članka 12. stavak 4. Odluke o osnivanju Dječjeg vrtića «Lastavica» Općinsko Vijeće na svojoj 20. sjednici održanoj dana 14. rujna 2011. godine imenovalo je gđu. Renatu Klepac ravnateljicom Dječjeg vrtića „Lastavica“ i ovlastilo predsjednika Upravnog vijeća na sklapanje Ugovora o radu.

Zaključak o davanju suglasnosti na Sporazum o sufinanciranju projekta nabavke kapitalne neinvazivne kardiološke opreme za Thalassotherapiu Opatija

Thalassotherapia - specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju bolesti srca, pluća, i reumatizma, Opatija, obratila se jedinicama lokalne samouprave sa zahtjevom za sufinanciranje projekta nabavke kapitalne neinvazivne kardiološke opreme za potrebe Thalassotherapie.

Projekt nabave kapitalne neinvazivne kardiološke opreme obuhvaća: Kompjuteriziranu CT angiografiju (MSCT) i magnetsku rezonancu (MRI) za potrebe Thalassotherapie Opatija.

Ovaj projekt jedan je od prioritetnih projekata i od presudne je važnosti kako za daljnji razvoj Thalassotherapie Opatija tako i za zadovoljenje potreba za zdravstvenom zaštitom stanovništva Primorsko-goranske županije, ali i šire.

Potrebna sredstva za realizaciju Projekta nabave kapitalne neinvazivne kardiološke opreme procjenjuju se na iznos od 16.476.000,00 kuna odnosno 20.265.000,00 kuna s uključenim porezom na dodanu vrijednost.

Općinsko vijeće Općine Punat na svojoj 21. sjednici održanoj dana 24. listopada 2011. godine usvojilo je gore navedeni Zaključak čime se Općina Punat uključila u projekt sa iznosom od =83.031,00 kn.

Navedenim Sporazumom Thalassotherapia Opatija se obvezuje osobama koje imaju prebivalište na području otoka Krka obaviti pregled MSCT ili MRI u roku od 30 dana od primitka uputnice za navedeni dijagnostički pregled i osigurati 2 puta mjesečno dolazak specijaliste interne medicine u Dom zdravlja PGŽ – Ispostava Krk.

Zaključak o otkupu osnovnih sredstava i sitnog inventara Centra za održivi razvoj otoka sjevernog Jadrana – u likvidaciji

Centar za održivi razvoj otoka Sjevernog jadrana – u likvidaciji, prije prodaje imovine u vlasništvu Centra, koja je nabavljena sredstvima Centra, te je predmet Liste osnovnih sredstava i sitnog inventara ponudio je osnivačima Centra mogućnost iskazivanja namjere za kupnju predmetne imovine.

Općina Punat iskazala je namjeru za preuzimanje cjelokupne imovine sa Liste osnovnih sredstava i sitnog inventara Centra (osim montažne kućice za ornitologe prstenovače i mini uljare, koje će za potrebe udruge Drobnica preuzeti Grad Krk), što je Zaključkom potvrdilo Općinsko vijeće Općine Punat na svojoj 21. sjednici održanoj 24. listopada 2011. godine.

Općina Punat na ovaj način preuzela je 5 kompletno namještenih i opremljenih ureda. Ukupna cijena osnovnih sredstava i sitnog inventara koju je preuzela Općina Punat iznosi 49.750,00 kn bez PDV-a.

Odluka o dodjeli javnih priznanja

Općinsko vijeće Općine Punat na svojoj 21. sjednici održanoj 24. listopada 2011. godine donijelo je Odluku o dodjeli javnih priznanja, a ista su dodijeljena 25. studenog na svečanoj sjednici Općinskog vijeća povodom obilježavanja Dana Općine Punat - „Andrinje“ - i to:

- Mariji Bonifačić, Nagrada Općine Punat za životno djelo uz novčanu nagradu u iznosu =5.000,00 kuna za humanitarni dvadesetogodišnji rad kao predsjednice i voditeljice „Bedema ljubavi“;
- Jaht klubu „Punat“, Nagrada Općine Punat uz novčanu nagradu u iznosu =5.000,00 kuna, za 60 godina postojanja i aktivnog rada na promicanju i razvoju sportskog duha mladih naraštaja kroz klupske aktivnosti, sudjelovanje u organizaciji tradicionalne međunarodne regate jedriličara Croatia Cup te promicanje turizma i promociju Punta;
- Mariji Gržančić, Zahvalnica Općine Punat za dugogodišnju aktivnost u ŠRD Arbun kao i sudjelovanje u radu škole udičarenja te rad s mladim članovima kluba;
- Tamburaškom sastavu „Boduli“, Zahvalnica Općine Punat za stvaralački rad i unapređivanje kulture društva kroz glazbeno stvaralaštvo te doprinos promociji Punta pjesmom i sviranjem;
- Udruzi veterana Domovinskog rata – otok Krk, Zahvalnica Općine Punat za učestvovanje u borbi, obrani i ostvarivanju pobjede u Domovinskom ratu, nesebičan doprinos u stvaranju samostalne i neovisne Republike Hrvatske te uspostavu prijeko potrebne suradnje s Udrugom antifašističkih boraca i antifašista otoka Krka, kako bi naša Republika Hrvatska i svi njeni građani nastavili živjeti u miru;
- Udruzi antifašističkih boraca i antifašista otoka Krka, Zahvalnica Općine Punat za nesebičan doprinos u trasiranju temelja slobodne i neovisne Republike Hrvatske te uspostavi prijeko potrebne suradnje s Udrugom veterana Domovinskog rata – otok Krk, čiji su pripadnici branili, obranili i stvorili samostalnu i nezavisnu Republiku Hrvatsku.

Odluka o priključenju nekretnina i drugih građevina na komunalne vodne građevine

Temeljem članka 209. Zakona o vodama određeno je da se građevine i druge nekretnine mogu priključiti na komunalne vodne građevine sukladno odluci o priključenju koje donosi predstavničko tijelo jedinica lokalne samouprave na prijedlog isporučitelja vodne usluge. Pod komunalnim vodnim građevinama podrazumijevaju se građevine za javnu vodoopskrbu i građevine za javnu odvodnju, a isporučitelj vodne usluge na našem je području je TKD "Ponikve" Krk.

Odluka o priključenju nekretnina i drugih građevina na komunalne vodne građevine donesena je na 23. sjednici Općinskog vijeća Općine Punat dana 19. prosinca 2012. godine.

Odlukom se utvrđuju: postupak, rokovi za priključenje, naknada za priključenje sukladno zakonu kojim se uređuje financiranje vodnoga gospodarstva, način plaćanja naknade, način i uvjeti financiranja gradnje komunalnih vodnih građevina od strane budućih korisnika te prekršajne odredbe.

Na temelju članka 63. stavak 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva, Vlada RH donijela je Uredbu o najvišem iznosu naknade za priključenje građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine. Navedenom Uredbom određeno je da JLS moraju u roku od 3 mjeseca od njenog stupanja na snagu, uskladiti postojeću odluku o priključenju donesene prije stupanja na snagu ove Uredbe. Krajnji rok za usklađenje bio je 30. prosinca 2011. godine.

II. JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINE PUNAT

KOMUNALNE AKTIVNOSTI

Komunalne djelatnosti - održavanje javnih i zelenih površina

Izvršen je plan i program komunalnog održavanja javnih i zelenih površina uz redovito rješavanje dnevnih nepredviđenih situacija. Nadzor je obavljan od strane komunalnog redara.

Čuvanje deponija građevinskog otpada:

Osiguran dnevni nadzor (osim nedjelje) djelatnika Črnike na pravilnom deponiranju građevinskog otpadnog materijala.

Izgradnja objekata komunalne infrastrukture

Zbog zabrane izvođenja građevinskih radova u periodu od 15. lipnja do 15. rujna, te trajanja turističke sezone izgradnja objekata komunalne infrastrukture odnosi se samo na period od listopada do prosinca 2011. godine

NASELJE PUNAT

Ishođena potvrda glavnog projekta za izgradnju crpne stanice "Autobusna stanica" i pripadnog tlačnog voda i povratnog gravitacijskog kolektora kao dio sustava odvodnje naselja Punat.

«Iskopi i prijevoz – Slavuj» - Omišalj - izvođač radova na oborinskoj i fekalnoj kanalizaciji ulica Vela draga i Novi put otklonio je dio nedostataka na izgradnji vodovodne i kanalizacijske infrastrukture u ulicama Novi put i Vela draga. Svi nedostaci konstatirani su u izvješću o izvršenom pregledu izvedenih radova.

Javna rasvjeta, elektro-ormarići, elektroenergetika

- dobava i montaža 1 rasvjetnog tijela u ulici Drena
- dobava i montaža dva rasvjetna tijela u ulici Pod topol
- dobava i montaža rasvjetnog tijela u ulici Vladimira Nazora
- dobava i montaža novog rasvjetnog tijela u ulici Novi put
- dobava i montaža novog rasvjetnog tijela prolaz Galija – Kolušin
- izrada temelja u dijelu ulice Nikole Tesle

Sanacija odlagališta kod Lovačkog doma

Izvršen je nadzor deponije i od strane inspektorice zaštite okoliša u Rijeci. Inspektorica zaštite okoliša traži da se izvrši sanacija odlagališta na način da se ukloni vidljiv površinski ne građevinski otpad.

Komunalni red i nadzor

Ukratko ću navesti aktivnosti provedene iz komunalnog reda i nadzora:

1. Otklanjanje olupina starih vozila koja su se nalazila na privatnim i javnim površinama. U navedenom razdoblju uspješno smo uklonili 6 vozila koja su bila odložena ili ostavljena.

1. U naselju, a posebno na predjelu pod nazivom Buka, na privatnim i javnim površinama bile su odložene ili odbačene veće količina granja od borova, što komunalno poduzeće "Ponikve" ne prihvaćaju na svoju deponiju. Uz veći napor uspjeli smo sanirati stvorene "deponije" u mjestu. Ovaj problem javljati će se i dalje, jer na proljeće, kao i sada mještani odlažu uz kontejnere granje od borova. Grane borova mogu se odložiti samo na deponiju u Krku.

3. Veliki problem u komunalnom redarstvu predstavlja promet i nepropisno parkiranje vozila. Tokom cijele godine ne poštuju se prometni znakovi i regulacija prometa u mjestu, vožnja u nedozvoljenim smjerovima i po pješačkim zonama. Posebno je pitanje parkiranja vozila na javnim površinama i ulicama, nepoštivanje prometnih propisa i važećih (pod)zakonskih akata, što dovodi do negodovanja mještana. Ovo pitanje je posebno izraženo u turističkoj sezoni.

Uz sva zalaganja koncesionara "Cratorad"- Varaždin, prometne jedinice mladeži, i djelatnika Općine Punat i KD "Črnika" Punat, samo u jednom dijelu smo uspjeli riješiti primijećene probleme. Potrebno je zaposliti prometnog redara, ali bez pomoći i intervencije policije navedeni problemi se ne mogu riješiti.

4. Dnevnim obilaskom mjesta Punat, i tjednim obilaskom mjesta Stara Baška, uočavani su i zapisivani primijećeni problemi, te zapažanja i primjedbe građana i mještana.

5. Na početku turističke sezone izvršena je izmjera i izdana su odobrenja za korištenje javnih površina i terasa uz ugostiteljske objekte i trgovine. Posebno je pitanje postavljanja tendi i suncobrana uz ugostiteljske objekte i način izlaganja i postavljanja reklama i trgovačke robe, koje planiramo urediti za slijedeću sezonu.

6. Kontrola i odvoz smeća iz Općine Punat, je bila dnevna, ljeti i češće, kao i suradnja s KD Ponikva Krk.

7. Redovito se kontroliralo čišćenje i uređenje plaža i kupališta u Puntu, za što je potrebno barem dva puta dnevno obići plaže. Većih primjedbi na urednost plaža nije bilo, ali zalaganjem samih ugostitelja na plažama "Punta de bilju" slika se može promijeniti.

8. Uz sva zalaganja, usmene i pismene opomene, nismo u potpunosti uspjeli dovesti u red držanje i vođenje kućnih ljubimaca /pasa / u Općini Punat. Tokom godine tu ružnu sliku stvaraju samo nekolicina vlasnika pasa u Općini Punat. Također, za predstojeću sezonu planirano je uređenje plaže za pse na prostoru nakon „Medana“.

9. Posebno je pitanje držanje i način ispaše domaćih životinja u Općini Punat. U navedenom razdoblju, a sve zbog pomankanja vode i ispaše, gotovo dnevno se komunalni redar bavio pitanjem ispaše, držanja, ulaska domaćih životinja /ovce, krave, konj, magarac, koza/ na javne površine, ulice, i privatne površine u mjestu Punat, a posebno je osjetljivo pitanje ulaska i devastacija mjesnog groblja. O svemu navedenom, upoznate su sve nadležne službe, ali nažalost zbog njihovih slabih reakcija isto pitanje i problemi prisutni su i danas.

10. Po zapažanjima u obilasku mjesta, pozivima i prijavama, kao i raznim upozorenjima obilazila se i kontrolirala gradnja u Općini Punat, od čega se sve bespravne gradnje odmah prijavljuju građevinskoj inspekciji.

11. Redovito se provodi održavanje i otklanjanje kvarova na javnoj rasvjeti, u suradnji s koncesionarom "Frigomatic" Punat, te su se svi nedostaci i kvarovi pokušavali riješiti u čim kraćem roku.

12. Dnevno se naplaćivalo korištenje javnih površina i obavljalo se mnoge druge poslove iz dijela komunalnog redarstva i nadzora.

Prometna jedinica mladeži , promet

- U skladu s donijetom Odlukom, u tijeku srpnja i kolovoza djelovala je prometna jedinica mladeži Općine Punat sa 6 članova koja ujedno pruža i informativnu uslugu turistima

Program Plave zastave

- Dodijeljena plava zastava plažama na Punta debiju
- Izvršen inspekcijski pregled. Nije bilo primjedbi na provođenje programa Plave zastave

Komunalni doprinos

Period	Broj izdanih rješenja o komunalnom doprinosu
01.07.-31.12.2011.	12

Priključak na komunalne vodne građevine

Period	Priključak vode – broj izdanih Rješenja	Priključak kanalizacije – broj izdanih Rješenja
01.07.-31.12.2011.	3	12

Nezakonita gradnja

Stupanjem na snagu Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, određeni su uvjeti i postupak legalizacije nezakonito izgrađenih građevina.

U rujnu 2011. godine oglašen je na oglasnim pločama Punta i Stare Baške kao i na web stranicama Općine Punat javni poziv za podnošenje zahtjeva nadležnom Županijskom upravnom odjelu za izdavanje rješenje o izvedenom stanju nezakonito izgrađene ili rekonstruirane građevine na području Punta i Stare Baške.

Naglašen je i krajnji rok za podnošenje zahtjeva za ozakonjenje nadležnom upravnom uredu.

Temeljem javno upućenog poziva do 31.12.2011. prijavu nezakonite gradnje za potrebe izrade popisa nezakonite gradnje prijavilo je Općini Punat 42 građana s područja Punta i Stare Baške.

Svim građanima koji su se obraćali Općini Punat vezano za problematiku bespravne gradnje dano su upute za ishodenje potrebitog akta gradnje – rješenje izvedenog stanja.

NASELJE STARA BAŠKA

U naselju Stara Baška izvedeni su slijedeći radovi:

- Vodoopskrba – 250 mt
- kanalizacija – 250 mt (položena kanalizacija paralelno s novim vodovodom)
- Uređenje površine na ulazu u Staru Bašku (autobusna stanica)
- Započeto proširenje prometnog uskog grla u naselju kod kućnog broja 95

KD ČRNİKA

Po provedenom natječaju za izbor direktora KD Črnike d.o.o., od 1. travnja 2011. godine funkciju direktora obavlja g. Danijel Biljan iz Punta. Prilikom upoznavanja novog direktora sa poslovima koje obavlja KD Črnika d.o.o., skrenuo sam pažnju i na mnogobrojne probleme u funkcioniranju i radu KD Črnika, te tražio otklanjanje istih. Utvrđeno je sljedeće:

Ovim Izvješćem obuhvaćen je rad društva od 1. travnja 2011. godine do 31. prosinca 2012. godine. U privitku se nalazi tablica Izvršenja prihoda i rashoda (završni račun) za 2011. god sa objašnjenjem rashoda po stavkama.

Precuzimanjem dužnosti direktora i primopredajom dokumentacije koja je obavljena 6. travnja 2011. godine zatečeno je sljedeće financijsko stanje:

Novac na žiro računu:	77.388,93 kn
Novac u blagajni:	974,26 kn
Obveze prema dobavljačima:	153.914,73 kn
Potraživanja od kupaca:	47.495,76 kn

Na dan 31. prosinca 2011. godine financijsko stanje je sljedeće:

Novac na žiro računu:	157.264,05 kn
Novac u blagajni:	1.814,23 kn
Obveze prema dobavljačima:	21.898,00 kn
Potraživanja od kupaca:	239,641,00 kn

2011. godina je završena sa 1.672.895,47 kn prihoda (povećanje prihoda u odnosu na 2010. godinu za 35,25%) i 1.688.362,54 kn rashoda (povećanje rashoda u odnosu na 2010. godinu za 23,91%), tj. sa gubitkom u iznosu od 22.383,07 kn.

Po početku rada novom direktoru osnovna strategija je bila povećanje prihoda društva, ispravljanja nepravilnosti u radu, implementacija kvalitetnijeg i učinkovitijeg rada djelatnika, postepeno uvođenje novih djelatnosti u rad društva, sređivanje poslovne dokumentacije društva, donošenje neophodnih akata društva i sl.

Nedostajalo je i dosta osnovne dokumentacije potrebne za rad društva ili je bila neuredna (npr. odluke, zapisnici, ugovori, blokovi izlaznih računa i sl.). Velika većina navedenog riješeno je do kraja 2011. godine, dok će se ostalo riješiti do sredine 2012. godine.

Komunalne djelatnosti – održavanje javnih i zelenih površina

Prihodi po osnovi Komunalnog programa su u 2011. godini iznosili 660.895,47 kn (smanjenje prihoda u odnosu na 2010. godinu od 0,62%) dok su rashodi iznosili 606.127,72 kn (povećanje rashoda u odnosu na 2010. godinu od 1,44%).

S obzirom da KD Črnika nema voditelja komunalnih djelatnosti i upravljanja grobljima operativno je odrađivao direktor društva. Redovni rad odvijao se po planu i programu komunalnog održavanja javnih i zelenih površina uz redovito rješavanje dnevnih nepredviđenih situacija, a sve uz suradnju sa komunalnim redarom. U nastavku se navode problemi s kojima se KD Črnika susreće u radu, prijedloge za poboljšanje rada službe i nova ulaganja:

- Problem odlaganja krupnog otpada: granje (pogotovo granje i stabla bora koje Ponikve ne preuzima), stari namještaj, bijela tehnika i sl.,
- Problem odlaganja krupnog i ostalog otpada na ulazu u Staru Bašku,
- Problem šahti i upojnih jama prilikom većih kiša:

- ispod šumice pored hotela,
- u Frankopanskoj ulici iza kampa (navala vode od Starobašćanske ulice preko Vinogradske i Primorske ulice),
- u ulici Ivana Gorana Kovačića ispod dječjeg vrtića „Lastavica“
- U špici turističke sezone javlja se potreba za djelatnikom koji bi radio u popodnevним satima,
- Potrebno je postaviti posebne koševе i vrećica za pseći izmet,
- Rezanje granja stabala koji smetaju odvijanju prometa (potrebno angažirati posebno vozilo),
- Čišćenje plaža:
 - potreba za izgradnjom asfaltiranog/betoniranog plažnog puta na plaži Punta de Bilj,
 - potreba za izgradnjom sanitarnih čvorova – (radi učestalih prigovora na kemijske WC-e),
 - potreba za otvaranje plaže za invalide ili spusta u more za invalide,
 - potreba za organizacijom spasilačko-redarstvene službe,
 - otvaranje plaže za pse u Puntu i Staroj Baški (radi učestalog problema kupanja pasa na plaži),
 - kvalitetnije i bolje rješavanje problema opušaka i sitnog otpada po plažama (projekt je trenutno u izradi)
 - nabaviti nove plutače

Za 2012. god. dogovoreno je preuzimanje dijela zelenih površina koje je do sada uređivala tvrtka Lumin d.o.o. i to:

- površina zelenila trokuta na Buki
- površina zelenila ispod parkirališta kod Brodogradilišta.

Lučka djelatnost

Prihodi po osnovi Lučke djelatnosti su u 2011. godini iznosili 612.454,06 kn (povećanje prihoda u odnosu na 2010. godinu za 233.838,76 kn ili 61,76%) dok su rashodi iznosili 220.426,17 kn (povećanje rashoda u odnosu na 2010. godinu za 41.968,87 kn ili 23,52%). Najveće povećanje prihoda ostvareno je po osnovi naplate prolaznih turističkih vezova za 205.267,77 kn ili 226,11% i prolaznih turističkih sidrišta za 108.938,64 kn ili 123,27%. Najveće smanjenje prihoda ostvareno je po osnovi Ugovora za ŽLU Krk s obzirom da je krajem 2010. godine pogrešno obračunata usluga za buduća razdoblja u iznosu od 54.750 kn koja je u 2011. godini knjižena na direktni rashod društva.ž

Dana 7. listopada 2011. godine pogodilo nas je olujno nevrijeme koje je uzrokovalo oštećenja brojnih brodova i brodica, te lučke infrastrukture. Oštećenje sidrenog lanca na operativnoj obali je sanirano tijekom veljače i ožujka 2012. god. te je upravo počela i sanacija urušenog dijela rive Punčale.

Utvrđene su nepravilnosti u radu tijekom prijašnjih godina prilikom naplate korištenja struje i vode putničkim brodovima – jedrenjacima na operativnoj obali s obzirom da je prihod uplaćivan na račun Županijske lučke uprave Krk, umjesto na račun Općine Punat, čime se kršila Odluka o korištenju priključnih uređaja na operativnoj obali u Puntu klasa: 021-05/04-01/13, ur.broj: 2142-02-01-04-3 Općinskog vijeća Općine Punat od 11. lipnja 2004. godine.

Isto vrijedi i za uslugu pranja podvodnog dijela brodice; to je usluga i prihod KD Črnike, a ne Županijske lučke uprave Krk.

Utvrđene su određene nepravilnosti u radu voditelja lučkih djelatnosti, a što je u konačnici rezultiralo i otkazom ugovora o radu voditelju službe lučkih djelatnosti u 2012. god.

U dogovoru sa ŽLU Krk radi se na ishodovanju dokumentacije za izgradnju dodatnih komunalnih i turističkih vezova, kao i gatova za privez turističko – prijevozničkih i ribarskih brodova (čime bi se rasteretila operativna obala Punčale).

Na području istezališta potrebno je nabaviti i opremiti novu montažnu kućicu – kontejner, separator, nabaviti nova kolica za izvlačenje brodica, te izvršiti unapređenja na vitlu za izvlačenje brodica, dok je na području ispod šumice pored hotela neophodno napraviti sanaciju vezova u moru.

Čuvanje deponija građevinskog otpada

Na deponiju građevinskog otpada učestali je problem bacanja animalnog otpada koji po pričanju lovaca iz Punta najvjerojatnije bacaju lovci iz Kornića i Krka, te ih je potrebno dodatno obavijestiti da to više ne rade. Uklonjen je i dio drvenog otpada na deponiju. Ostatak tj. veće komade moguće je dati stanovnicima Općine kao ogrjev.

Upravljanje grobljima

Nabavljen je kompjuterski program, koji se počeo koristiti u travnju zapošljavanjem nove djelatnice, te je do kraja 2011. god. riješeno korisništvo tj. izdana su rješenja za 372 grobnih mjesta. Za ostalih 86 proces utvrđivanja korisništva ide dosta sporo, što je najčešće zbog velikog broja nasljednika nad jednim grobnim mjestom pa je teško stupiti u kontakt sa svima, ili zbog ne odaziva korisnika ili pak potpunog nepoznavanja mogućih korisnika. Rješenja o korisništvu grobnih mjesta za groblje Stara Baška izdana su za 54 grobna mjesta.

U procesu izdavanja rješenja izrađen je novi geodetski snimak stvarnog stanja groblja, te su uočene razlike u površinama grobnih mjesta (do tad se koristio plan iz 1975. godine). Iz tog razloga u 2012. godini morati će se izdati nova rješenja s ispravnim površinama grobnih mjesta. Nakon što su se izadala rješenja krenulo se u izdavanje računa za grobna mjesta za koje je utvrđeno korisništvo.

Redovito tjedno čišćenje staza i putova, te rezanje suhih grana iznosi cca 10 sati, a po potrebi se pred blagdane i prije sprovođa vrše dodatna čišćenja.

Osim redovitog čišćenja i uređenja tijekom 2011. godine na groblju Sv. Blaž napravljeni su slijedeći radovi:

- zamijenjena je portela na ulazu u kosturnicu,
- pobojana su ulazna vrata u groblje,
- pobojana je fasada i stolarija mrtvačnice,
- srebrnom bojom označen je naziv „Sv. Blaž“ na ulaznom portalu u groblje,
- na putove je nasipano cca 31 t rizle.

Groblje u Staroj Baški čisti se 2 puta mjesečno, a dodatno i po potrebi (prije sprovođa i blagdana). Prije blagdana Svih svetih na staze je nasipano cca 2 t rizle.

Ostalo

1. Krajem 2011. god. krenulo se u nabavku pick-up vozila koje bi trebalo biti isporučeno krajem ožujka 2012. god.
2. Ugovorom sa Općinom Punat KD Črnika preuzela je upravljanje ribarnicom koju je potrebno dodatno urediti

3. Investicijom Općine Punat uvedena je naplata na javnim WC-ima na autobusnoj stanici kod ribarnice. Riječ je o dugoročnoj investiciji, a ostvarenim prihodom podmiruju se troškovi održavanja i potrošenog sanitarnog materijala. Održavanje vrši KD Črnika.

PROSTORNO PLANIRANJE

UPU 4

8. srpnja 2011. godine dobiveno je pozitivno mišljenje na Konačni prijedlog plana,
12. srpnja 2011. godine dostavljen nam je elaborat Konačnog prijedloga plana za potrebe pribavljanja suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
12. srpnja 2011. godine dostavili smo Konačni prijedlog plana u Ministarstvo na ishođenje suglasnosti,
25. srpnja 2011. godine dobivena je pozitivna suglasnost na Konačni prijedlog plana,
8. kolovoza 2011. godine Konačni prijedlog plana usvojen je na sjednici Općinskog vijeća.

UPU 5

4. srpnja 2011. godine dostavili smo Konačni prijedlog plana u Ministarstvo na ishođenje suglasnosti,
18. srpnja 2011. godine dobivena je pozitivna suglasnost na Konačni prijedlog plana,
21. srpnja 2011. godine Konačni prijedlog plana usvojen je na sjednici Općinskog vijeća.

UPU 6

18. srpnja 2011. godine dostavljene su nam primjedbe na Konačni prijedlog plana,
19. srpnja 2011. godine dostavljen je korigirani Konačni prijedlog plana na ishođenje suglasnosti,
20. srpnja 2011. godine dobivena je pozitivna suglasnost na Konačni prijedlog plana,
21. srpnja 2011. godine Konačni prijedlog plana usvojen je na sjednici Općinskog vijeća.

UPU 8

12. srpnja 2011. godine dobivena je pozitivna suglasnost na Konačni prijedlog plana,
21. srpnja 2011. godine Konačni prijedlog plana usvojen je na sjednici Općinskog vijeća.

UPU 9

8. srpnja 2011. godine Zaključkom je utvrđen Konačni prijedlog Plana,
8. srpnja 2011. godine Konačni prijedlog Plana dostavljen je Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje PGŽ na ishođenje mišljenja,
26. srpnja 2011. godine dobiveno je negativno mišljenje na Konačni prijedlog plana,
29. srpnja 2011. godine dostavljen je korigirani Konačni prijedlog plana na ishođenje mišljenja,
6. rujna 2011. godine dobiveno je negativno mišljenje na Konačni prijedlog plana,
12. rujna 2011. godine dostavljen je korigirani Konačni prijedlog plana na ishođenje mišljenja,
16. rujna 2011. godine dostavljen je Konačni prijedlog plana na ishođenje mišljenja Županu PGŽ
19. rujna 2011. godine dobiveno je negativno mišljenje na Konačni prijedlog plana,
23. rujna 2011. godine dobiveno negativno mišljenje Župana na konačni prijedlog,
16. studenog 2011. godine organizirane su konzultacije u Zavodu za prostorno uređenje na temu bitnih dilema iz mišljenja na Konačni prijedlog

19. prosinca 2011. godine Zatraženo je mišljenje Zavoda za prostorno uređenje PGŽ u kvalitete geodetskih podloga za izradu plana

30. prosinca 2011. godine dobiveno je očitovanje Zavoda za prostorno uređenje da se Plan crta na topografskoj podlozi

Novi Prostorni Plan uređenja Primorsko goranske županije

Skupština Primorsko-goranske županije donijela je 27.01. 2011. godine Odluku o izradi Prostornog plana Primorsko-goranske županije koja je objavljena u Službenim novinama PGŽ br. 3/11. Nositelj izrade i izrađivač Prostornog plana PGŽ je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje PGŽ. Sukladno članku 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji održana je prethodna rasprava 8. rujna 2011. godine te su sve jedinice lokalne samouprave pozvane da dostave svoje prijedloge i sugestije u izradi novog Prostornog plana Županije.

Općina Punat očitovala se je slijedećim sugestijama i smjernicama. Napisane su na punih 7 stranica A4 papira, a za potrebe ovog Izvješća sažeti ću ih u 3 kratke crtice:

- novim Prostornim Planom uređenja Primorsko goranske županije poštovati donesene Prostorne, Urbanističke i Detaljne planove uređenja jedinica lokalnih samouprava, a posebno iz razloga što je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje PGŽ na iste dala svoja pozitivna mišljenja, a Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva svoje suglasnosti.

- u novi Prostorni plan Primorsko goranske županije ponovno ucertati državnu brzu cestu tzv. otočku Plavu magistrala ili Krčki Y, koja se proteže od Omišlja preko Dobrinja i Vrbnika do Starc Baške (trajektna linija) te dalje za Lopar, Supetarsku dragu, Rab, Mišnjak (trajektna linija).

- premještaj sadašnje trajektna linije Valbiska - Lopar na lokaciju Stara Baška (uvala Surbova) – Lopar. Stara Baška, točnije uvala Surbova koja teritorijalno pripada Općini Baška je u Prostornom planu Primorsko goranske županije donesenom 2000. godine utvrđena kao planirana trajektna luka, upravo zbog trajektna linije Stara Baška – Lopar. Navedenom trajektnom linijom bi se omogućio stalni prijevoz i u zimskim uvjetima (zaštićen i u ekstremnim uvjetima uvijek mogući plovni koridor), smanjilo bi se vrijeme putovanja trajekta za punih 1h, smanjili bi se troškovi prijevoznika, a time i putnika.

Osim Javnoj ustanovi za prostorno uređenje PGŽ, očitovanje je dostavljeno i Županu PGŽ, zamjeniku župana PGŽ, Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Potpredsjedniku Vlade RH gosp. Miloševiću, Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, gradonačelnicima gradova Cresa, Crikvenice, Kraljevice, Krka, Malog lošinja, Novog vinodolskog i Raba, kao i načelnicima općina Baške, Dobrinja, Lopara, Malinske-Dubašnice, Omišlja i Vrbnika.

Dana 17. listopada 2011. godine dostavljeno nam je očitovanje Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja koji navodi da je bitno polazište u izradi PP PGŽ između ostalog i ocjena postojećih prostornih planova te da gustoća stanovništva može biti samo planska smjernica i preporuka ali ne i uvjet za određivanje građevinskih područja te da upravo u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva se provode prethodne javne rasprave.

FINANCIJE I PRORAČUN

U razdoblju siječanj-prosinac 2011. godine ostvareni prihodi i primici iznose =14.523.757,86 kn (prihodi poslovanja =14.407.617,78 kn + prihodi od prodaje nefinancijske imovine =116.140,08 kn), što uvećano za preneseni višak prihoda iz 2010.god. u svoti od =431.425,07 kn čini sveukupne raspoložive prihode i primitke u svoti od =14.955.182,93 kn, odnosno 83,6 % ukupno planiranih godišnjih prihoda i primitaka.

U razdoblju siječanj-prosinac 2010. godine ostvareni prihodi i primici iznosili su =16.166.185,50 kn (prihodi poslovanja =14.935.136,53 kn + prihodi od prodaje nefinancijske imovine =1.231.048,97 kn), što je uvećano za preneseni višak prihoda iz 2009.god. u svoti od =148.018,20 kn činilo sveukupne raspoložive prihode i primitke u svoti od =16.314.203,70 kn, odnosno 90,84 % ukupno planiranih godišnjih prihoda i primitaka.

Uspoređujući ostvarene prihode oba obračunska razdoblja bez prenesenih viškova prihoda proteklih godina, možemo zaključiti da je u 2011. godini ostvareno 4% manje prihoda poslovanja, dok su prihodi od prodaje nefinancijske imovine manji za 91% u odnosu na isto obračunsko razdoblje 2010. godine.

U razdoblju siječanj-prosinac 2011. godine ostvareni su rashodi i izdaci u ukupnoj svoti od =14.833.224,67 kn (rashodi poslovanja =8.445.871,45 kn + rashodi za nabavu nefinancijske imovine =6.307.786,75 kn + Izdaci za otplatu zajmova=79.566,47 kn), odnosno 83,6% ukupno planiranih godišnjih izdataka.

U razdoblju siječanj-prosinac 2010. godine ostvareni su rashodi i izdaci u ukupnoj svoti od =15.882.778,63 kn (rashodi poslovanja=8.113.415,65 kn + rashodi za nabavu nefinancijske imovine =7.691.601,22 kn + Izdaci za otplatu zajmova=77.761,76 kn), odnosno 88,43% ukupno planiranih godišnjih izdataka.

Sa ciljem što efikasnije naplate dospjelih potraživanja u suradnji sa Odvjetničkim uredom pokrenuti su pojedini postupci prisilne naplate potraživanja. Odsjek za proračun, financije, gospodarstvo i imovinu će navedene postupke morati provoditi pojačanim intenzitetom jer do sada poduzeto nije dovoljno efikasno. Tražim od navedenog Odsjeka rješavanje svih potraživanja neovisno o proteku vremena.

PROJEKTI

Poslovna zona K1 DOKOLOVO

O navedenom projektu moram se osvrnuti kroz cijelu 2011. godinu zbog boljeg razumijevanja.

Prijedlog Idejnog projekta za izdavanje lokacijske dozvole Poslovne zone K1 Dokolovo dostavljen je od tvrtke GIN Company dana 4. veljače 2011. godine. Dana 9. veljače 2011. godine održan je sastanak sa Odborom za gospodarstvo i poduzetništvo Općine Punat na temu Idejnog projekta i daljnjih koraka na razvoju zone. Primjedbe i prijedlozi vezani uz Idejni projekt poslani su tvrtki Gin Company, kako bi se izmjenili određeni elementi Idejnog projekta. Dana 18. ožujka dostavljen je izmijenjeni Idejni projekt. Dana 24. ožujka 2011. godine Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša predan je Zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole. Dana 30. ožujka 2011. godine zaprimili smo Zaključak Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša u kojem traže dodatnu dokumentaciju. Dana 27. travnja 2011. godine Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša dostavljena je sva tražena dodatna dokumentacija. Nažalost, zbog dužeg odsustva (bolesti) službenice Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša koja je vodila predmet i godišnjih odmora, lokacijska dozvola izdana je tek 14. studenog 2011. godine, a postala pravomoćna 7. prosinca 2011. godine. U međuvremenu ishodovana je suglasnost za ishodenje lokacijske dozvole Središnjeg državnog ureda za upravljanje državnom imovinom za čestice u vlasništvu Republike Hrvatske.

o pravomoćnosti lokacijske dozvole prikupili smo ponude za izradu i provedbu Geodetskog elaborata parcelacije i izrade Glavnog projekta za navedeni zahvat. Navedeno se ugovorilo početkom 2012. godine.

Izgradnja nove zgrade osnovne škole i školske sportske dvorane u Puntu

Početkom srpnja 2011. godine nastavili smo sa pripremom dokumentacije za provedbu projekta izgradnje nove zgrade osnovne škole i školske sportske dvorane u Puntu.

Izrađen je i u nadležnim institucijama proveden parcelacijski elaborat za prostor nove zgrade osnovne škole i školske sportske dvorane. Izvršeni su potrebni geotehnički istražni radovi. Ugovorene su i izrađene sve kontrole (mehaničke stabilnosti, čelične konstrukcije, kontrole toplinske i zvučne zaštite) potrebne za ishodovanje Potvrde glavnog projekta. Ishodili smo potvrdu usklađenosti glavnog projekta sa propisanim sanitarno tehničkim uvjetima.

U suradnji sa Hrvatskim vodama omogućili smo obročno plaćanje vodnog doprinosa kroz 9 rata. Općinsko vijeće Općine Punat na svojoj 22. sjednici održanoj 24. studenog 2011. godine oslobodilo je Općinu Punat plaćanja komunalnog doprinosa za zahvat uklanjanja postojeće građevine i izgradnju nove zgrade osmogodišnje osnovne škole i školske sportske dvorane u iznosu od =3.041.030,29 kn.

Dana 30. studenog 2011. godine ishodovali smo Potvrdu Glavnog projekta za izgradnju nove zgrade osnovne osmogodišnje škole i školske sportske dvorane u Puntu, odnosno uklanjanje postojeće građevine nakon preseljenja učenika u novu školu.

U proteklih nekoliko godina (od 2008. godine) u provedbu ovog projekta uloženo je ukupno =3.989.864,23 kn.

Dana 8. kolovoza 2011. godine kandidirali smo zahvat Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Upravi za otoke, na objavljeni Javni poziv za nominaciju Projekata razvoja infrastrukture na otocima i priobalju. Do kraja 2011. godine nismo dobili nikakvu pismenu, već samo usmenu informaciju da smo prošli u kandidaturi i da u 2012. godini možemo očekivati potporu Ministarstva u provedbi projekta.

Također, 9. prosinca 2011. godine predložili smo Primorsko goranskoj županiji da se navedeni projekt uvrsti u Proračun Primorsko goranske županije za 2012. godinu.

Geodetsko katastarska izmjera na području Općine Punat

Sukladno Sporazumu o provođenju katastarske izmjere u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Punat, Državna geodetska uprava provela je javno nadmetanje s prikupljanjem ponuda. Dana 30. kolovoza 2011. godine obaviješteni smo kako je uspješno proveden postupak javne nabave, te je kao najpovoljnija ponuda izabrana ponuda Geodetskog zavoda Rijeka, i to na iznos od =5.236.522,05 kuna. Državna geodetska uprava snosi 60% troškova geodetsko katastarske izmjere, dok Općina Punat snosi 40% troškova geodetsko katastarske izmjere.

Općinsko vijeće Općine Punat na svojoj 21. sjednici održanoj dana 24. listopada 2011. godine Zaključkom je dalo suglasnost na tekst Okvirnog sporazuma i tekst Ugovora o javnim uslugama za obavljanje geodetsko katastarskih usluga u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Punat za dijelove katastarskih općina Punat i Stara Baška, te je sukladno Sporazumu o provođenju katastarske izmjere u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Punat imenovalo Povjerenstvo za provedbu Sporazuma u slijedećem sastavu:

1. Antonio Šusti^ć, dipl. ing. geod. – načelnik u Središnjem uredu Državne geodetske uprave
2. Žarko Komadina, dipl. ing. geod. – pročelnik u Područnom uredu za katastar Rijeka
3. Mladen Juranić – načelnik Općine Punat

Povjerenstvo za provedbu Sporazuma ima slijedeće zadaće:

- planiranje aktivnosti na provođenju katastarske izmjere
- planiranje i međusobno usklađivanje potrebnih financijskih sredstava
- određivanje vremenskih rokova i dinamike realizacije katastarske izmjere
- podnošenje izvješća Državnoj geodetskoj upravi i Općini Punat

Dana 25. studenog 2011. godine održano je službeno otvaranje početka radova na geodetsko katastarskoj izmjeri na području Općine Punat, kada je i predan na korištenje Geodetskom zavodu Rijeka ured u vlasništvu Općine Punat koji se nalazi u zgradi pošte u Puntu, Obala 72 kako bi mještani Punta i Stare Baške lakše i jednostavnije dobili tražene podatke.

Dana 9. prosinca 2011. godine u Narodnom domu Općine Punat održana je prezentacija geodetsko katastarske izmjere na području Općine Punat. Zabilježen je veliki odaziv zainteresiranih mještana koji su informirani o svim pravima, obavezama i rokovima vezanim u geodetsko katastarsku izmjeru.

Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina („Narodne novine“ broj 16/07 i 124/10) omogućuje jedinicama lokalne samouprave da Odlukom predstavničkog tijela uključe pravne i fizičke osobe, nositelje prava na nekretninama, u financiranje izrade katastra nekretnina. Dosadašnjim provedenim izmjerama na prostorima mnogih jedinica lokalne samouprave u Republici Hrvatskoj pokazalo se da postupak uključivanja nositelja prava na nekretninama u financiranje izrade katastra nekretnina čini geodetsko katastarsku izmjeru ozbiljnijom i funkcionalnijom, upravo zbog većeg interesa mještana za uspješnom provedbom. Stoga je Općinsko vijeće Općine Punat na svojoj 23. sjednici održanoj dana 19. prosinca 2011. godine donijela Odluku o visini sredstava koja nositelji prava na nekretninama (fizičke i pravne osobe) osiguravaju za katastarsku izmjeru dijela katastarskih općina Punat i Stara Baška.

U 2011. godini Općina Punat je za geodetsko katastarsku izmjeru izdvojila ukupno =301.534,50 kn.

Rekonstrukcija županijske ceste ŽC 5125 Dunat - Punat

Rekonstrukcijom Županijske ceste Dunat – Punat predviđena je rekonstrukcija postojeće kolničke konstrukcije i proširenje na pojedinim dijelovima trase (u zavojima) radi poboljšanja prometnih elemenata, te proširenje trase biciklističkom stazom, zelenom površinom, pješačkom stazom i potpornim zidovima. Ukupna duljina prometnice predviđene za rekonstrukciju iznosi 1.177 m'.

Po pravomoćnosti lokacijske dozvole pokrenut je postupak izrade i provedbe Geodetskog elaborata parcelacije, koji je uspješno proveden u listopadu. Koncem rujna 2011. godine zaprimili smo Glavni projekt za navedeni zahvat.

Općinsko vijeće Općine Punat na svojoj 22. sjednici održanoj dana 24. studenog 2011. godine donijelo je Zaključak o sufinanciranju rekonstrukcije dijela županijske ceste ŽC 5125 Dunat – Punat. Navedenim Zaključkom utvrđuje se sufinanciranje kroz 3 (tri) kalendarske godine u slijedećim ukupnim iznosima:

- Županijska uprava za ceste PGŽ	=3.000.000,00 kn
- Općina Punat	=3.000.000,00 kn
- Grad Krk	=3.000.000,00 kn

Dana 29. studenog 2011. godine zaprimili smo Potvrdu Glavnog projekta za navedeni zahvat.

Idejni projekti ulica

Izradi idejnih projekata ulica prethodila je izrada Posebnih geodetskih podloga koje su obrađene u prošlom Izvješću.

U drugoj polovici 2011. godine pokrenuli smo izradu projektne dokumentacije za slijedeće ulica (oznake po UPU-3):

- SU5 i OU 21 (lokacijska dozvola postala pravomoćna 19. studenog 2011. godine)
- SU2 (lokacijska dozvola postala pravomoćna 5. prosinca 2011. godine)
- SU11 i SU12 (izrada Idejnog projekta ugovorena u prosincu)
- OU17 (lokacijska dozvola postala pravomoćna 20. prosinca 2011. godine)
- OU18 (lokacijska dozvola postala pravomoćna 13. prosinca 2011. godine)
- OU50 (lokacijska dozvola postala pravomoćna 5. prosinca 2011. godine)
- OU56 (izrada Idejnog projekta ugovorena u prosincu)
- OU57 (izrada Idejnog projekta ugovorena u prosincu)
- OU58 (izrada Idejnog projekta ugovorena u prosincu)

Za sve ishodene pravomoćne lokacijske dozvole do kraja 2011. godine prikupljene su i obrađene ponude za izradu Geodetskih elaborata parcelacije.

Općini Punat obratila se tvrtka abMAX ADRIA d.o.o. sa pismom namjere za sufinanciranjem izrade projektne dokumentacije – idejnog projekta za ceste SU11 i 12, OU56 i OU57. Cijena izrade gore navedene projektne dokumentacije iznosi =74.550,00 kn, te je navedena tvrtka bila spremna sufinancirati ukupno =55.050,00 kn. Navedeno sufinanciranje Zaključkom je prihvatilo Općinsko vijeće Općine Punat na svojoj 21. sjednici održanoj 24. listopada 2011. godine te je sa navedenom tvrtkom u prosincu sklopljen Ugovor o sufinanciranju izrade projektne dokumentacije – idejnih projekata cesta.

SOCIJALNA SKRB

Osnovna djelatnost socijalne skrbi je stalna briga o osobama, koje nisu u mogućnosti osigurati sredstva za zadovoljavanje vlastitih i životnih potreba svoje obitelji, te im se kao korisnicima socijalne skrbi isplaćuje stalna mjesečna ili jednokratna novčana pomoć za troškove stanovanja, ogrjeva, kupovinu lijekova, pelena i slično.

Od srpnja do prosinca prošle godine na području Općine Púnat 6 je osoba koristilo stalnu mjesečnu novčanu pomoć u iznosu od 500,00 kn.

Odobrene su tri jednokratne novčane pomoći, i to jednoj obitelji i dvjema samcima u ukupnom iznosu od 4.0000,00 kn. Pomoć je odobrena zbog teške financijske situacije i neadekvatnih uvjeta stanovanja.

Pomoć za troškove stanovanja (plaćanje fiksne naknade za vodu i kanalizaciju) koristi 4 obitelji i 11 samaca.

Isplaćene su tri jednokratne novčane pomoći za stanovanje i to za plaćanje električne energije i komunalne naknade.

Isplaćene su i četiri jednokratne novčane pomoći za podmirenje troškova ogrjeva, od čega dvije na teret Primorsko-goranske županije, prema popisu Centra za socijalnu skrb iz Krka.

U rujnu mjesecu, s početkom nove školske godine, prema Odluci o socijalnoj skrbi Općine Punat, isplaćena je jednokratna novčana pomoć za kupovinu udžbenika učenicima iz Punta i Stare Baške u visini od 43.600, 00 kn za 85 učenika.

Učenici, njih šestero, koriste i pravo na besplatnu marendu za učenike osnovnih škola i to 5 učenika koji pohađaju Osnovnu školu u Punta i jedan učenik polaznik Centra za odgoj i obrazovanje u Rijeci.

Jedna osoba koristi pravo na dodatno korištenje jednokratnih pelena.

Jedna je osoba u mjeseca prosincu koristila pravo na besplatan boravak djeteta u dječjem vrtiću «Lastavica».

Pravo na potporu za nabavu opreme novorođenčeta ostvaruje svako novorođeno dijete s prebivalištem na području Općine Punat. Potpore iznose, za prvo dijete 3.000,00 kn, za drugo 4.000,00, za treće i svako slijedeće 5.000,00 kn. U zadnjih šest mjeseci prošle godine, isplaćeno je 8 potpora u ukupnom iznosu od 26.000,00 kn.

UKLJUČENOST OPĆINE U DRUŠTVENA DOGAĐANJA

U Punta se u mjesecu srpnju po drugu godinu za redom organizirala manifestacija „Vesele puntarske noći“, kao obnova nekadašnjih „Puntarskih noći“ pod pokroviteljstvom Općine Punat i suorganizatora TZO Punat. Kao i prošle godine manifestacija se organizirala na prostoru autobusne postaje, a bila je organizirana bogata ugostiteljska ponuda. Naši su brojni gosti i posjetitelji mogli uživati u koncertima poznatih izvođača s područja Lijepe naše poput Joleta, Stavrosa i Koktelsa, te naučiti ponešto o narodnim običajima i tradiciji Vukovarsko-srijemske županije iz spleta plesova i pjesama Kulturno umjetničkog društva „Kolo“ iz Vukovara. Manifestacija je u tri dana privukla gotovo 10 000 gostiju i posjetitelja kako iz inozemstva tako i iz susjednih gradova i općina.

Krajem mjeseca kolovoza, prvi je puta održan „Susret tamburaških sastava“ na kojemu se predstavilo pet tamburaških sastava iz Primorsko-goranske županije. Početkom mjeseca rujna po prvi puta organizirana je manifestacija „Jesen u Punta“ u sklopu kojeg je svojim koncertom, oduševila poznata riječka glumica i pjevačica Leonora Surian. Istodobno se mogla razgledati i izložba radova djece Dječjeg vrtića „Lastavica“, koja su sa svojim tetama radila na temu jeseni i dokazala da su pravi mali umjetnici i kreativci.

Posljednja manifestacija u koju je Općina Punat bila uključena velikim djelom, održana je sredinom listopada pod nazivom „Koncert mladih neafirmiranih bendova“ u sklopu koje su izloženi radovi mladih iz cijele Hrvatske nastali putem akcije pokrenute na Facebook-u „Mladi pišu, rišu, viču protiv nasilja“. Po prvi puta predstavili su nam se band „Šoder“ iz Punta i „ATS Rock“ iz Općine Dobrinj, pokazavši svoje kreativno glazbeno umijeće i znanje, a rock glazbom svakako su podržali akciju borbe protiv nasilja.

Već dan poslije, inicijativom Savjeta mladih Općine Punat i nekolicine mladih ljudi održane s „1. puntarske igre mladih“ s namjerom okupljanja i druženja mladeži kako iz Punta tako i iz ostalih susjednih općina, gradova, otoka i županija. Ove nam se godine uz dvije ekipe iz Punta pridružila i ekipa sa Raba te nekolicina mladih iz Zagreba. Sam dan natjecanja započeo je Svetom Misom u Župnoj crkvi „Sv. Trojice“ i zajedničkim ručkom u Narodom domu, nakon čega su se ekipe uputile

a rukometno igralište gdje su igre održane u ukupnom trajanju od dva sata. Vikend prepun prijateljstva završio je druženjem uz osvježenje u Narodnom domu.

Stara Baška i ove je godine bila domaćin promenadnim nastupima tamburaških sastava, večeri folklora, večeri klapske pjesme i koncertom klasične glazbe. Na inicijativu sumještana i ugostitelja te uz svekoliku pomoć TZO Punat i Općine Punat organizirana je već spomenuta tradicionalna „Krajanska noć“ u lučici, a limena glazba „Marinići“ koračnicom je privukla goste i posjetitelje već u kasno poslijepodne. Feštu je nastupom uvećao i KUD „Punat“ dok je mještani Stare Baške, Matej Maričić pokazao kako se strižu ovce po starinski, nakon čega je održano i nagradno natjecanje u striženju ovaca. Za dobru zabavu bili su zaduženi Zlatko Pejaković i „Tabako band“, koji su goste i posjetitelje zabavljali do kasno u noć. Vatreno iznenađenje u ponoć priredila je tvrtka „Mirmovec pirotehnika“ d.o.o.. Kao i prijašnjih godina bogata ugostiteljska ponuda s naglaskom na domaću janjetinu te riblja jela i plodove mora nudila je užitak za nepce posjetitelja.

Prvog dana škole, Općina Punat darovala je prvašiće kojih je ove godina 17-tero, poklonivši dječici koja su prvi puta sjela u školske klupe, Geko komplete za likovni odgoj, kako to već čini godinama.

Naši stipendisti, učenici srednjih škola i studenti, dobrovoljno su pomagali Općini Punat i Turističkoj zajednici Općine Punat u izvršavanju određenih poslova. Naime Općina Punat je s učenicima i studentima stipendistima protekle godine potpisala Ugovor o stipendiranju u kojem je, između ostalog, stajalo kako će učenici i studenti u slučaju potrebe, bez naknade, obavljati poslove za potrebe Općine Punat i Turističke zajednice Općine Punat u ukupnom trajanju od 48 sati. Svjesni smo da su učenici i studenti svoje stipendije zaslužili svojim radom, trudom i učenjem, ali budući da su uvjeti za dobivanje stipendije znatno olakšani, Općina Punat zauzvrat je tražila pomoć u ljetnim mjesecima. Namjera je bila da učenici i studenti osjete barem malu obavezu prema sredini koja ih je nagradila, pa su tako sudjelovali u humanitarnoj prodaji narcisa, dostavljanju kuverti (komunalne naknade i poreza na kuće za odmor), slaganju raznih uplatnica, dežuranju u galeriji Toš u vrijeme održavanja izložbi i slično, što se pokazalo korisno kako za Općinu Punat tako i za učenike i studente kojima je to još jedan od načina stjecanja radnih navika.

Općina Punat je i ove godine dala svoj doprinos glede organizacije centralne proslave 5. kolovoza – Dana pobjede i domovinske zahvalnosti na Svetišu Majke Božje Goričke u Batomlju.

23. srpnja održan je već 12. „Susret Puntari 90 i više let“ u organizaciji Udruge umirovljenika, Općine Punat i Turističke zajednice Općine Punat. Susret umirovljenika započeo je mantinjadom prema starom običaju te pozdravom općinskog načelnika a kasnije su Ivan Linardić i Tonica Linardić (rod. Orlić) kao najstariji bračni par, dobili čast razrezati slavljeničku tortu. Ove je godine 20-tero slavljenika rođenih u razdoblju od 1911.-1921. godine, a susretu je nazočilo 7-mero: Marija Orlić r. Mrakovčić-Pavlić, Marija bikarićeva 26.09.1919., Punat, Mare Malovac r. Drpić, 27.07.1917., Punat, Marija Maričić r. Žic, M. Pera Jelenčića, 05.03.1920., Punat, Linardić Ivan, 31.12.1919., Punat, Linardić Tonica r. Orlić, 02.02.1921., Punat, Anton Maračić brat Veronike zi Pasjaka, 10.10.1919., Rijeka, Ivan Žic Rokov, 24.11.1921., Rijeka.

Andrinja

„Sveti Andrija bio je prvi od apostola kojeg je Isus pozvao, pa ga istočne crkve obično nazivaju „Prvozvani“, a u apostolskom zboru stavljan je odmah iza Šimuna Petra. Novi zavjet ga spominje još u nekoliko zgoda, kod umnažanja kruha i kad su stranci u Jeruzalemu željeli vidjeti Isusa. Nakon Isusova uzašašća i silaska Duha svetoga, Sveto pismo Andriju više ne spominje, ali ga zato mi ovdje u Puntu spominjemo svake godine 30. studenog, na Dan Općine Punat i Župe Punat, na „Andrinju“.

Obilježavanje „Andrinje“ protekle je godine trajalo od 25. studenog do 30. studenog. Kao što to već tradicionalno biva, na samom početku programa obilježavanja „Andrinje“, odigrao se Malonogometni turnir osnovnih škola na školskom igralištu.

U večernjim satima održana je Svečana sjednica Općinskog vijeća, uz nazočnost cijenjenih gostiju iz Primorsko-goranske županije, bratske Općine Tovarnik iz Vukovarsko-srijemske županije i ostalih suradnika te sumještana. Nažalost, sjednici nisu prisustvovali vijećnici tzv. oporbe, odnosno vijećnici Kluba vijećnika PGS-HNS-SDP. Uz prigodni glazbeno-scenski program KUD-a Punat, dodijeljena su i javna priznanja za 2011. godinu a predstavili su se i učenici Osnovne škole F.K.Frankopan, PŠ Punat, sa svojim radovima na čakavskom dijalektu, nakon čega je uslijedila večera za sve prisutne uz TS „Boduli“.

Idući dan potpisani su Ugovori o stipendiranju učenika i studenata s područja Općine Punat nakon čega je također uslijedilo druženje uz večeru, dok je u nedjelju nakon Sv. Mise, u galeriji „Toš“ otvorena izložba radova priznatog umjetnika g. Branka Marića pod nazivom „Korijeni“.

Istoga dana u popodnevним satima u galeriji „Toš“ održana je izborna skupština udruge „Bedem ljubavi“ a u večernjim satima koncert benda „Božja slava“ u Župnoj crkvi. Za zadnji dan programa nakon jutarnje Sv. Mise u Župnoj crkvi, održana je predstava u DV „Lastavica“ u izvođenju vrtičke djece, u popodnevним satima Obred odrješenja za sve umrle na „starom groblju“ te Sv. Misa u Župnoj crkvi, nakon čega je „Andrinja 2011. godine“ ispraćena koncertom klape „Zvonimir“ u dvorani Narodnog doma Općine Punat.

INFORMIRANJE OPĆINE PUNAT

U izvještajnom razdoblju zaprimljeno je 5 zahtjeva za ostvarivanje prava na pristup informacijama, od čega je 1 zahtjev ustupljen temeljem čl. 13. st. 1. Zakona o pravu na pristup informacijama Matičnom uredu Lovran; 3 zahtjeva su pozitivno riješena dostavom tražene informacije strankama, a 1 je zahtjev dijelom pozitivno riješen, a dijelom odbijen radi neposjedovanja tražene informacije. Svi su zahtjevi riješeni u zakonskom roku.

Posebna se pozornost poklanja uređivanju odnosno ažuriranju web stranice Općine: redovitoj objavi za javnost dnevnog reda za sjednice Općinskog vijeća, te zapisnika sa sjednica Općinskog vijeća Općine Punat, kao i objavi svih zakonom predviđenih dokumenata, važnijih odluka, izvješća, planske dokumentacije u obimu u kojemu to dopuštaju naše tehničke mogućnosti te servisnih informacija i zanimljivosti za stanovništvo.

Općinsko glasilo „Punte moj“

Nakon višegodišnje stanke, ponovo je pokrenuto izdavanje općinske tiskovine "Punte moj". Imenovan je Urednički savjet u sastavu: Mladen Juranić, Gordan Franolić, Marijan Kereži, Elfrida Mahulja, Daniel Strčić, Renata Klepac i predstavnica nakladnika g-đa Sanda Ljuština.

Glasilo je objavljeno u nakladi tvrtke "Adria marketing" d.o.o iz Rijeke, a tiskano u tiskari "Tisak Reflex" iz Rijeke. S objavom glasila "Punte moj" planira se nastaviti i u narednom razdoblju i to na način da tiskovina izlazi dva puta godišnje: krajem svibnja/početkom lipnja i pred proslavu Dana Općine "Andrinje".

III. STANJE UPRAVNIH/NEUPRAVNIH PREDMETA ZA RAZDOBLJE 1. SRPNJA – 31. PROSINCA 2011. GODINE

U izvještajnom razdoblju otvoreno je 223 predmeta neupravnog i 200 predmeta upravnog postupka. Od toga je riješeno 108 predmeta neupravnog i 183 predmeta upravnog postupka.

